



Delegación del Gobierno en Castilla-La Mancha

DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA ENERGÉTICA Y MINAS

ANUNCIO DEL ÁREA DE INDUSTRIA Y ENERGÍA DE LA DELEGACIÓN DEL GOBIERNO EN CASTILLA-LA MANCHA POR EL QUE SE SOMETE A INFORMACIÓN PÚBLICA LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCIÓN DE LAS MODIFICACIONES IMPLEMENTADAS EN EL PROYECTO DE LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "LA VAGUADA", DE 86,7 MW DE POTENCIA INSTALADA, Y SU INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN Y DECLARACIÓN, EN CONCRETO, DE UTILIDAD PÚBLICA DE LAS INSTALACIONES, EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE CEDILLO DEL CONDADO, EN LA PROVINCIA DE TOLEDO, Y LEGANÉS, EN LA PROVINCIA DE MADRID. (EXPEDIENTE: PFot-455).

Con fecha 20 de enero de 2023, la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental, dictó Resolución por la que se formula declaración de impacto ambiental del proyecto «Planta solar fotovoltaica «La Vaguada de 108,8 MWp, y su infraestructura de evacuación», en la provincia de Toledo» (BOE núm. 37, de 13 de febrero de 2023, págs. 22248 a 22266).

Con fecha 23 de abril de 2023, la Dirección General de Política Energética y Minas, dictó Resolución por la que se otorga a Lirio Desarrollos España, SL, la autorización administrativa previa para la instalación solar fotovoltaica «La Vaguada», de 108,8 MW de potencia pico y 88,2 MW de potencia instalada, y su infraestructura de evacuación, en Cedillo del Condado (Toledo) (BOE núm. 127, de 29 de mayo de 2023, págs. 73993 a 74003).

Con fecha 26 de julio de 2024, la Dirección General de Política Energética y Minas, dictó Resolución por la que se otorga a Lirio Desarrollos España, SL, autorización administrativa previa de modificaciones del tramo de línea subterráneo a 220 kV desde CE FOR31 hasta la subestación La Fortuna 220 kV perteneciente a Red Eléctrica de España, y autorización administrativa de construcción para la instalación solar fotovoltaica «La Vaguada», de 86,80 MW de potencia instalada, la subestación colectora Cedillo-Fortuna 220 kV, y el tramo de línea subterráneo a 220 kV desde el punto CE FOR31 hasta la subestación La Fortuna 220 kV perteneciente a Red Eléctrica de España, ubicadas en Cedillo del Condado (Toledo), y en Leganés (Madrid) (BOE núm. 208, de 28 de agosto de 2024, págs. 108825 a 108837).

No forman parte del presente expediente el resto de las infraestructuras necesarias para la evacuación de la energía en la subestación SE La Fortuna, propiedad de Red Eléctrica, que son las siguientes:

- Línea aéreo-subterránea L/220 4C kV Nudos Leganés-Fortuna-Prado-Ventas.
- Subestación colectora "Carranque"
- Línea 220 kV DC "SE Cedillo – SE Carranque".

Dichas infraestructuras se encuentran incluidas en el Expediente PFot-490 en el que se tramitan las solicitudes de autorización administrativa de construcción correspondientes a las infraestructuras de evacuación de los proyectos de ISF EBISU, de 111,56 MW de potencia instalada, promovidos por Energía Ebisu, S.L. (véase BOE nº133 de 5 de junio de 2023, pg. 79895 a 79904).

Con fecha 9 de mayo de 2025, el promotor Lirio Desarrollos España, SL presenta ante la Dirección General de Política Energética y Minas un escrito de solicitud de modificación de la Autorización Administrativa de Construcción, así como de Declaración, en concreto, de Utilidad Pública de las instalaciones, presentando los siguientes documentos:

- Proyecto Técnico Administrativo Modificado Planta Solar Fovoltáica PSF La Vaguada, elaborado por Osprel y visado en fecha 9 de mayo de 2025, al ingeniero técnico industrial y del ICAI M.I.B.G., colegiado nº 3.694/2.924 en el Colegio de Ingenieros del ICAI.

- Proyecto Modificado Subestación Eléctrica 220/30 kV "Colectora Cedillo-Fortuna", elaborado por Satel y visado el 4 de febrero de 2025, al ingeniero industrial D.G.A., colegiado nº 2.207 en el C.O.I.I.A.R.

- Documento de Solicitud de Declaración de Utilidad pública del Proyecto para Autorización Administrativa de Construcción Línea Subterránea 220kV C.E.FOR31 - SET Fortuna, elaborado por Solida y visado en fecha 16 de mayo de 2025, al ingeniero técnico industrial E.R.S., colegiado nº 1.329 del COII de Burgos.

- Esquema de sinergias.

Las principales modificaciones introducidas en estos proyectos constructivos son:

- Modificación de los inversores utilizados y, por tanto, variación de la potencia instalada del Proyecto, optimizando su ubicación dentro de la poligonal aprobada en la AAC.

- Cambio de los módulos FV usados y reubicación de los seguidores dentro de la poligonal aprobada en la AAC.

- Inclusión de barrera vegetal perimétrica, retranqueando el vallado dentro de la poligonal aprobada en la AAC para dejar sitio a la pantalla vegetal.

- Cambio de los Centros de Transformación (CTs) integrándolos con los inversores y, por tanto, reubicación de los mismos dentro de la poligonal aprobada en la AAC.

- Se mantienen los tramos externos al vallado de las zanjas de interconexión, salvo en la entrada a la SET Cedillo-Fortuna y en un cruzamiento con un arroyo.

- Eliminación del vallado para garantizar acceso libre y servidumbre a una conducción de agua propiedad de Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha.



- Recorte de vallados para optimizar superficie utilizada, eliminando la afección a pequeñas zonas dentro de la poligonal aprobada en la AAC.

- Retranqueo del vallado.

A los efectos previstos en los artículos 54 y siguientes de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954 y su Reglamento, aprobado por Decreto de 26 de abril de 1957, y de acuerdo con lo dispuesto en el capítulo V, artículos 143 y 144 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, se somete al trámite de información pública el proyecto.

- **Expediente:** PFot-455

- **Peticionario:** LIRIO DESARROLLOS ESPAÑA, S.L. con CIF B88539804 y con domicilio social a efectos de notificaciones en Calle Málaga, Nº 5, 28320, Pinto, Madrid.

- **Objeto de la solicitud:** Solicitud de modificación de la Autorización Administrativa de Construcción y Declaración, en concreto, de Utilidad Pública del proyecto PFot-455, que comprende la planta solar fotovoltaica "La Vaguada" y sus infraestructuras de evacuación, en los términos municipales de Cedillo del Condado (Toledo) y Leganés (Madrid).

- **Órgano competente:** El órgano competente para resolver la autorización administrativa de construcción y la Declaración, en concreto, de Utilidad Pública es la Dirección General de Política Energética y Minas del Ministerio para la Transición Energética y el Reto Demográfico.

- **Órgano tramitador:** Los órganos competentes para la tramitación son el Área funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Castilla-La Mancha, sita en la Pza. de Zocodover 6, 45071 – Toledo y el Área funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid, sita en Calle Miguel Ángel, 25, 28071 – Madrid.

- **Descripción de las instalaciones:**

Planta Solar Fotovoltaica "La Vaguada 86,70 MW":

El proyecto afecta a un total de 234 parcelas del término municipal de Cedillo del Condado (Toledo), distribuidas de la siguiente forma:

- 67 parcelas del polígono 3.
- 56 parcelas del polígono 4.
- 7 parcelas del polígono 5.
- 17 parcelas del polígono 6.
- 10 parcelas del polígono 7.
- 13 parcelas del polígono 11.
- 48 parcelas del polígono 12.
- 7 parcelas del polígono 13.
- 9 parcelas del polígono 23.

Los diferentes sectores de la instalación se encuentran conectados mediante 1.832 metros de línea subterránea de Alta Tensión en 30 kV en simple circuito y que afectan a 53 parcelas de los pol.3, 4, 5, 6, 7, 11, 12, 13 y 23 de las listadas en total anterior.

Datos Técnicos

- Área total delimitado por el vallado: 200,92 ha (anteriormente 225,36 ha).
- Potencia instalada en módulos (DC): 195,86 MWp (108,81 MWp cara frontal).
- Potencia nominal inversores (AC): 86,70 MVA.
- Potencia nominal de Centros de Transformación: 86,70 MVA.
- Tipo de estructura: Sobre estructura de seguidor de un eje 1V, orientación N-S.
- Número de módulos fotovoltaicos (1.242 Wp/ud): 157.696.
- Número de seguidores: 3.168 (2.464 1V-56 y 704 1V-28).
- Número de inversores (2.195/3.290/4.390 kVA potencia nominal máxima): 3/7/13.
- Número de centros de transformación 30/0,66 kV (hasta 2.195/3.290/4.390 kVA): 3/7/13.

Se contemplan trabajos de obra civil para limpieza y desbroce de la parcela, movimiento de tierras, ejecución de viales interiores y de acceso, drenaje, cimentaciones, zanjas y vallado perimetral.

SET Cedillo-Fortuna 220/30kV: Subestación colectora-elevadora a ubicar en la parcela 27 del polígono 23 del término municipal de Cedillo del Condado (Toledo), ocupando una superficie de 0,85 ha.

Datos Técnicos

- Función: elevar la tensión de 30 kV a 220 kV procedente de la planta solar fotovoltaica La Vaguada y colector la energía procedente de las PSFV La Vaguada, San Pedro, Hayabusa y Páramos de la Sagra.

- Transformador de potencia trifásico 220/30kV de 80/85 MVA ONAN/ONAF de instalación a intemperie, aislado en aceite mineral, conexión YNd11, con cambiador de tomas en carga OLTC (On-Load Tap Changer) en el devanado de AT.

- Una posición de barras 220 kV que cuenta con un juego de tres (3) transformadores de tensión para medida y protección y un (1) transformador de tensión para servicios auxiliares.

- Tres posiciones de línea y una posición de transformador de 220 kV de intemperie. Cada posición de línea cuenta con un (1) seccionador tripolar de 220kV con puesta a tierra de línea, un (1) interruptor tripolar de 220kV automático de corte en SF6, un juego de tres (3) transformadores de intensidad para medida y protección, un (1) juegos de tres (3) pararrayos autoválvula de óxido metálico, con contador de

descargas, un juego de tres (3) transformadores de tensión para medida y protección y un (1) seccionador tripolar de 220kV de barras. La posición de transformador cuenta con un (1) seccionador tripolar de 220kV de barras, un (1) interruptor tripolar de 220kV automático de corte en SF₆, un juego de tres (3) transformadores de intensidad para medida y protección y un (1) juegos de tres (3) pararrayos autoválvula de óxido metálico, con contador de descargas.

- Un sistema de 30 kV, simple barra, tipo interior, con celdas de aislamiento en SF₆, compuesto por 1 celda de transformador de potencia, 1 celda de transformador para SSAA y medida, previsión de 1 celda para batería de condensadores de 9 MVar, 6 celdas para posiciones de línea de simple entrada, y una celda de reserva. Además, en la salida de media tensión del transformador 220/30 kV se colocará la siguiente apartamentada de exterior: Un juego de tres (3) unidades de pararrayos autoválvula de óxido metálico con envolvente polimérica, tres (3) aisladores apoyo, doce (12) terminales exteriores para cable 18/30 kV, una (1) unidad de Transformador de Intensidad Toroidal, para protección contra faltas a tierra, a instalar en la puesta a tierra de la reactancia, tres (3) unidades de Transformadores de Intensidad para protección de la reactancia, a instalar en el primario de ésta, tres (3) unidades de seccionadores unipolares para desconexión de la reactancia, a instalar en el primario de ésta. La conexión de la celda de media tensión con el transformador de potencia se realizará mediante cable aislado. El embarrado hasta el transformador de potencia será de tubo de Aluminio de 80 mm de diámetro exterior y 70 mm de diámetro interior.

- Pararrayos de 245 kV y 36 kV.

- Un sistema de control y protección.

- Un sistema de servicios auxiliares.

Línea Subterránea 220kV C.E.FOR31 – SET Fortuna: tiene como origen la cámara de empalme CE FOR31 (objeto del “Proyecto Línea 4C 220kV Nudos Leganés-Fortuna- Prado-Ventas” el cual está en el alcance de la autorización del expediente SGEE/PFot- 490), hasta la subestación Fortuna 220 kV, perteneciente a Red Eléctrica. Afecta al término municipal de Leganés (Madrid) en 6 parcelas del polígono 1 y parcela de referencia catastral 000900100VK36E donde se ubica la SET La Fortuna.

Datos Técnicos

- Longitud: 664 m (2 tramos, uno de 226 m, que parte de CE FOR 31, hasta el Recinto de Medida, y un segundo tramo de 438 m, hasta la SE Fortuna REE).

- Inicio: Cámara de empalme C.E.FOR31.

- Final: SE La Fortuna (REE).

- Superficie centro de medida: 0,11 Ha de pleno dominio.

- Características de los tramos subterráneos:

- Capacidad de transporte: 586,7 MW.

- Potencia a transportar: 445 MVA.

- Tipo de conductor: 2x1400 mm² XLPE 127/220 kV.

- Número de circuitos: 1.

- Número de cables por fase: 2.

- Aislamiento: XLPE.

- Puesta a tierra pantallas: Single Point.

- Tipo de instalación: Bajo tubo hormigonado.

- Anchura de la zanja: 1,6 m.

- Profundidad de la zanja: 1,45 m (tierra) y 1,8 m (calzada).

- Conductor: 2 x RHZ1-20L 127/220 kV 1x1400mm² K Al+H185.

- Tipología: Enterrado bajo tubo hormigonado. Se divide en los siguientes tramos:

- Tramo 1: subterráneo SC.

- Inicio de la Línea: Cámara de empalme CE FOR31.

- Final de la Línea: Estación de Medida Fiscal.

- Longitud total: 226 m.

- Tramo 2: subterráneo SC.

- Inicio de la Línea: Estación de Medida Fiscal.

- Final de la Línea: SET La Fortuna.

- Longitud total: 438 m.

Se contemplan trabajos de obra civil para preparación del terreno, excavación y apertura de zanjas, vallado perimetral y cimentaciones para la implantación del recinto de medida, incluyendo la limpieza y restauración de las zonas de obra.

Presupuesto de ejecución material total estimado de las plantas solares fotovoltaicas y su infraestructura de evacuación:

- Planta Solar Fotovoltaica “La Vaguada”: 55.263.410,48 €.

- ST La Vaguada 220/30kV: 3.710.390,27 €.

- Línea subterránea de 220kV ST La Vaguada– ST Colectora Cedillo-Leganés: 1.541.824,80 €.

- Presupuesto Total: 60.515.625,55 €.

Finalidad: Generación de energía eléctrica por medio de una instalación fotovoltaica, así como su evacuación a la red de transporte de energía eléctrica.

Lo que se hace público para conocimiento general y para que puedan ser examinados los citados documentos en cualquiera de las Áreas de Industria y Energía de las Delegaciones del Gobierno en



Madrid y en Castilla-La Mancha (la consulta presencial requerirá solicitud de cita previa llamando a los teléfonos 91 272 91 33 -Madrid- y 925 989 000 -Toledo- en horario de 9:00 a 14:00 h o mediante correo electrónico dirigido a las direcciones industria.madrid@correo.gob.es o industria.toledo@correo.gob.es o en la página web de la Delegación del Gobierno en Castilla- La Mancha (Proyectos, Campañas e Información; procedimientos de Información Pública):

https://mpt.gob.es/delegaciones_gobierno/delegaciones/castillalamancha/proyectos-ci/informacion-publica.html

Podrán presentarse por escrito las alegaciones que consideren oportunas en el plazo de TREINTA (30) DIAS, contados a partir del día siguiente al de la publicación del presente anuncio, mediante escrito dirigido según corresponda a cualquiera de los órganos de tramitación a través de las formas previstas en el artículo 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, en la Oficina de Información y Registro de las citadas Delegaciones del Gobierno o bien a través del Registro Electrónico General:

<https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

(Subdelegación del Gobierno en Toledo - Área Funcional de Industria y Energía, código EA0040442; o bien, Delegación del Gobierno en Madrid - Área Funcional de Industria y Energía, código EA0040718).

La presente publicación se realiza asimismo a los efectos de notificación previstos en el art. 45 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Toledo, 28 de julio de 2025.-El Jefe de Servicio del Área de Industria y Energía, Alfonso Portillo García.



RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL PROYECTO:
PSFV LA VAGUADA:
TM CEDILLO DEL CONDADO:

Finca	DatosCatastrales		Titular	Pleno dominio y/o servidumbres								Situación Básica del terreno
	Polígono	Parcela		Pleno dominio ocupación permanente (m2)	Servidumbre de acceso (m2)	Longitud tendido (m)	Servidumbre zona de seguridad del tendido o canalización(m2)	Cámara nº	Pleno dominio. Superficie cámara/ arqueta (m²)	Superficie tala (m²)	Servidumbre ocupación Temporal obra (m2)	
1	3	22	Ayuntamiento de Cedillo del Condado		323,35							Pastos
2	3	38	Álvaro Santiago Téllez Fariñas Carmen Fariñas Rodríguez	12428,46	117,49	9,85	9,86				48,86	Labor o Labradío seco
3	3	39	María Emelina Aguado Martín	7414,07								Labor o Labradío seco
4	3	54	Juan Villarubia Hinjos María Dolores Guisan Seijas Juan Villarrubio Guisan	17756,63								Labor o Labradío seco
5	3	56	Paulino Morejon López	3498,16								Labor o Labradío seco
6	3	57	Héctor Gregorio Díaz Ruiz Antonio Díaz Ruiz	109097,20	95,09	12,99	14,30				64,73	Labor o Labradío seco
7	3	60	Carmenia Martín Rodríguez María Gema Gallego Martín	13148,43								Labor o Labradío seco
8	3	63	María Elena Aguado Martín	7825,22								Labor o Labradío seco
9	3	64	Juan Epifanio Camacho Núñez	7984,63								Labor o Labradío seco
10	3	65	Margarita Candelas Fernández Yustas	7604,50								Labor o Labradío seco
11	3	66	Juan Villarubia Hinjos María Dolores Guisan Seijas Juan VillarrubioGuisan	11010,39								Labor o Labradío seco
12	3	67	María Violeta González Yustas Tomás González González	15373,53								Labor o Labradío seco
13	3	69	María Soledad González Martín Juan Carlos Camacho González Javier Camacho González	5005,19								Labor o Labradío seco
14	3	70	María Amparo Garoz Mora	3118,96								Labor o Labradío seco
15	3	71	María del Carmen Mora Serrano	5744,62								Labor o Labradío seco
16	3	72	María Soledad González Martín Juan CarlosCamacho González Javier Camacho González	4072,22								Viña seco
17	3	75	Héctor Gregorio Díaz Ruiz Antonio Díaz Ruiz	35357,07								Labor o Labradío seco
18	3	76	Carlos Serrano Camacho Purificación Díaz Díaz	4265,80								Labor o Labradío seco
19	3	77	Carlos Serrano Camacho Purificación Díaz Díaz	7490,79								Labor o Labradío seco
20	3	78	Concepción González González	2865,77	127,26	10,08	10,08				46,01	Labor o Labradío seco
21	3	79	Concepción Serrano González		557,02							Labor o Labradío seco
22	3	81	Carlos Serrano Camacho Purificación Díaz Díaz	4288,16								Labor o Labradío seco
23	3	82	Herederos de Francisco Serrano Cano Carlos SerranoCamacho	12487,25								Labor o Labradío seco
24	3	86	María del Pilar Felisa MartínSerrano	7122,04	33,82							Labor o Labradío seco



25	3	87	Cipriano Lorenzo González Cipriano Lorenzo Serrano María Lourdes Serrano Pompa	5070,80	34,85	9,27	9,27				46,66	Labor o Labradío secano
26	3	89	Margarita Candelas Fernández Yustas María Isabel Fernández Yustas	387,40								Olivos secano
27	3	90	Bernardino Martínez Couso Lourdes Martín Gutiérrez Francisco Javier Martín López María Jesús Martín López	1103,90								Labor o Labradío secano
28	3	91	Cira Fariñas Martín	1852,91								Labor o Labradío secano
29	3	92	Marciano Téllez Rodríguez	3676,43								Labor o Labradío secano
30	3	93	Guadalupe Díaz Fariñas	1430,30	113,33	34,45	27,77				127,09	Viña secano
31	3	94	Herederos de Ángeles Díaz Martín		27,32	1,22	1,22				66,94	Labor o Labradío secano
32	3	95	María de los Ángeles Ruiz Yustas	3671,48								Labor o Labradío secano
33	3	96	María Dolores Rodríguez Aguado Felipe Rodríguez Aguado Paloma Rodríguez Aguado	15673,93								Labor o Labradío secano
34	3	98	Martín Díaz Juana Cristóbal Hijos Martín Jaime Hijos Martín Francisco Javier Hijos Martín Jose Hijos Martín Rosa Natividad Hijos Martín	13282,12	91,59							Labor o Labradío secano
35	3	101	Jose Luis Yustas Aguado	3904,36	583,05	9,48	9,48				46,78	Labor o Labradío secano
36	3	103	Herederos de Ángel Fariñas Martín Jose Eduardo Fariñas Martín	3858,91								Labor o Labradío secano
37	3	104	Margarita Candelas Fernández Yustas	2241,41								Labor o Labradío secano
38	3	105	Jorge Garzón Yustas Lucía Garzón Yustas	4047,74								Labor o Labradío secano
39	3	106	Milagros Ruiz Pantoja	769,25								Labor o Labradío secano
40	3	110	Guadalupe Díaz Fariñas	2314,37								Labor o Labradío secano
41	3	111	Rosa Martín Martín Luis Martín Martín	3913,00								Viña secano
42	3	112	Cipriano Lorenzo González Cipriano Lorenzo Serrano María Lourdes Serrano Pompa	2188,89								Labor o Labradío secano
43	3	114	Victorio Rodríguez Aguado	2008,60								Labor o Labradío secano
44	3	115	María de las Mercedes Regina Serrano Camacho	5770,35								Labor o Labradío secano
45	3	116	Serrano Díaz Jesús	11922,55								Labor o Labradío secano
46	3	117	Natalia Vela- Yustas García Javier Vela-Yustas García	69456,93	36,72	5,66	6,27				75,57	Labor o Labradío secano
47	3	119	Herederos de Ángeles Díaz Martín	5136,91	187,66	12,24	13,46				24,26	Labor o Labradío secano
48	3	120	Herederos de Francisco Serrano Cano	3800,56								Labor o Labradío secano
49	3	121	Herederos de Félix Serrano Ortega Juan Gutiérrez Serrano	6651,68								Labor o Labradío secano
50	3	122	Carminia Martín Rodríguez María Gema Gallego Martín	2560,96							19,52	Labor o Labradío secano
51	3	123	Cira Fariñas Martín	5621,77								Labor o Labradío secano



52	3	124	María Paloma Hinjos Téllez María Luisa Hinjos Téllez María Luisa Hinjos Martínez Juana Martínez Titos Elena Hijos Martínez Juan Manuel Hinjos Martínez	11689,53								Labor o Labradío secano
53	3	125	Héctor Gregorio Díaz Ruiz Antonio Díaz Ruiz	29956,05								Labor o Labradío secano
54	3	127	Jorge Alcalá del Olmo	10370,01								Labor o Labradío secano
55	3	128	Cira Fariñas Martín	15014,93	133,61	40,19	41,86				137,92	Labor o Labradío secano
56	3	133	Natalia Vela- Yustas García Javier Vela-Yustas García	8709,90								Labor o Labradío secano
57	3	154	Ayuntamiento de Cedillo del Condado		145,82							Pastos
58	3	160	Pablo Yustas García Fernando Yustas García Evangelina Yustas García	144,64	0,04							Olivos secano
59	3	174	Herederos de Miguel Camacho Serrano	6082,43								Labor o Labradío secano
60	3	175	Carlos González Martín	2217,50								Labor o Labradío secano
61	3	176	María Soledad González Martín Juan Carlos Camacho González Javier Camacho González	1683,34								Labor o Labradío secano
62	3	177	Joaquina Martín Martín Antonio Gutiérrez González	999,44								Viña secano
63	3	178	María Soledad González Martín Juan Carlos Camacho González Javier Camacho González	1346,69								Labor o Labradío secano
64	3	179	Antonio Gutiérrez González Joaquina Martín Martín	2183,45								Viña secano
65	3	9001	Junta de Comunidades de Castilla La Mancha		248,44	3,25	3,25				15,84	Vía de comunicación de dominio público
66	3	9002	Descuento		1435,86	10,34	10,99				30,72	Vía de comunicación de dominio público
67	3	9005	Descuento		1082,04	10,99	11,54				56,11	Vía de comunicación de dominio público
68	4	44	Juan Villarrubia Hinjos Juan Villarrubio Guisan	47537,11								Labor o Labradío secano
69	4	45	María del Carmen Díaz Ruiz	7026,11								Labor o Labradío secano
70	4	46	Jose Eduardo Fariñas Martín	2684,38	32,06							Labor o Labradío secano
71	4	47	María Paz García-Donas Téllez	2498,92	96,74							Labor o Labradío secano
72	4	48	Inmaculada Téllez Rodríguez	2704,57	47,79							Labor o Labradío secano
73	4	49	María Paz García-Donas Téllez	3595,34								Labor o Labradío secano
74	4	50	Cira Fariñas Martín	3940,19								Labor o Labradío secano
75	4	51	Cira Fariñas Martín	4010,42								Labor o Labradío secano
76	4	52	María Luisa Hinjos García- Donas Jose Antonio Hijos García- Donas	12952,72								Labor o Labradío secano
77	4	54	Cipriano Lorenzo González Cipriano Lorenzo Serrano María Lourdes Serrano Pompa	14529,92	20,41	6,02	14,46				29,87	Labor o labradío regadío
78	4	56	Antonio Díaz Ruiz Mercedes Díaz Ruiz María Cruz García Renilla	11208,11								Labor o Labradío secano



79	4	57	Herederos de Escolástica Camacho Núñez	10497,11							Labor o Labradío secano
80	4	58	Margarita Candelas Fernández Yustas María Isabel Fernández Yustas	5593,60							Labor o Labradío secano
81	4	59	María Elena Aguado Martín	6123,41							Labor o Labradío secano
82	4	60	Concepción González Téllez	6929,47							Labor o Labradío secano
83	4	61	Juan Villarubia Hinjos María Dolores Guisan Seijas Juan Villarrubio Guisan	11777,09							Labor o Labradío secano
84	4	62	Mercedes Díaz Ruiz Antonio Díaz Ruiz	19750,08							Labor o Labradío secano
85	4	63	Enrique Díaz Vivas	4526,61							Labor o Labradío secano
86	4	65	María Begoña García-Donas Téllez	18143,25							Labor o Labradío secano
87	4	66	Manuel Serrano Díaz Ricardo Martín Díaz	11570,29							Labor o Labradío secano
88	4	69	Bernardino Martínez Couso Lourdes Martín Gutiérrez Francisco Javier Martín López María Jesús Martín López	11865,60							Labor o Labradío secano
89	4	76	Antonio Díaz Ruiz María Cruz García Renilla	65041,54	188,17	51,02	53,56			232,70	Labor o Labradío secano
90	4	78	Juan Gutiérrez Serrano	13804,37							Labor o Labradío secano
91	4	79	María Loreto Yustas Sánchez Elena García Martín	3113,76							Labor o Labradío secano
92	4	80	Pablo Yustas García Fernando Yustas García Evangelina Yustas García	2477,62	9,56						Labor o Labradío secano
93	4	81	María Soledad González Martín Juan Carlos Camacho González Javier Camacho González	3458,36	123,99						Labor o Labradío secano
94	4	82	Jose Luis Serrano Martín Monserrat Felisa Pastor Ortega	6679,87	5,93						Labor o Labradío secano
95	4	83	Francisco Camacho Martín Francisco Camacho Cano Juan Epifanio Camacho Núñez	6437,17							Labor o Labradío secano
96	4	84	Esquivias Yustas Cecilia Esquivias Yustas Aurora Esquivias Yustas Francisco		251,79						Labor o Labradío secano
97	4	85	Juan Epifanio Camacho Núñez Francisco Camacho Cano	8658,05							Labor o Labradío secano
98	4	86	María Soledad Serrano Fernández	7421,06							Labor o Labradío secano
99	4	87	Antonio Díaz Ruiz Mercedes Díaz Ruiz	24010,76							Labor o Labradío secano
100	4	88	Antonio Díaz Ruiz María Cruz García Renilla	14232,26							Labor o Labradío secano
101	4	89	Martín Martín Martín María Paloma Martín Martín Gema Martín Martín	4311,05							Labor o Labradío secano
102	4	92	Francisco Esquivias Yustas	2686,11	20,00						Labor o Labradío secano
103	4	93	Juan Camacho González María Gema Gallego Martín	4380,39							Labor o Labradío secano
104	4	94	Juan Camacho González María Gema Gallego Martín	5113,59							Labor o Labradío secano
105	4	96	Antonio Díaz Ruiz Mercedes Díaz Ruiz María Cruz García Renilla	1087,06							Labor o Labradío secano



106	4	97	Carminia Martín Rodríguez María Gema Gallego Martín	3932,29							Labor o Labradío secano
107	4	98	Antonio Díaz Ruiz María Cruz García Renilla	6365,54							Labor o Labradío secano
108	4	99	Jorge Garzón Yustas Lucía GarzónYustas	20163,36	116,54	31,35	34,48			147,17	Labor o Labradío secano
109	4	100	María del Carmen Díaz Ruiz Balleto Valores, S.L.	20312,97							Labor o Labradío secano
110	4	101	Herederos de Ángel Fariñas Martín Francisco Javier Fariñas Martín	10448,08							Labor o Labradío secano
111	4	103	Herederos de María Concepción Villarrubia Hinos	8935,23							Labor o Labradío secano
112	4	126	Javier Fonseca García-Donas Miguel Fonseca García-Donas Beatriz FonsecaGarcía-Donas	4487,97							Labor o Labradío secano
113	4	133	María Pilar Martín Yustas		39,72	4,95	11,87			107,17	Labor o Labradío secano
114	4	134	Herederos de Mauro González Aguado Jose Antonio González Serrano		139,37	47,46	113,25			158,11	Labor o Labradío secano
115	4	136	Herederos de Manuel Yustas Rodríguez		209,42	61,49	147,59			308,69	Labor o Labradío secano
116	4	137	Herederos de Ángel Fariñas Martín		244,04	78,32	187,98			311,49	Labor o Labradío secano
117	4	179	Antonio Díaz Ruiz Mercedes DíazRuiz	23515,93							Labor o Labradío secano
118	4	185	Jesús Ortega Aguado		26,54	1,05	3,17			87,98	Labor o Labradío secano
119	4	196	Herederos de Felipe González Téllez Concepción González Téllez	1408,09							Labor o Labradío secano
120	4	197	Concepción González Téllez	1400,69							Labor o Labradío secano
121	4	9001	Descuento		23,20	6,51	15,63			36,35	Hidrografía natural (río,laguna,arroyo)
122	4	9002	Descuento		80,39	6,29	15,10			31,78	Vía de comunicación de dominio público
123	4	9006	Descuento		274,22						Vía de comunicación de dominio público
124	5	1	Herederos de Manuel Serrano Cano Manuel Serrano Díaz		194,08	67,13	148,75			284,89	Labor o Labradío secano
125	5	5	Rafael Moreno Navarro María Concepción Castrillejo de la Dehesa Sara Serrano Castrillejo Rafael Moreno Serrano Javier Moreno Serrano Yolanda Moreno Serrano María Jesús Moreno Serrano		538,06	168,29	390,34			796,25	Labor o Labradío secano
127	5	44	Antonio LópezMartín		29,04						Labor o Labradío secano
128	5	130	Ayuntamiento de Cedillo del Condado		5,49	2,49	5,98			2,01	Pastos
129	5	192	María Concepción Castrillejo de la Dehesa Sara Serrano Castrillejo		30,88						Labor o Labradío secano
130	5	9025	Descuento			11,55	8,20				Vía de comunicación de dominio público
131	5	9026	Descuento		19,47	5,73	13,76			28,61	Vía de comunicación de dominio público
132	6	21	Herederos de Teresa Aguado González		112,18	26,45	63,47			212,37	Labor o Labradío secano



133	6	22	Antonio Díaz Ruiz María Cruz García Renilla	61221,10	1439,93	194,28	479,55				770,47	Labor o Labradío secano
134	6	29	María Paz García-Donas Téllez Herederos de Concepción García-Donas Téllez María Begoña García-Donas Téllez		3,37							Labor o Labradío secano
135	6	31	Antonio Díaz Ruiz María Cruz García Renilla	18271,76	38,58	21,72	38,94				43,83	Labor o Labradío secano
136	6	32	Cecilia Esquivias Yustas	9522,05	33,53	3,09	8,35				12,76	Labor o Labradío secano
137	6	33	Noe Gomez Rodríguez	8287,07	8,11							Labor o Labradío secano
138	6	34	Antonio Díaz Ruiz María Cruz García Renilla	7663,47	72,55							Labor o Labradío secano
139	6	42	Díaz Ruiz Antonio		52,20							Labor o Labradío secano
140	6	169	Fernando Jose Ruiz Martín María Jose Ruiz Martín		67,16							Labor o Labradío secano
141	6	171	Ildefonso Retana Carrasco Javier Retana Carrasco		725,10	206,28	526,33				1030,90	Labor o Labradío secano
142	6	172	Antonio Díaz Ruiz María Cruz García Renilla	25918,46	254,39	30,09	60,26				146,96	Labor o Labradío secano
143	6	9001	Descuento		253,84	7,39	12,54				36,93	Vía de comunicación de dominio público
144	6	9004	Junta de Comunidades de Castilla La Mancha		419,14							Vía de comunicación de dominio público
145	6	9018	Descuento		319,85	7,78	19,84				13,96	Vía de comunicación de dominio público
146	6	9019	Descuento		55,32	16,45	41,95				82,26	Hidrografía natural (río,laguna,arroyo)
147	6	9020	Junta de Comunidades de Castilla La Mancha		3033,96	88,75	63,01					Vía de comunicación de dominio público
148	6	9021	Junta de Comunidades de Castilla La Mancha		164,82							Vía de comunicación de dominio público
149	7	1	Antonio Díaz Ruiz María Cruz García Renilla	33193,11	639,90	28,07	24,45				122,96	Labor o Labradío secano
150	7	2	Juan Francisco Martín Preciados-Soto María Jesús Martín-Preciados Soto Luis Ramón Martín Preciados Soto	13662,17	197,04	9,73	26,27				34,16	Labor o Labradío secano
151	7	3	Juan Villarubia Hinojos María Dolores Guisan Seijas Juan Villarrubio Guisan	22219,51	149,71							Labor o Labradío secano
152	7	4	María Dolores Aguado Martín Ismael Antón Chamorro	599,77	114,61							Labor o Labradío secano
153	7	5	Antonio Díaz Ruiz María Cruz García Renilla Saturnina Flores Martín Aragón	4844,38								Labor o Labradío secano
154	7	121	María Dolores Aguado Martín Ismael Antón Chamorro	2127,31	0,04							Labor o Labradío secano
155	7	133	María del Carmen Díaz Martín-Preciados	14113,68								Labor o Labradío secano
156	7	9005	Descuento		1690,45	10,18	15,96				17,18	Vía de comunicación de dominio público
157	7	9007	Junta de Comunidades de Castilla La Mancha		2093,36							Vía de comunicación de dominio público
158	7	9008	Descuento		48,09	4,73	2,84				23,97	Vía de comunicación de dominio público
159	11	18	María Dolores Aguado Martín Antón Chamorro Ismael		302,69							Labor o Labradío secano
160	11	19	Aurora Esquivias Yustas Cecilia Esquivias Yustas Francisco Esquivias Yustas	48701,79	456,14	9,35	25,25				38,41	Labor o Labradío secano



161	11	139	Cipriano Lorenzo González	4368,04								Labor o Labradíosecano
162	11	141	Aurora Esquivias Yustas Cecilia Esquivias Yustas Francisco Esquivias Yustas	13958,09	54,14	6,13	6,13			45,67		Labor o Labradío secano
163	11	142	Ángel González Yustas	4731,20	95,61	2,90	2,90					Labor o Labradíosecano
164	11	143	Herederos de Julián López Fariñas		0,87							Labor o Labradío secano
165	11	144	María Begoña García- Donas Téllez	6607,73	70,24							Labor o Labradío secano
166	11	145	Herederos de Irene Martín Fariñas	7214,48	106,60	9,00	9,00			45,01		Labor o Labradío secano
167	11	146	Marcos Felipe Costa delgado Herederos de Irene Martín Fariñas	5997,80	140,72							Labor o Labradío secano
168	11	263	Herederos de Josefa Martín Díaz	2452,66								Labor o Labradío secano
169	11	9004	Descuento		15,76							Vía de comunicaciónde dominio público
170	11	9005	Descuento		20,15							Vía de comunicaciónde dominio público
171	11	9009	Junta de Comunidades de Castilla La Mancha		165,15							Vía de comunicaciónde dominio público
172	12	1	Antonio Díaz Ruiz	54,17								Labor o Labradíosecano
173	12	2	María de los Dolores Guisan Seijas Herederos de Juan Villarrubia Hinojos	332,87								Olivos secano
174	12	3	Cecilia Esquivias Yustas	13753,79	53,20	14,84	25,23			72,55		Labor o Labradíosecano
175	12	8	María Pilar Martín Fernández		193,02							Labor o Labradío secano
176	12	9	Antonio Díaz Ruiz María Cruz García Renilla	203710,89	529,77	97,62	211,56			487,47		Labor o Labradío secano
177	12	12	Aurora Esquivias Yustas Cecilia Esquivias Yustas Francisco Esquivias Yustas	28158,04								Labor o Labradío secano
178	12	13	Antonio Díaz Ruiz María Cruz García Renilla	13165,04								Labor o Labradío secano
179	12	14	Ana Díaz Martín Carlos Díaz Martín	1912,08								Labor o Labradío secano
180	12	15	Carminia Martín Rodríguez Sonia Gallego Martín	5399,04								Labor o Labradío secano
181	12	16	Julia Martín Martín	1029,21								Labor o Labradíosecano
182	12	17	María del Carmen Martín González Juan Ramón Martín González	920,52								Labor o Labradío secano
183	12	18	Deogracias Martín Martín	1055,13								Labor o Labradíosecano
184	12	21	Celia Eugenia Téllez Gallego Jose Luis Téllez Gallego Alfredo Téllez Gallego	5393,81	19,18	3,91	9,69			34,65		Labor o Labradío secano
185	12	22	Luis Antonio Pastor García David Pastor García		127,85	38,02	96,99			190,13		Labor o Labradío secano
186	12	23	Mauro Rojas Velasco María Ángeles Rojas Velasco	3574,35								Labor o Labradío secano
187	12	24	María Isabel Fernández Yustas Margarita Candelas Fernández Yustas		322,66	95,96	244,72			479,80		Labor o Labradío secano
188	12	25	Sonia Gallego Martín Jose Luis Vega Fernández	461,82	144,37	42,94	109,84			209,52		Labor o Labradío secano



189	12	26	María Jose Téllez Díaz	40,63								Labor o Labradiosecano
190	12	27	Aurora Esquivias Yustas Cecilia Esquivias Yustas Francisco Esquivias Yustas	44911,36	111,34	23,17	59,04				100,44	Labor o Labradío secano
191	12	28	Carminia Martín Rodríguez Sonia Gallego Martín	4981,62								Labor o Labradío secano
192	12	29	María Paloma Hinos Téllez María Luisa Hinos Téllez María Luisa Hinos Martínez Juana Martínez Titos Elena Hinos Martínez Juan Manuel Hinos Martínez	6443,13								Labor o Labradío secano
193	12	30	Camacho González Alberto Serrano Alonso Rosa Isabel	10471,56	97,64	7,26	17,42				53,23	Labor o Labradío secano
194	12	31	Antonio Díaz Ruiz María Cruz García Renilla	9955,94	242,69	47,71	83,35				172,05	Labor o Labradío secano
195	12	35	Josefa López Torrejón	2326,18								Labor o Labradiosecano
196	12	36	Cecilia EsquiviasYustas	11409,36								Labor o Labradiosecano
197	12	51	Natalia Vela- Yustas García Javier Vela-Yustas García	9463,83	787,01							Olivos secoano
198	12	52	Herederos de Nazaria Yustas Fernández		3,79							Olivos secoano
199	12	55	Herederos de Felipe Delgado Martín		0,82							Labor o Labradío secano
200	12	62	Antonio Díaz Ruiz María Cruz García Renilla	3340,70								Labor o Labradío secano
201	12	63	María de La Concepción Gallego Martín	8674,89								Labor o Labradío secano
202	12	65	María Paloma Hinos Téllez María Luisa Hinos Téllez María Luisa Hinos Martínez Juana Martínez Titos Elena Hinos Martínez Juan Manuel Hinos Martínez	4040,99								Labor o Labradío secano
203	12	66	Rafael Moreno Navarro Rafael Moreno Serrano Javier Moreno Serrano Yolanda Moreno Serrano María Jesús Moreno Serrano	4103,89								Labor o Labradío secano
204	12	67	Marta-María Aguado Sanchez	4101,95								Labor o Labradiosecano
205	12	68	Juan Bautista Díaz Martín	4709,36								Labor o Labradiosecano
206	12	69	Leonor Téllez Fariñas Carmen Fariñas Rodríguez	7643,61	6,53							Labor o Labradío secano
207	12	70	Javier Fonseca García-Donas	15931,16								Labor o Labradiosecano
208	12	71	Carmen Garreta Duran	2612,72								Labor o Labradiosecano
209	12	91	Concepción Serrano González	11596,83								Labor o Labradío secano
210	12	92	Juan Bautista Díaz Martín	1275,46								Labor o Labradío secano
211	12	93	Juan Francisco Martín Preciados-Soto María Jesús Martín-Preciados SotoLuis Ramón Martín Preciados Soto	6526,92								Labor o Labradío secano
212	12	95	Natalia Vela- Yustas García Javier Vela-Yustas García	11926,99	152,68	17,20	29,30				71,48	Olivos secoano
213	12	97	María Jesús Serrano Fernández	1899,41								Labor o Labradío secano



214	12	99	Angelines Serrano López	3103,10							Labor o Labradíosecano
215	12	1029	Juan Manuel Hinjos Villarrubia		54,20						Labor o Labradíosecano
216	12	1031	Antonio Díaz Ruiz		379,14	34,75	67,66			52,70	Labor o Labradíosecano
217	12	9001	Descuento		844,64	8,39	14,29			23,12	Vía de comunicaciónde dominio público
218	12	9002	Descuento		256,50	8,09	13,66			40,23	Vía de comunicaciónde dominio público
219	12	9005	Junta de Comunidades de Castilla La Mancha		1737,63	165,29	291,74			475,02	Vía de comunicaciónde dominio público
220	13	1	Antonio Díaz Ruiz María Cruz García Renilla	16840,60	30,83	9,07	21,76			45,33	Labor o Labradío secano
221	13	2	Natalia Vela- Yustas García Javier Vela-Yustas García	17251,40							Labor o Labradío secano
222	13	3	Antonio Díaz Ruiz María Cruz García Renilla	22068,06	215,10	19,00	32,35			92,19	Labor o Labradío secano
223	13	65	Ignacio Navarro Vargas Concepción Navarro Vargas Carlos Navarro Vargas	6663,77							Labor o Labradío secano
224	13	66	Marcos Vargas Sanz Silvia Vargas Sanz Ana Vargas Sanz César Vargas Sanz Oscar Vargas Sanz	4700,84							Labor o Labradío secano
225	13	267	Cecilia Esquivias Yustas	12035,99							Labor o Labradíosecano
226	13	9001	Descuento		10,68	3,11	7,47			15,91	Vía de comunicaciónde dominio público
227	23	26	Francisco Esquivias Yustas		681,76	198,59	476,62			1016,54	Labor o Labradíosecano
228	23	27	Juan Villarubia Hinjos María Dolores Guisan Seijas Juan Villarrubio Guisan	472,34	768,76	226,11	488,92			1080,98	Labor o Labradío secano
229	23	31	Antonio Díaz Ruiz María Cruz García Renilla	107901,92	73,89						Labor o Labradío secano
230	23	43	María Paloma Hinjos Téllez María Luisa Hinjos Téllez María Luisa Hinjos Martínez Juana Martínez Titos Elena Hijos Martínez Juan Manuel Hinjos Martínez	14537,10							Labor o Labradío secano
231	23	48	María de los Dolores Guisan Seijas Herederos de Juan Villarrubia Hinjos		44,75	10,86	26,06			89,28	Labor o Labradío secano
232	23	82	Diego López Martín Juan Carlos López Martín Jose Manuel López Martín		2,08						Labor o Labradío secano
233	23	9001	Junta de Comunidades de Castilla La Mancha		122,89						Vía de comunicaciónde dominio público
234	23	9004	Descuento		60,53	16,99	40,79			83,43	Hidrografía natural(río,laguna,arroyo.)
235	23	9006	Descuento		15,71	4,54	10,90			28,32	Hidrografía natural(río,laguna,arroyo.)

Código de verificación: 2025.00003868
Puede realizar la verificación del documento en <https://bop.diputoledo.es/web/bop/csv.jsp>

ST CEDILLO-FORTUNA:
TM CEDILLO DEL CONDADO:

Finca	Datos Catastrales		Titular	Pleno dominio y/o servidumbres								Situación Básica del Terreno
Parcela Proyecto	Polígono	Parcela		Pleno dominio ocupación permanente (m2)	Servidumbre de acceso (m2)	Longitud tendido (m)	Servidumbre zona de seguridad del tendido o canalización (m2)	Cámara nº	Pleno dominio. Superficie cámara / arqueta (m²)	Superficie tala (m²)	Servidumbre ocupación Temporal obra (m2)	
1	23	27	Herederos de Juan Villarubia Hijos María Dolores Guisan Seijas Juan Villarrubio Guisan	8.486,83	562,5						1079,28	Labor o Labradío secoano

LSAT C.E.FOR31 – SET FORTUNA:
TM LEGANÉS:

Finca	Datos Catastrales		Titular								Situación Básica del terreno
Parcela Proyecto	Poligono	Parcela		Longitud tendido (m)	Servidumbre zonade seguridad deltendido o canalización (m2)	Cámara nº	Pleno dominio. Superficie cámara/ arqueta (m²)	Pleno dominio. Recinto de medida (m²)	Servidumbre ocupación Temporal obra (m2)	Servidumbre de acceso (m2)	
1	1	47	Kerama descanso S.L.	22,03	53,89				78,11	13,53	Labor o Labradío secoano
2	1	9002	Detalles topográficos	36,81	117,65				176,12	27,15	Vía de comunicación de dominio publico
3	1	10001	Pablo Redondo Pérez Jose María Redondo Pérez Gerardo Redondo Pérez María del Rosario Redondo Pérez Francisco Javier Collados Redondo Laura Collados Redondo Gerardo Manuel Redondo Barroso	455,17	1.487,79			1.138,83	1.862,88	339,73	Labor o Labradio secoano
4	1	30001	Pablo Redondo Pérez Jose María Redondo Pérez Gerardo Redondo Pérez María del Rosario Redondo Pérez Francisco Javier Collados Redondo Laura Collados Redondo Gerardo Manuel Redondo Barroso	7,18	21,82				0,01	3,79	Labor o Labradio secoano
5	1	45	María Pilar Duran Guzmán Francisco Antonio Duran Luaces Fátima Duran Luaces Blanca Duran Luaces Jaime Duran Luaces Teresa Duran Luaces	110,43	353,38				515,62	88,33	Labor o Labradio secoano
6	9	1	I-de Redes Eléctricas Inteligentes SA Red Eléctrica de España SA	36,10	109,08				867,77	75,65	Desconocido
7	1	20001	Pablo Redondo Pérez Jose María Redondo Pérez Gerardo Redondo Pérez María del Rosario Redondo Pérez Francisco Javier Collados Redondo Laura Collados Redondo Gerardo Manuel Redondo Barroso	31,10	99,49				116,47	24,85	Labor o Labradio secoano

Toledo, 28 de julio de 2025.-El Jefe de Servicio del Área de Industria y Energía, Alfonso Portillo García.
N.º I.-3868