

Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE TOLEDO



Depósito Legal: TO - 1 - 1958

Franqueo Concertado: Núm. 45/2

ADVERTENCIA OFICIAL

Las Leyes entrarán en vigor a los veinte días de su completa publicación en el «Boletín Oficial del Estado», si en ellas no se dispone otra cosa (artículo 2 del Código Civil).

De acuerdo con lo previsto en el segundo párrafo del apartado 1 del artículo 6 de la Ley 5 de 2002, de 4 de abril, reguladora de los Boletines Oficiales de la Provincia, las órdenes de inserción de los anuncios, edictos, circulares y demás disposiciones que hayan de insertarse en el «Boletín Oficial» de la provincia de Toledo, se remitirán al «Ilmo. Sr. Presidente de la Diputación Provincial de Toledo. Registro de Edictos y Anuncios «Boletín Oficial» de la provincia de Toledo, en el supuesto de Administraciones Públicas o Administración de Justicia, por el órgano competente de la Administración anunciante, o en otro supuesto, por la persona que en cada caso compete.

El orden de inserción correspondiente respetará los plazos previstos en el artículo 7.3 de la citada Ley 5 de 2002, de 4 de abril.

ANUNCIOS

Por cada línea o fracción de 18 centímetros: 1,56 euros.

El importe de las tarifas a aplicar a los anuncios insertados con carácter **urgente** será, en cada caso, el doble de las establecidas anteriormente.

ADMINISTRACIÓN

Plaza de la Merced, 4. Teléfono 925 25 93 00.–Diputación Provincial

Se publica todos los días (excepto los sábados, domingos y días festivos)

PAGOS POR ADELANTADO

Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

CONSEJERÍA DE DESARROLLO SOSTENIBLE

DELEGACIÓN PROVINCIAL DE TOLEDO

Resolución de 29 de octubre de 2024, de la Delegación Provincial de la Consejería de Desarrollo Sostenible en Toledo, por la que se señalan fechas para el levantamiento de Actas Previas a la ocupación de los bienes y derechos afectados de expropiación en el proyecto de construcción de la estación depuradora de aguas residuales (EDAR) de La Guardia (Toledo). Expediente AD/TO/21/004.

A iniciativa de la Entidad de Derecho Público Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, adscrita a la Consejería Desarrollo Sostenible y beneficiaria de la expropiación, de conformidad con el artículo 22 del Decreto 7/2011 de 8 de febrero de 2011, por el que se aprueban los Estatutos de dicha Entidad y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 17, 18 y 19 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, y en el artículo 56.1 del Reglamento de la citada Ley, de 26 de abril de 1957, mediante Resolución de 31 de marzo de 2023, de la Secretaría General de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural, publicada en el DOCM número 70, de 12 de abril de 2023, en el «Boletín Oficial» de la provincia de Toledo número 68, de 11 de abril de 2023, en el diario La Tribuna en fecha 4 de abril de 2023 y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento de La Guardia, se acordó someter a un nuevo periodo de información pública el Proyecto citado que comprendía la relación de los bienes y/o derechos afectados de expropiación.

Por Resolución de la Secretaría General de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural, de 20 de noviembre de 2023 (DOCM de 12 de diciembre de 2023; BOP de Toledo de 30 de noviembre de 2023 y notificada individualmente), se resuelve la información pública y se aprueba el mencionado proyecto. De acuerdo con lo previsto en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, no habiendo podido efectuar la notificación personal contemplada en el artículo 21 de la Ley de Expropiación Forzosa, se procedió a publicar el anuncio de notificación de 6 de febrero de 2024 en el Boletín Oficial del Estado de 19 de febrero de 2024, con los titulares a quienes no había sido posible efectuar la notificación individualizada en su último domicilio conocido.

La aprobación de este proyecto implica la declaración de utilidad pública e interés social de las obras, así como la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, a efectos de expropiación forzosa, ocupación temporal e imposición de servidumbres, según determinan los artículos 5 y 30 de la Ley 2/2022, de 18 de febrero, de Aguas de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha.

La tramitación del correspondiente expediente expropiatorio se ha de ajustar, por tanto, al procedimiento de urgencia previsto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa y concordantes de su Reglamento.

En consecuencia, en virtud de la Resolución de 5 de marzo de 2024, de la Secretaría General, por la que se delegan competencias en las personas titulares de las Delegaciones Provinciales de la Consejería, esta Delegación Provincial de la Consejería de Desarrollo Sostenible en Toledo, ha resuelto:

Convocar a los titulares de los bienes y/o derechos afectados que figuran en el anexo para que comparezcan al levantamiento de Actas Previas a la Ocupación en el Ayuntamiento de La Guardia, en los días y horas indicados en el anexo.



A dicho acto deberán asistir los interesados por sí, o representados por persona debidamente autorizada para actuar en su nombre, aportando los documentos acreditativos de su personalidad (Documento Nacional de Identidad, original y fotocopia) y de la titularidad de los bienes y/o derechos afectados (Escritura Pública, original y fotocopia o, en su defecto, Cédula Catastral emitida por el Ayuntamiento), así como el último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, pudiendo ir acompañados a su costa, si lo estiman oportuno, de Perito y Notario.

Por otro lado, se recomienda a los comparecientes seguir las siguientes indicaciones:

- Asistir únicamente las personas estrictamente necesarias para la realización del trámite.
- Respetar la distancia de seguridad interpersonal.
- Permanecer en el local de reunión el tiempo estrictamente necesario.
- No acudir en caso de presentar fiebre (>37°) o síntomas de problemas respiratorios

Los interesados que no puedan asistir a la celebración del acto por motivos de salud, deberán comunicarlo en el teléfono de contacto 925289600, donde se les indicará las opciones para la tramitación.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 56.2 del Reglamento de Expropiación Forzosa de 26 de abril de 1.957, los interesados, así como las personas cuyos derechos o intereses legítimos se hayan omitido en la relación de afectados anteriormente citada, podrán formular por escrito ante la Entidad Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha sita en Toledo, C/ Río Portiña 2, Ed. CIE I Bajo, Oficina 2, C.P. 45007, hasta el día del levantamiento de Actas Previas, cuantas alegaciones estimen oportunas a los solos efectos de subsanar los posibles errores que se hayan padecido al confeccionar la relación de bienes o derechos afectados.

La presente Resolución se notificará al Alcalde-Presidente del ayuntamiento donde radiquen los bienes y a los interesados mediante citación individual, y será publicada en el DOCM, en el "Boletín Oficial" de la provincia de Toledo, en el tablón de Edictos del Ayuntamiento, en dos diarios de mayor circulación de Toledo, si los hubiere, y en el Boletín Oficial del Estado, sirviendo ésta última de notificación para los titulares de bienes y derechos afectados que sean desconocidos o de ignorado paradero, así como a los efectos previstos en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas

Para mayor información, los interesados tendrán a su disposición los planos parcelarios en la Delegación Provincial de la Consejería de Desarrollo Sostenible en Toledo, sita en C/ Huérfanos Cristinos, 5; 45071 - Toledo y en la Entidad Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, en la dirección indicada, todos los días laborables durante las horas de oficina. En el caso de la entidad Beneficiaria Infraestructuras del Agua de Castilla la Mancha, será necesario solicitar cita previa en el 925283950.

Los datos personales provienen de fuentes públicas y se engloban en un fichero denominado "Expropiaciones" creado bajo la responsabilidad de INFRAESTRUCTURAS DEL AGUA DE CASTILLA-LA MANCHA con la finalidad de tramitar el expediente de expropiación para lo que será necesario comunicar datos al Ministerio de Justicia, así como a la entidad financiera designada para el pago. El tratamiento de dichos datos es necesario para tramitar el expediente; aun así los afectados podrán ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición y limitación del tratamiento ante dicho responsable contemplados en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016 y demás normativa vigente en materia de protección de datos y seguridad de la información, mediante comunicación escrita a INFRAESTRUCTURAS DEL AGUA DE CASTILLA-LA MANCHA, con domicilio en C/ Río Portiña, 2, Edificio CIE-I Bajo, oficia 2 45007-Toledo o bien por correo electrónico a la dirección aclm@jccm.es.

Anexo I										
Municipio: La Guardia										
Colector 1										
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF	Calificación	Ex. Def (m ²)	Sv. P-Ac (m ²)	O. T. (m ²)	Día	Hora
1	54	62	Dones Huete, Víctor Manuel (50%)	***2451**	Viña regadío			40	14/01/2025	10:00
			Pedraza Guzman, Ana Maria (50%)	***4363**						
2	54	63	Ballesteros Peláez, Eugenia Vicenta	***1523**	Labor secano			121	14/01/2025	10:00
3	54	120 b)	Tejero del Castillo, Jesús (50%)	***2770**	b) Labor secano		b) 20	b) 1.401	14/01/2025	10:20
			Villarreal García, Josefa (50%)	***4940**						



4	54	46	Huete Pedraza, José María (50%)	***9664**	Viña secano	4	7	71	14/01/2025	10:40
			Tejero Peláez, Vicenta (50%)	***3597**						
5	54	70	Montesinos Villar, Antonio	***5568**	Labor secano	20	526	1.820	14/01/2025	12:00
6	54	45	Guzmán Nuño, Carlos (50%)	***4853**	Labor secano			102	14/01/2025	10:00
			Ballesteros Peláez, Eugenia Vicenta (50%)	***1523**						
7	54	73	Huete Pedraza, José María (50%)	***9664**	Viña secano	20	1.123	2.239	14/01/2025	10:40
			Tejero Peláez, Vicenta (50%)	***3597**						
8	54	44	Huete Pedraza, José María (50%)	***9664**	Labor secano	16	504	523	14/01/2025	10:40
			Tejero Peláez, Vicenta (50%)	***3597**						

9	54	43	Labrador Moreno, Pedro (14,29 %)	***1874**	Labor secano	12	650	713	14/01/2025	12:40
			Labrador Moreno, M ^a Pilar (14,29 %)	***7794**						
			Labrador Moreno, M ^a Ángeles (14,29 %)	***8105**						
			Labrador Moreno, José Vicente (14,29 %)	***8934**						
			Labrador Moreno, Gregorio (14,28 %)	***8934**						
			Labrador Moreno, Milagros (14,28 %)	***9558**						
			Labrador Moreno, Margarita (14,28 %)	***9287**						
10	54	42 b)	Pedraza Fernández, Jesusa	***4877**	b)Viña secano	b) 4	b) 145	b) 223	14/01/2025	12:40
11	54	41	Orgaz Huete, Emilio	***2609**	Labor secano	4	215	507	14/01/2025	13:00
12	54	119	Martínez González, Natividad	***4794**	Labor secano	8	253	552	14/01/2025	13:00
13	54	38	Martínez González, Natividad	***4794**	Labor secano	8	365	1.250	14/01/2025	13:00
14 -15 *	54	121	Huete Pedraza, Francisco (50%)	***3609**	Viña secano	12	699	1.663	15/01/2025	10:00
			Guzmán del Castillo, María del Carmen (50%)	***0641**						
16	54	35	Perez Mascaraque, José Luis	***1200**	Labor secano	8	193	603	15/01/2025	10:00
Colector 2										
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF	Calificación	Ex. Def ₂ (m)	Sv. P-Ac (m ²)	O. T. (m ²)	Día	Hora
17	55	87	Alonso González, Ramón	Desconocido	Labor secano			946	15/01/2025	10:20
Tubería de abastecimiento de agua potable										
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF	Calificación	Ex. Def ₂ (m)	Sv. P-Ac (m ²)	O. T. (m ²)	Día	Hora



18	54	44	Huete Pedraza, José María (50%)	***9664**	Labor seco				21	13	14/01/2025	10:40
			Tejero Peláez, Vicenta (50%)	***3597**								
L.Eléctrica aérea												
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF	Calificación	Ex. Def ₂ (m)	Sv. V. (m ²)	O. T. (m ²)	Día	Hora		
19	54	48	García Gutiérrez, Raúl (50%)	***5561**	Labor seco			21	15/01/2025	10:20		
			García Gutiérrez, Noemí (50%)	***5561**								
20	54	47	González Calvo, Manuel	***1567**	Labor seco	16	1.096	775	15/01/2025	10:40		
21	54	77	Pedraza Tacero, Fausto José	***3611**	Labor seco			10	15/01/2025	10:40		
EDAR												
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF	Calificación	Ex. Def ₂ (m)	Sv. P-Ac (m ²)	O. T. (m ²)	Día	Hora		
22	54	9	Huete Santiago, Juan	***7907**	Labor regadío	12.521			15/01/2025	11:00		
Colector vertido 1												
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF	Calificación	Ex. Def ₂ (m)	Sv. P-Ac (m ²)	O. T. (m ²)	Día	Hora		
23	52	27	Guzmán Nuño, María Josefa	***3598**	Tierra arable	60	623	1410	15/01/2025	11:00		
24	52	28	Severa Hernández Hernández (100% usufructo)	***4948**	Labor seco	16	919	1900	15/01/2025	11:20		
			Martín Rubio Hernández, Antonio (100% nuda propiedad)	***3605**								
25	52	29	Montesinos Villar, Antonio	***5568**	Labor seco	32	1798	3730	14/01/2025	12:00		
26	52	33	Peláez Cabiedas, Luis Miguel	***1648**	Viña regadío	24	922	2716	15/01/2025	11:20		
27	52	34	Fundación RGF	Desconocido	Labor seco	4	60	200	15/01/2025	11:40		
28	52	35	Montesinos Villar, José María (50%)	***2304**	Labor seco	24	1227	2550	15/01/2025	11:40		
			García Mora, María de los Milagros (50%)	***4364**								
29	52	36	Potenciano Potenciano, Francisco (Hros. de)	***4831**	Labor regadío	12	309	1030	15/01/2025	12:00		
30	52	21	Peláez Nuño, Luis Miguel	***2615**	Viña regadío	44	1119	4800	15/01/2025	12:20		
31	52	22	Peláez Nuño, Luis Miguel	***2615**	Viña regadío	20	605	3560	15/01/2025	12:20		
32	52	20	Peláez Nuño, Luis Miguel	***2615**	Viña regadío	8	105	350	15/01/2025	12:20		
33	52	19	Obregón Gómez, Ana Isabel	***3056**	Labor seco	4	111	370	15/01/2025	12:20		
34	52	18	Peláez Nuño, Luis Miguel	***2615**	Viña regadío	4	201	670	15/01/2025	12:20		
35	52	17	Montesinos Villar, José María (50%)	***2304**	Labor seco	8	153	510	15/01/2025	11:40		
			García Mora, María de los Milagros (50%)	***4364**								



36	52	16	Aldiri Rodríguez, Elisa Jeannette (50%)	***0022**	Labor seco	4	129	430	15/01/2025	12:40
			De la Cruz Álvarez, Juan Cristóbal (50%)	***4939**						
37	54	66	Guzmán Nuño, Carlos (50%)	***4853**	Labor seco	16	930	2970	14/01/2025	10:00
			Ballesteros Peláez, Eugenia Vicenta (50%)	***1523**						
38	54	67	Huete Pedraza, José María (50%)	***9664**	Labor seco	16	669	2085	14/01/2025	10:40
			Tejero Peláez, Vicenta (50%)	***3597**						

Colector vertido 3

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF	Calificación	Ex. Def ₂ (m)	Sv. P-Ac (m²)	O. T. (m²)	Día	Hora
39	56	97	Santiago Nuño, Francisco (50%)	***0632**	Labor regadío	44	75	250	15/01/2025	13:00
			Moya Rico, María Rosa (50%)	***4870**						
40	56	96	De Mora Ontalva, Leonor (Hros de)	***4851**	Labor seco	56	866	2625	16/01/2025	10:00
41	56	95	García Peláez, Carlos (50%)	***5884**	Labor regadío	12	515	1662	16/01/2025	10:00
			Muñoz Valera Guzmán, Alicia (50%)	***3244**						
42	56	94	Torralba Ramos, Marcelina (Hros. de)	***4895**	Prados	4	99	495	16/01/2025	10:20
43	55	109	Desconocido	Desconocido	Pastos	4	180	900	16/01/2025	10:20
44	55	35 a), b) y c)	García Cabeza, María del Carmen	***1502**	a) Tierra arable b) Erial c) Improductivo	8	264	1.379	16/01/2025	10:40
45	55	34	Guzmán Nuño, Carlos (50%)	***4853**	Labor seco	8	63	420	14/01/2025	10:00
			Ballesteros Peláez, Eugenia Vicenta (50%)	***1523**						
46	55	33	Guzmán Nuño, Carlos (50%)	***4853**	Viña seco	8	251	1300	14/01/2025	10:00
			Ballesteros Peláez, Eugenia Vicenta (50%)	***1523**						
47	55	32	Guzmán Nuño, Carlos (50%)	***4853**	Labor seco	4	242	1160	14/01/2025	10:00
			Ballesteros Peláez, Eugenia Vicenta (50%)	***1523**						
48	55	31	Guzmán Nuño, Carlos (50%)	***4853**		4	81	540	14/01/2025	10:00
			Ballesteros Peláez, Eugenia Vicenta (50%)	***1523**	Labor seco					
49	55	26	Guzmán Nuño, Carlos (50%)	***4853**	Labor seco	8	461	2180	14/01/2025	10:00
			Ballesteros Peláez, Eugenia Vicenta (50%)	***1523**						
50	55	24	De la Cruz Potenciano, Teodosio (Hros. de)	***4917**	Labor seco	4	60	600	16/01/2025	10:40
51	55	22	Gómez González, José María	***2730**	Labor seco	8	162	1620	16/01/2025	11:00
52	55	100	Hernández Sánchez, Juana (Hros. de)	***4874**	Labor seco	4	156	1560	16/01/2025	11:00



53	55	21	Valero de la Cruz, José Ángel (50%)	***3611**	Labor seco	12	306	2585	16/01/2025	11:20
			Valero de la Cruz, Ángel (50%)	***3601**						
54	55	98	Guzmán Hijosa, Esperanza	***1506**	Labor seco	12	409	2580	16/01/2025	11:20
55	55	94 a)	García Notario Nuño, Milagros (Hros. de)	***4768**	a) Labor seco	24	1252	7800	16/01/2025	11:40
56	55	91	Pacheco de Vega, Jesús José Antonio	***6705**	Labor seco	8	243	1838	16/01/2025	11:40
57	55	90	Zamorano Labrador, Andrés	***8219**	Labor seco	8	295	1890	16/01/2025	12:00
58	55	89	Díaz Roncero González, Dolores (Hros. de)	***4898**	Labor seco	4	69	690	16/01/2025	12:00
59	55	88	De la Cruz Nuño, Zoilo (Hros. de)	***4808**	Labor seco	4	69	690	16/01/2025	12:20

L. Eléctrica aérea

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF	Calificación	Ex. Def (m ²)	Sv. V. (m ²)	O. T. (m ²)	Día	Hora
60	54	55	Pedraza Torralba, Julián	***4858**	Labor seco	16	70	50	16/01/2025	12:20
61	54	56	Valero Santiago, María Dolores	***4855**	Labor seco	48	1176	840	16/01/2025	12:40
62	54	57	Santiago Potenciano, Pablo	***2205**	Labor seco	16	147	105	16/01/2025	12:40
63	54	58	Desconocido	Desconocido	Labor seco	16	392	280	16/01/2025	13:00
64	54	60	Aranda Moya, Eugenia (Hros. de)	***4982**	Labor seco	16	252	180	16/01/2025	13:00
65	54	61	Pedraza Huerta, Juan (Hros. de)	***4959**	Labor seco	80	2668	1963	16/01/2025	13:00
66	54	46	Huete Pedraza, José María (50%)	***9664**	Viña seco	64	1680	1200	14/01/2025	10:40
			Tejero Peláez, Vicenta (50%)	***3597**						
67	54	67	Huete Pedraza, José María (50%)	***9664**	Labor seco	16	105	75	14/01/2025	10:40
			Tejero Peláez, Vicenta (50%)	***3597**						
68	54	70	Montesinos Villar, Antonio	***5568**	Labor seco	16	462	330	14/01/2025	12:00
69	54	73	Huete Pedraza, José María (50%)	***9664**	Viña seco	48	1603	1145	14/01/2025	10:40
			Tejero Peláez, Vicenta (50%)	***3597**						
70	54	44	Huete Pedraza, José María (50%)	***9664**	Labor seco	32	826	590	14/01/2025	10:40
			Tejero Peláez, Vicenta (50%)	***3597**						



71	54	43	Labrador Moreno, Pedro (14,29 %)	***1874**	Labor secoano	32	945	675	14/01/2025	12:40
			Labrador Moreno, M ^a Pilar (14,29 %)	***7794**						
			Labrador Moreno, M ^a Ángeles (14,29 %)	***8105**						
			Labrador Moreno, José Vicente (14,29 %)	***8934**						
			Labrador Moreno, Gregorio (14,28 %)	***8934**						
			Labrador Moreno, Milagros (14,28 %)	***9558**						
			Labrador Moreno, Margarita (14,28 %)	***9287**						
72	54	42 b)	Pedraza Fernández, Jesusa	***4877**	b)Viña secoano	16	231	165	14/01/2025	12:40
73	54	41	Orgaz Huete, Emilio	***2609**	Labor secoano	16	336	240	14/01/2025	13:00
74	54	119	Martínez González, Natividad	***4794**	Labor secoano	16	357	255	14/01/2025	13:00
75	54	38	Martínez González, Natividad	***4794**	Labor secoano	48	896	640	14/01/2025	13:00
76 -77 **	54	121	Huete Pedraza, Francisco (50%)	***3609**	Viña secoano	48	1225	887	15/01/2025	10:00
			Guzmán del Castillo, María del Carmen (50%)	***0641**						
78	54	35	Perez Mascaraque, José Luis	***1200**	Labor secoano	16	399	285	15/01/2025	10:00

* En IP figuraban como parcelas 36 y 37 del polígono 54, las afecciones son las mismas que las publicadas entonces.

** En IP figuraban como parcelas 36 y 37 del polígono 54, se reduce la afección de Ex. Definitiva respecto a lo publicado en IP.

Ex. Def.: Expropiación definitiva.

Sv. P.-Ac.: Servidumbre de paso- acueducto.

Sv. V.: Servidumbre de vuelo.

O. T.: Ocupación Temporal.

Toledo, 29 de octubre de 2024.- La Delegada Provincial, Montserrat Muro Martín

Nº.I.-5948