



Ayuntamientos

AYUNTAMIENTO DE SAN MARTÍN DE MONTALBÁN

El Pleno de este Municipio, reunido en sesión ordinaria celebrada el día 12 de julio de 2024, aprobó inicialmente la modificación de la Ordenanza Reguladora de Ocupación de la vía Pública con mesas, sillas y otros elementos móviles.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 49 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases de régimen local, se procedió a la apertura del preceptivo trámite de información pública a los interesados por plazo de treinta días, contados a partir del día siguiente al de la publicación del correspondiente Anuncio en el "Boletín Oficial" de la Provincia de Toledo (B.O.P. de Toledo nº 145, de 31/072024), al objeto de que los interesados pudieran examinar el expediente y formular las reclamaciones y sugerencias que estimasen pertinentes ante el Pleno municipal.

Al no haberse presentado reclamaciones durante el plazo de exposición al público, queda automáticamente elevado a definitivo el Acuerdo plenario inicial aprobatorio de la modificación de la Ordenanza Reguladora Ocupación de la Vía Pública con mesas, sillas y otros elementos móviles, cuyo texto íntegro se hace público, para su general conocimiento y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local

ORDENANZA REGULADORA DE LA OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA CON MESAS, SILLAS Y OTROS ELEMENTOS MÓVILES

TÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES

ARTÍCULO 1. Fundamento Legal y Objeto

Esta Corporación, en uso de las competencias que le confiere el artículo 25.2.m) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, establece a través de esta Ordenanza la regulación de los aprovechamientos privativos o especiales de terrenos municipales de uso público mediante la instalación de mesas, sillas, sombrillas, toldos y demás bienes muebles que se autoricen con finalidad lucrativa en el término municipal de San Martín de Montalbán.

ARTÍCULO 2. Solicitantes

Podrán solicitar autorización para instalación de terrazas las personas físicas o jurídicas que cumplan los siguientes requisitos:

1. Ser titular de la licencia de apertura de un establecimiento destinado a la actividad de café, bar, restaurante, mesón, heladería o similar.
2. Estar al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias con este Ayuntamiento.
3. Abonar la tasa correspondiente de conformidad con lo dispuesto en la Ordenanza Fiscal reguladora de la tasa por ocupación de terrenos de uso público con mesas, sillas y otros elementos móviles.

ARTÍCULO 3. Definiciones

1. A los efectos de esta Ordenanza se entiende por TERRAZA el conjunto de veladores instalados por un establecimiento en la vía pública. La terraza podrá estar integrada por veladores, parasoles o sombrillas y, en su caso, por elementos móviles de separación. En ningún caso se permite la instalación de máquinas u otros muebles tales como carteles, máquinas expendedoras de todo tipo sin autorización expresa

2. Se considera VELADOR el conjunto compuesto por mesa y cuatro sillas.

TÍTULO II. REQUISITOS PARA LA INSTALACIÓN

ARTÍCULO 4. Condiciones de la Vía Pública

1. Sólo se concederá autorización cuando el establecimiento solicitante esté ubicado en una vía pública cuyas características permitan la ocupación sin causar perjuicio o detrimento al tránsito peatonal y a la libre circulación de personas, y siempre que el aprovechamiento no derive peligro para la seguridad de las personas y bienes ni interrumpa la evacuación del local propio o de los colindantes.

2. La terraza no podrá afectar los accesos a locales o edificios contiguos ni invadirá los espacios de zonas de otros establecimientos. Asimismo, no podrá interrumpir el acceso a pasos de peatones.

3. La autorización para ocupación de la vía pública con veladores no implica autorización alguna para efectuar obras en el pavimento.

4. El número de veladores autorizados se determinará en función de las condiciones de la vía pública en la que se pretenda instalar.

5. La superficie susceptible de ser ocupada, será con carácter general la de la acera colindante con el establecimiento, salvo en temporadas en que la vía permanezca cortada al tráfico, y siempre previa petición y autorización del ayuntamiento.

6. No se instalarán terrazas frente a pasos de peatones ni a vados de vehículos.

7. El paso libre deberá ser igual o superior a 1,50m. en aquellos lugares que la situación lo permita.



8. El mobiliario no se apilará y no se almacenará en la vía pública.

9. Las acometidas de todas las instalaciones serán subterráneas o aéreas.

10. Se permite la instalación de aparatos reproductores de imágenes o sonido, siempre bajo solicitud de permiso en el ayuntamiento.

Asimismo, se permite la instalación de máquinas recreativas o expendedoras de bebida y otros, previa autorización del Ayuntamiento

11. Las máquinas recreativas o expendedoras de bebidas y otros productos, devengarán la correspondiente tasa.

12. La porción de dominio público municipal susceptible de ocupación de terrazas anejas a establecimientos hosteleros será determinada en cada caso por el Ayuntamiento, quedando limitado su número, en función del espacio disponible.

13. En caso de establecimientos colindantes, el espacio susceptible de ocupación se distribuirá equitativamente entre los solicitantes.

ARTÍCULO 5. Mobiliario

El mobiliario que compone la terraza deberá cumplir las siguientes características:

1. Las sombrillas, deberán disponer de un sistema adecuado para impedir que en ningún momento y bajo ningún concepto, se ponga en peligro la seguridad de las personas.

2. Se prohíben los toldos que abarquen más de un velador con la excepción prevista en el artículo 6 "terrazas cubiertas".

3. En todo caso se prohíbe almacenar o apilar mobiliario urbano en la calle.

4. En caso de instalar elementos reproductores de luz, equipos de televisión y sonido se necesitará autorización expresa de la autoridad competente.

5.- En caso de instalación de estufas de gas o eléctricas, no conllevan tasas, pero deberán disponer de un sistema de seguridad adecuado para impedir que se ponga en peligro la seguridad de las personas y en ningún caso obstaculizará el paso de peatones o vehículos.

ARTÍCULO 6. Terrazas Cubiertas

Excepcionalmente se podrán instalar terrazas cubiertas desmontables, autoportantes, incluso cerradas, con carácter temporal, siempre que su emplazamiento sea urbanísticamente correcto, a juicio razonado de los técnicos municipales. Las instalaciones de carpas se consideran siempre temporales, debiendo renovarse la concesión administrativa cada cuatro años.

Las terrazas pueden ser adosadas o exentas, en todo caso han de cumplir los siguientes requisitos:

1. El conjunto será transparente, la estructura será ligera, de madera, aluminio, vidrio, etc, no pudiendo sobrepasar ningún elemento de la construcción los 3,00 m de altura. Cuando por motivos de seguridad deba fijarse al suelo mediante tornillos, anclajes, etc, deberá ser supervisado por el técnico municipal y siempre deberá ser fácilmente desmontable

2. La dimensión máxima de la terraza exterior (cualquiera de sus fachadas) no podrá sobrepasar la dimensión de la fachada a la que está adscrita (fachada del local a la que da frente).

3. Se autoriza una sola terraza cubierta por local.

4. Las acometidas de servicios serán subterráneas o aéreas y siempre por cuenta del propietario.

El solicitante presentará una memoria explicativa de la terraza, señalando las características del anclaje, el cual será informado por los Servicios Técnicos Municipales y aprobado por el Alcalde Presidente o Concejal en quien delegue.

TÍTULO III. PROCEDIMIENTO DE CONCESIÓN DE AUTORIZACIONES

ARTÍCULO 7. Solicitud y Memoria explicativa

1. La solicitud de primer aprovechamiento deberá reunir los siguientes requisitos:

a) Titular de la licencia de apertura y representante, en su caso.

b) Nombre comercial y dirección del establecimiento.

d) Plano de situación del local.

e) Plano a escala 1:100 y acotado de la terraza señalando:

— Implantación de la terraza.

— Zonas de tránsito peatonal afectadas (pasos de peatones, farolas, zonas ajardinadas, etc.).

— Superficie solicitada.

f) Memoria descriptiva de materiales y colores.

g) Certificado de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias con este Ayuntamiento.

ARTÍCULO 8. Autorización

1. Presentada la solicitud y documentación exigida en el artículo 7, la Sección Técnica Municipal emitirá informes sobre la procedencia de la autorización señalando si la instalación de la terraza causaría perjuicio o detrimento al tránsito peatonal, proponiendo, en su caso, la reducción del número de veladores solicitado, o un lugar alternativo de ubicación.



2. La autorización se concederá por el Alcalde/sa-Presidente o en quien delegue y tendrá vigencia durante una temporada, entendiéndose por temporada el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre ambos inclusive.

3. La tarifa por temporada será irreducible, aunque el aprovechamiento no tenga lugar la totalidad de los días de la misma.

4. En caso de solicitudes para cualquier tipo de eventos lúdico-festivos, no se concederá autorización a aquellos establecimientos que mantengan deudas de cualquier tipo con el Ayuntamiento.

ARTÍCULO 9. Renovación de las Autorizaciones

1. Los titulares de establecimientos podrán solicitar la renovación de la autorización durante los años siguientes siempre que no se altere ninguna de las condiciones de mobiliario, vía pública o cualquier otra a la que se sujetó la primera licencia.

2. Dicha renovación se solicitará en el mes de enero, previo pago de la tasa por ocupación de la vía pública prevista en la Ordenanza Fiscal y tendrá vigencia durante el año natural para el que se solicite.

3. Si se modifica alguna de las condiciones a que se sujeta la primera licencia, se deberá solicitar de igual forma que en el primer aprovechamiento.

ARTÍCULO 10. Revocación

Las autorizaciones para la ocupación de la vía pública con mesas, sillas y otros elementos móviles con finalidad lucrativa tendrán carácter discrecional y podrán ser modificadas, condicionadas o revocadas en cualquier momento en aras del interés público sin derecho a indemnización alguna para el titular.

ARTÍCULO 11. Obligaciones de los Titulares

El titular de la autorización queda sometido a las siguientes obligaciones:

1. Retirada del mobiliario de la terraza de la vía pública durante las horas en que el establecimiento permanezca cerrado al público.

2. Mantenimiento del espacio público ocupado en perfectas condiciones de limpieza. Las terrazas deberán ser barridas tantas veces como sea necesario al objeto de que no se disperse la suciedad por la vía pública y como mínimo al finalizar la jornada diaria.

3. Evitar todo tipo de molestias o incomodidades a terceros.

4. Pago de la tasa por ocupación de vía pública según la correspondiente cuota tributaria.

5. El titular deberá abstenerse de instalar la terraza o bien proceder a recoger la misma, cuando se ordene por la autoridad municipal o en el ejercicio de sus funciones, por la celebración de algún acto religioso, social o deportivo, así como en los casos de emergencia.

6. Finalizado el período de vigencia de la autorización, el titular deberá dejar expedito y en perfecto estado de limpieza el suelo público que hubiera venido ocupando, retirando todos los elementos estables en él instalados, en plazo de cinco días naturales a la finalización. En el supuesto de incumplimiento, el Ayuntamiento actuará subsidiariamente a costa del interesado, dando lugar a la inhabilitación para sucesivas autorizaciones.

TÍTULO IV. CUOTA TRIBUTARIA (TASA)

ARTÍCULO 12. Hecho Imponible

Constituye el hecho imponible de la tasa la ocupación de terrenos de uso público local con mesas, sillas, tribunas, tablados, barras, máquinas expendedoras, escenarios, eventos de todo tipo y otros elementos análogos, con finalidad lucrativa.

ARTÍCULO 13. Sujeto Pasivo

Son sujetos pasivos de la presente tasa, en calidad de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas, así como las entidades a que se refiere el artículo 35.4 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, siguientes:

— Los titulares de licencias o concesiones municipales y aquellos en cuyo beneficio redunde el aprovechamiento o utilización privativa del dominio público local.

— Los que, sin licencia o concesión, realicen alguno de los aprovechamientos incluidos en esta Ordenanza.

— Los que, habiendo cesado en el aprovechamiento, no presenten a la Entidad local la baja correspondiente.

ARTÍCULO 14. Responsables

Responderán de la deuda tributaria los deudores principales junto a otras personas o Entidades. A estos efectos se considerarán deudores principales los obligados tributarios del apartado 2 del artículo 35 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

Salvo precepto legal expreso en contrario, la responsabilidad será siempre subsidiaria. Con relación a la responsabilidad solidaria y subsidiaria de la deuda tributaria, se estará a lo establecido en los artículos 42 y 43, respectivamente, de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.



ARTÍCULO 15. Cuota tributaria

Las tarifas, para los supuestos contemplados en el artículo 20.3.l) del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, quedan establecidas por temporadas, de la manera siguiente:

La temporada anual se divide en dos:

Temporada 1: Meses de Noviembre a Abril

De lunes a jueves, seis veladores máximo incluyendo los instalados dentro de la carpa.

De viernes a domingo: diez veladores máximo incluyendo los instalados dentro de la carpa.

Excepción: En puentes, festivos y Jornadas Medievales, se podrán instalar como máximo dieciséis veladores, incluyendo los instalados dentro de la carpa.

Tasa: 150 euros anuales.

Temporada 2: Meses de Mayo a Octubre.

De lunes a domingo: dieciséis veladores máximo incluyendo los instalados dentro de la carpa.

Fiestas Patronales y Fiestas del Ausente: cuarenta veladores máximo incluyendo los instalados dentro de la carpa.

En caso de eventos especiales en que se necesiten más veladores se hará bajo autorización expresa del Ayuntamiento.

En caso de necesidades puntuales, se contará con autorización tácita para la instalación de veladores, pero se deberán recoger todos los elementos al finalizar la jornada.

Tasa: 250 euros.

Terraza cubierta (carpa):

Tasa anual 100 euros,

La tasa anual de 100 euros se abonará en Diciembre y podrá ser bonificada de manera excepcional si el local no ha sido apercebido en ninguna ocasión a lo largo del año anterior.

Barras de bar:

Módulo de barra: 10 euros por módulo y día de ocupación, estén montadas las barras o recogidas, siempre que ocupen la vía pública.

Máquinas expendedoras de alimentos y bebidas:

Tasa: 100 euros/año.

Máquinas recreativas de todo tipo:

Tasa: 100 euros/año.

ARTÍCULO 16. Devengo y Nacimiento de la Obligación

La tasa se devengará cuando se inicie la utilización privativa o el aprovechamiento especial, se halle o no autorizada, todo ello sin perjuicio de la posibilidad de exigir el depósito previo de su importe total o parcial, de conformidad con el artículo 26.1 y 2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Procederá la devolución de las tasas que se hubieran exigido, cuando no se realice su hecho imponible por causas no imputables al sujeto pasivo, a tenor del artículo 12 de la Ley 8/1989, de 13 de abril, de Tasas y Precios Públicos.

A tenor del artículo 24.5 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiere lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

Si los daños fueran irreparables, la Entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o al importe del deterioro de los dañados.

Las Entidades Locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere este apartado.

ARTÍCULO 17. Gestión

La gestión, liquidación, inspección y recaudación de esta tasa se realizará según lo dispuesto en la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, y en las demás Leyes reguladoras de la materia, así como en las disposiciones dictadas para su desarrollo.

Las cantidades exigibles con arreglo a las tarifas se liquidarán por cada aprovechamiento solicitado o realizado.

Las personas o entidades interesadas en la concesión de aprovechamientos regulados en esta Ordenanza deberán solicitar la correspondiente licencia y realizar el correspondiente depósito previo.

Una vez autorizada la ocupación, si no se determina la duración del aprovechamiento, se entenderá prorrogada hasta que se presente la declaración de baja por los interesados (por tanto, la no presentación de la baja determinará la obligación de continuar abonando la tasa).

**ARTÍCULO 18. Recaudación**

Los sujetos pasivos de la tasa estarán obligados a practicar operaciones de autoliquidación tributaria y a realizar el ingreso de su importe .

El pago de la tasa podrá hacerse efectivo en las oficinas municipales o a través de transferencia bancaria.

TÍTULO IV. RÉGIMEN SANCIONADOR

En todo lo referente a infracciones y sanciones, será de aplicación la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, en concreto los artículos 181 y siguientes, así como sus disposiciones de desarrollo, según lo dispuesto en el artículo 11 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales

ARTÍCULO 19. Infracciones

1. Se tipifican como infracciones **leves** las siguientes:

a) La instalación de mesas, sillas, sombrillas y toldos u otros elementos en las zonas de dominio público sin la autorización requerida, cuando pueda ser objeto de legalización posterior.

b) El incumplimiento de alguna de las prescripciones impuestas en la autorización otorgada.

c) La no retirada de la terraza dentro del horario autorizado.

d) El uso de la vía pública como almacén o depósito del mobiliario no autorizado.

e) La colocación de equipos reproductores de imagen o sonido, sin previa autorización, independientemente de las infracciones cometidas por la emisión de ruidos.

f) La instalación de terraza de forma que se obstaculicen zonas de paso peatonal o tránsito de vehículos.

g) Las acciones u omisiones con inobservancia o vulneración de las prescripciones establecidas en esta ordenanza y no tipificadas en la misma como infracciones graves o muy graves.

2. Se tipifican como infracciones **graves** las siguientes:

a) La ocupación de la vía pública con mayor número de mobiliario que el autorizado.

b) La no recogida diaria de la terraza.

c) El deterioro grave de los elementos del mobiliario u ornamentales de la terraza.

d) No prestar la colaboración necesaria para facilitar a vehículos autorizados o de servicios de urgencia la circulación por la vía en que se realiza la ocupación.

e) La instalación de cualquier elemento de la terraza sin la autorización requerida, o sin estar homologado.

f) No respetar el horario de apertura y cierre de la terraza.

g) La comisión por tres veces de faltas leves.

2. Se tipifican como infracciones **muy graves** las siguientes:

a) La instalación de terraza sin licencia municipal.

b) La instalación de terraza en emplazamiento distinto al autorizado.

c) La ocupación con mayor número de veladores (una mesa y cuatro sillas) del autorizado, en más de un cincuenta por ciento.

d) Desobedecer las órdenes de los Servicios Municipales, así como obstruir su labor inspectora.

e) La falta de retirada de la terraza al finalizar la autorización.

f) Ceder por cualquier título o subarrendar la explotación de la terraza a terceras personas.

g) La negativa a recoger la terraza habiendo sido requerido al efecto por la Autoridad Municipal como motivo de la celebración de algún acto, obra o por alguna situación de emergencia.

h) La comisión de tres infracciones graves.

i) La no retirada de veladores durante el periodo de suspensión temporal en caso de sanción.

ARTÍCULO 20. Sanciones

1. Las faltas leves se sancionarán con multa de hasta 750,00 € o apercibimiento.

2. Las faltas graves se sancionarán con:

— Multa de 750,01 € a 1.500,00 €.

— Suspensión temporal de la autorización, de 1 a 4 meses.

3. Las muy graves se sancionarán con:

— Multa de 1.500,01 euros, a 3.000,00 euros.

— Revocación definitiva de la autorización por el periodo que se haya solicitado, sin posibilidad de solicitar una nueva autorización durante el mismo año y sin derecho a la devolución de la tasa abonada por el periodo que reste hasta su finalización.

4. Para determinar la cuantía o naturaleza de la sanción que ha de imponerse se atenderá a los siguientes criterios:

— La naturaleza de la infracción.

— Trastorno producido.

— El grado de intencionalidad.

— La reincidencia en la comisión de infracciones.

— La reiteración, aún no sancionada previamente, en la comisión de la misma infracción.

Si la sanción económica no es abonada dentro del tiempo de suspensión temporal estipulado se entenderá prorrogado hasta que sea liquidada la sanción.



5.- En caso de que el titular del establecimiento mantenga alguna deuda económica con el ayuntamiento, no se efectuarán autorizaciones.

ARTÍCULO 21. Procedimiento Sancionador

1. Para imponer sanciones a las infracciones previstas en la presente ordenanza deberá seguirse el procedimiento sancionador regulado en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas,

2. Las infracciones a los preceptos de esta ordenanza serán sancionadas por el Alcalde a propuesta de los servicios competentes, quienes instruirán los oportunos expedientes. El órgano instructor podrá residir en Gestión Tributaria, Policía Local o en el Servicio competente en materia de Actividades y Establecimientos Públicos.

3. Serán responsables de las infracciones a las normas de esta ordenanza los titulares de las autorizaciones, estén o no presentes en el momento de la infracción.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza será objeto de publicación íntegra en el "Boletín Oficial" de la Provincia de Toledo, entrando en vigor una vez haya transcurrido el plazo establecido en el artículo 70.2 de la Ley 7/1985, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

En San Martín de Montalbán, a 6 de septiembre de 2024.- La Alcaldesa-Presidenta, Asunción Gema Calderón Roizo.

Nº.I.-4775