

Boletín



Oficial

DE LA PROVINCIA DE TOLEDO

Depósito Legal: TO - 1 - 1958

Franqueo Concertado: Núm. 45/2

ADVERTENCIA OFICIAL

Las Leyes entrarán en vigor a los veinte días de su completa publicación en el «Boletín Oficial del Estado», si en ellas no se dispone otra cosa (artículo 2 del Código Civil).

De acuerdo con lo previsto en el segundo párrafo del apartado 1 del artículo 6 de la Ley 5 de 2002, de 4 de abril, reguladora de los Boletines Oficiales de la Provincia, las órdenes de inserción de los anuncios, edictos, circulares y demás disposiciones que hayan de insertarse en el «Boletín Oficial» de la provincia de Toledo, se remitirán al «Ilmo. Sr. Presidente de la Diputación Provincial de Toledo. Registro de Edictos y Anuncios «Boletín Oficial» de la provincia de Toledo, en el supuesto de Administraciones Públicas o Administración de Justicia, por el órgano competente de la Administración anunciante, o en otro supuesto, por la persona que en cada caso compete.

El orden de inserción correspondiente respetará los plazos previstos en el artículo 7.3 de la citada Ley 5 de 2002, de 4 de abril.

ANUNCIOS

Por cada línea o fracción de 18 centímetros: 1,56 euros.

El importe de las tarifas a aplicar a los anuncios insertados con carácter **urgente** será, en cada caso, el doble de las establecidas anteriormente.

ADMINISTRACIÓN

Plaza de la Merced, 4. Teléfono 925 25 93 00.–Diputación Provincial

Se publica todos los días (excepto los sábados, domingos y días festivos)

PAGOS POR ADELANTADO

Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

CONSEJERÍA DE DESARROLLO SOSTENIBLE

DELEGACIÓN PROVINCIAL DE TOLEDO

Resolución de 17 de julio de 2024, de la Delegación Provincial de la Consejería de Desarrollo Sostenible en Toledo, por la que se señalan fechas para el levantamiento de Actas Previas a la Ocupación de los bienes y derechos afectados de expropiación en el Proyecto de construcción del nuevo depósito regulador de agua potable para el Sistema de Picadas en los municipios de Yuncler y Villaluenga de la Sagra (Toledo). Expediente AA/TO/22/012.

A iniciativa de la Entidad de Derecho Público Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, adscrita a la Consejería Desarrollo Sostenible y beneficiaria de la expropiación, de conformidad con el artículo 22 del Decreto 7/2011, de 8 de febrero, por el que se aprueban los Estatutos de dicha entidad, y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 17, 18 y 19 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, y en el artículo 56.1 del Reglamento de la citada Ley, de 26 de abril de 1.957, mediante Resolución de 28 de marzo de 2023, de la Secretaría General de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural, publicada en el DOCM nº 67, de 5 de abril de 2023, en el “Boletín Oficial” de la provincia de Toledo nº 65, de 4 de abril de 2023, en el diario La Tribuna en fecha 30 de marzo de 2023 y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Villaluenga de la Sagra y en el del Ayuntamiento de Yuncler, se acordó someter a información pública el Proyecto citado que comprendía la relación de los bienes y/o derechos afectados de expropiación sometió a información pública en materia de expropiación.

Por Resolución de la Secretaria General de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural, de 20 de junio de 2023 (DOCM de 28 de junio de 2023; “Boletín Oficial” de la provincia de Toledo de 26 de junio de 2023 y notificación individualmente), se resuelve la información pública y se aprueba el mencionado proyecto. De acuerdo con lo previsto en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, no habiendo podido efectuar la notificación personal contemplada en el artículo 21 de la Ley de Expropiación Forzosa, se procedió a publicar el anuncio de notificación de 10 de noviembre de 2023 en el “Boletín Oficial del Estado” de 22 de noviembre de 2023, con los titulares a quienes no había sido posible efectuar la notificación individualizada en su último domicilio conocido.

La aprobación de este proyecto implica la declaración de utilidad pública e interés social de las obras, así como la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, a efectos de expropiación forzosa, ocupación temporal e imposición de servidumbres, según determinan los artículos 5 y 30 de la Ley 2/2022, de 18 de febrero, de Aguas de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha.

La tramitación del correspondiente expediente expropiatorio se ha de ajustar, por tanto, al procedimiento de urgencia previsto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa y concordantes de su Reglamento.

En consecuencia, en virtud de la Resolución de 5 de marzo de 2024, de la Secretaría General, por la que se delegan competencias en las personas titulares de las Delegaciones Provinciales de la Consejería, esta Delegación Provincial de la Consejería de Desarrollo Sostenible en Guadalajara, ha resuelto:

Convocar a los titulares de los bienes y/o derechos afectados que figuran en el anexo para que comparezcan al levantamiento de Actas Previas a la Ocupación en el Ayuntamientos de Yuncler el día 21 de agosto y/o en el Ayuntamiento de Villaluenga de la Sagra el día 22 de agosto, dependiendo del lugar donde radiquen los bienes, a las horas indicadas en el anexo.



A dicho acto deberán asistir los interesados por sí, o representados por persona debidamente autorizada para actuar en su nombre, aportando los documentos acreditativos de su personalidad (Documento Nacional de Identidad, original y fotocopia) y de la titularidad de los bienes y/o derechos afectados (Escritura Pública, original y fotocopia o, en su defecto, Cédula Catastral emitida por el Ayuntamiento), así como el último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, pudiendo ir acompañados a su costa, si lo estiman oportuno, de Perito y Notario.

Por otro lado, se recomienda a los comparecientes seguir las siguientes indicaciones:

- Asistir únicamente las personas estrictamente necesarias para la realización del trámite.
- Respetar la distancia de seguridad interpersonal.
- Permanecer en el local de reunión el tiempo estrictamente necesario.
- No acudir en caso de presentar fiebre (>37º) o síntomas de problemas respiratorios

Los interesados que no puedan asistir a la celebración del acto por motivos de salud, deberán comunicarlo en el teléfono de contacto 925289600, donde se les indicará las opciones para la tramitación.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 56.2 del Reglamento de Expropiación Forzosa de 26 de abril de 1957, los interesados, así como las personas cuyos derechos o intereses legítimos se hayan omitido en la relación de afectados anteriormente citada, podrán formular por escrito ante la Entidad Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha sita en Toledo, C/ Río Portiña, 2, Ed. CIE I Bajo, Oficina 2, C.P. 45007, hasta el día del levantamiento de Actas Previas, cuantas alegaciones estimen oportunas a los solos efectos de subsanar los posibles errores que se hayan padecido al confeccionar la relación de bienes o derechos afectados.

La presente resolución se notificará al Alcalde-Presidente del Ayuntamiento donde radiquen los bienes y a los interesados mediante citación individual, y será publicada en el DOCM, en el “Boletín Oficial” de la provincia de Toledo, en los tablones de edictos de los correspondientes Ayuntamientos, en dos diarios de mayor circulación de Toledo, si los hubiere, y en el BOE, sirviendo ésta última de notificación para los titulares de bienes y derechos afectados que sean desconocidos o de ignorado paradero, así como a los efectos previstos en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Para mayor información, los interesados tendrán a su disposición los planos parcelarios en la Delegación Provincial de la Consejería de Desarrollo Sostenible en Guadalajara, sita en C/ Huérfanos Cristinos, 5; 45071-Toledo y en la entidad Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, en la dirección indicada, todos los días laborables durante las horas de oficina. En el caso de la entidad Beneficiaria Infraestructuras del Agua de Castilla la Mancha, será necesario solicitar cita previa en el 925283950.

Los datos personales provienen de fuentes públicas y se engloban en un fichero denominado “Expropiaciones” creado bajo la responsabilidad de INFRAESTRUCTURAS DEL AGUA DE CASTILLA-LA MANCHA con la finalidad de tramitar el expediente de expropiación para lo que será necesario comunicar datos al Ministerio de Justicia, así como a la entidad financiera designada para el pago. El tratamiento de dichos datos es necesario para tramitar el expediente; aun así los afectados podrán ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición y limitación del tratamiento ante dicho responsable contemplados en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016 y demás normativa vigente en materia de protección de datos y seguridad de la información, mediante comunicación escrita a INFRAESTRUCTURAS DEL AGUA DE CASTILLA-LA MANCHA, con domicilio en C/ Río Portiña, 2, Edificio CIE-I Bajo, oficina 2 45007-Toledo o bien por correo electrónico a la dirección aclm@jccm.es.

Toledo, 17 de julio de 2024.–La Delegada Provincial, Montserrat Muro Martín.

| Anexo I                                                                                                 |          |         |                                    |             |              |              |                |             |            |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|------------------------------------|-------------|--------------|--------------|----------------|-------------|------------|-------|
| Municipio: Yuncler                                                                                      |          |         |                                    |             |              |              |                |             |            |       |
| Tubería de entrada desde sistema de picadas y Tubería de salida hasta la red de distribución de Yuncler |          |         |                                    |             |              |              |                |             |            |       |
| Nº de orden                                                                                             | Polígono | Parcela | Titular                            | DNI         | Calificación | Ex. Def (m²) | Sv. P- Ac (m²) | Sv. V. (m²) | O. T. (m²) | Hora  |
| 1                                                                                                       | 12       | 14      | De Paredes Alonso, Patricia        | ***9759**   | Labor seco   |              | 3              |             | 28         | 10:00 |
| 2                                                                                                       | 12       | 12 a)   | De Paredes Alonso, Patricia        | ***9759**   | Labor seco   |              | a) 7           |             | a) 72      | 10:00 |
| 3                                                                                                       | 12       | 11 a)   | De Paredes Alonso, Patricia        | ***9759**   | Labor seco   |              | a) 23          |             | a) 147     | 10:00 |
| 4                                                                                                       | 12       | 10 a)   | De Paredes Alonso, Patricia        | ***9759**   | Labor seco   |              | a) 9           |             | a) 210     | 10:00 |
| 5                                                                                                       | 12       | 9       | Diaz Villarrubia, Elias            | ***3067**   | Labor seco   |              | 5              |             | 72         | 10:00 |
| 6                                                                                                       | 12       | 7 a)    | Sotillos Ollero, Maria Del Carmen  | ***6179**   | Labor seco   |              | a) 48          |             | a) 154     | 10:20 |
| 7                                                                                                       | 12       | 6 a)    | Cereales Arturo Gonzalez Alonso SL | B45218344   | Labor seco   |              | a) 2           |             | a) 17      | 10:40 |
| 8                                                                                                       | 11       | 5       | Quickfence, SA                     | A82808080   | Labor seco   |              | 107            |             | 504        | 11:00 |
| 9                                                                                                       | 11       | 4       | De Paredes Alonso, Patricia        | ***9759**   | Labor seco   |              | 36             |             | 81         | 10:00 |
| 10                                                                                                      | 11       | 1 a)    | Armaduras Prefabricadas Sa         | A45020914   | Improductivo |              |                |             | a) 91      | 11:20 |
| 11                                                                                                      | 11       | 3       | Heredia Borja, Maria (50%)         | ***7902**   | Labor seco   |              | 31             |             | 2          | 11:40 |
|                                                                                                         |          |         | Martin Aguilar Venancio (50%)      | Desconocido |              |              |                |             |            |       |



| Tuberías de abastecimiento + LE Subterránea                               |          |         |                                     |             |               |              |               |             |            |       |
|---------------------------------------------------------------------------|----------|---------|-------------------------------------|-------------|---------------|--------------|---------------|-------------|------------|-------|
| Nº de orden                                                               | Polígono | Parcela | Titular                             | DNI         | Calificación  | Ex. Def (m²) | Sv. P-Ac (m²) | Sv. V. (m²) | O. T. (m²) | Hora  |
| 12                                                                        | 11       | 75      | HELIX VE SA (50%)                   | B45046489   | Labor seco    | 12           | 427           |             | 194        | 11:40 |
| Depósito                                                                  |          |         |                                     |             |               |              |               |             |            |       |
| Nº de orden                                                               | Polígono | Parcela | Titular                             | DNI         | Calificación  | Ex. Def (m²) | Sv. P-Ac (m²) | Sv. V. (m²) | O. T. (m²) | Hora  |
| 13                                                                        | 11       | 75      | HELIX VE SA (50%)                   | B45046489   | Labor seco    | 2243         |               |             |            | 11:40 |
| Camino de acceso                                                          |          |         |                                     |             |               |              |               |             |            |       |
| Nº de orden                                                               | Polígono | Parcela | Titular                             | DNI         | Calificación  | Ex. Def (m²) | Sv. P-Ac (m²) | Sv. V. (m²) | O. T. (m²) | Hora  |
| 14                                                                        | 11       | 75      | HELIX VE SA (50%)                   | B45046489   | Labor seco    | 126          |               |             |            | 11:40 |
| LE aérea                                                                  |          |         |                                     |             |               |              |               |             |            |       |
| Nº de orden                                                               | Polígono | Parcela | Titular                             | DNI         | Calificación  | Ex. Def (m²) | Sv. P-Ac (m²) | Sv. V. (m²) | O. T. (m²) | Hora  |
| 15                                                                        | 11       | 74 b)   | Juarez Y Millas SA                  | A45010543   | Labor seco    |              |               | b) 41       | b) 32      | 12:00 |
| 16                                                                        | 11       | 75      | HELIX VE SA (50%)                   | B45046489   | Labor seco    | 16           |               | 690         | 501        | 11:40 |
| Municipio: Villaluenga de la Sagra                                        |          |         |                                     |             |               |              |               |             |            |       |
| Tuberías de abastecimiento + LE Subterránea                               |          |         |                                     |             |               |              |               |             |            |       |
| Nº de orden                                                               | Polígono | Parcela | Titular                             | DNI         | Calificación  | Ex. Def (m²) | Sv. P-Ac (m²) | Sv. V. (m²) | O. T. (m²) | Hora  |
| 17                                                                        | 10       | 60002   | Desconocido                         | Desconocido | Labor seco    |              | 163           |             | 120        | 10:00 |
| 18                                                                        | 10       | 1       | Pérez Salas Sixto                   | Desconocido | Labor seco    | 15           | 218           |             | 98         | 10:00 |
| 19                                                                        | 10       | 2       | Conejo García Miguel Ángel (50%)    | ***7530**   | Labor seco    |              | 83            |             | 44         | 10:00 |
|                                                                           |          |         | Conejo García Ana María (50%)       | ***6338**   |               |              |               |             |            |       |
| 20                                                                        | 10       | 3       | Díaz García Luis                    | ***0869**   | Labor regadío | 8            | 239           |             | 109        | 10:20 |
| 21                                                                        | 10       | 60001   | Desconocido                         | Desconocido | Labor seco    |              | 121           |             | 49         | 10:20 |
| Camino de acceso                                                          |          |         |                                     |             |               |              |               |             |            |       |
| Nº de orden                                                               | Polígono | Parcela | Titular                             | DNI         | Calificación  | Ex. Def (m²) | Sv. P-Ac (m²) | Sv. V. (m²) | O. T. (m²) | Hora  |
| 22                                                                        | 10       | 1       | Pérez Salas Sixto                   | Desconocido | Labor seco    | 107          |               |             |            | 10:00 |
| 23                                                                        | 10       | 2       | Conejo García Miguel Ángel (50%)    | ***7530**   | Labor seco    | 16           |               |             |            | 10:00 |
|                                                                           |          |         | Conejo García Ana María (50%)       | ***6338**   |               |              |               |             |            |       |
| 24                                                                        | 10       | 60002   | Desconocido                         | Desconocido | Labor seco    | 96           |               |             |            | 10:00 |
| 25                                                                        | 10       | 3       | Díaz García Luis                    | ***0869**   | Labor regadío | 105          |               |             |            | 10:20 |
| 26                                                                        | 10       | 60001   | Desconocido                         | Desconocido | Labor seco    | 31           |               |             |            | 10:20 |
| LE aérea                                                                  |          |         |                                     |             |               |              |               |             |            |       |
| Nº de orden                                                               | Polígono | Parcela | Titular                             | DNI         | Calificación  | Ex. Def (m²) | Sv. P-Ac (m²) | Sv. V. (m²) | O. T. (m²) | Hora  |
| 27                                                                        | 10       | 4       | Colao Martin, Antonia               | ***3127**   | Labor seco    |              |               | 573         | 410        | 10:40 |
| 28                                                                        | 10       | 3       | Díaz García, Luis                   | ***0869**   | Labor regadío |              |               | 295         | 211        | 10:20 |
| 29                                                                        | 10       | 2       | Conejo García Miguel Ángel (50%)    | ***7530**   | Labor seco    |              |               | 137         | 99         | 10:00 |
|                                                                           |          |         | Conejo García Ana María (50%)       | ***6338**   |               |              |               |             |            |       |
| 30                                                                        | 10       | 1       | Perez Salas Sixto                   | Desconocido | Labor seco    |              |               | 174         | 126        | 10:00 |
| Tubería de salida hasta la red de distribución de Villaluenga de la Sagra |          |         |                                     |             |               |              |               |             |            |       |
| Nº de orden                                                               | Polígono | Parcela | Titular                             | DNI         | Calificación  | Ex. Def (m²) | Sv. P-Ac (m²) | Sv. V. (m²) | O. T. (m²) | Hora  |
| 31                                                                        | 10       | 1       | Perez Salas, Sixto                  | Desconocido | Labor seco    |              | 936           |             | 1193       | 10:00 |
| 32                                                                        | 10       | 2       | Conejo García Miguel Ángel (50%)    | ***7530**   | Labor seco    |              | 10            |             | 65         | 10:00 |
|                                                                           |          |         | Conejo García Ana María (50%)       | ***6338**   |               |              |               |             |            |       |
| 33                                                                        | 10       | 34      | Perez Salas, Sixto                  | Desconocido | Labor seco    | 4            | 69            |             | 89         | 10:00 |
| 34                                                                        | 10       | 35      | Humanes Ruiz, Elvira (Herederos De) | ***3171**   | Labor seco    | 1            | 295           |             | 401        | 10:40 |
| 35                                                                        | 10       | 32      | Colao Martin, Antonia               | ***3127**   | Labor regadío | 13           | 22            |             | 33         | 10:40 |

Ex. Def.: Expropiación definitiva  
Sv. P-Ac.: Servidumbre de paso- acueducto  
Sv. V.: Servidumbre de vuelo  
O. T.: Ocupación temporal