



Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

SECRETARÍA GENERAL

Resolución de la Secretaría General de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural, por la que se somete a un nuevo periodo de información pública en materia de expropiación forzosa el Proyecto de construcción de la Estación Depuradora de Aguas Residuales (E.D.A.R.) de La Guardia (Toledo), expediente AD/TO/21/004.

Mediante Resolución de 14 de febrero de 2022 de la Secretaría General de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural, publicada en el DOCM núm. 40 de 28 de febrero de 2022, en el BOP de Toledo nº 39 de 25 de febrero de 2022, en el diario La Tribuna de 24 de febrero de 2022, en el Tablón de Edictos del Ayuntamiento de La Guardia, se sometió el proyecto de construcción de la estación depuradora de aguas residuales (EDAR) conjunta de La Guardia (Toledo). Expediente: AD/TO/21/004, a información pública. Una vez abierto el periodo de información pública, se observa que existen numerosas fincas afectadas que proceden del expediente expropiatorio AD/TO/09/006 correspondiente al proyecto de construcción de las estaciones depuradoras de aguas residuales (E.D.A.R.S.) de Yepes-Ciruelos y La Guardia (Toledo), si bien de distinto modo o con variación de las superficies de afectación, sin que dicho expediente fuera citado en la referida Resolución de 14 de febrero de 2022, así como tampoco se citaban las parcelas no necesarias para el presente proyecto, quedando, por ello, desafectadas del expediente AD/TO/09/006.

Como consecuencia de lo anterior, la Entidad de Derecho Público Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, beneficiaria de la expropiación de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras correspondientes al proyecto referenciado, según establece el artículo 22.2 del Decreto 7/2011, de 8 de febrero, por el que se aprueban los Estatutos de dicha entidad, ha instado a la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural la apertura de un nuevo periodo de información pública, una vez modificados los anexos, con la relación de parcelas afectadas a este proyecto y las desafectadas del expediente AD/TO/09/006.

El artículo 28 de la Ley 12/2002, de 27 de junio de 2002, reguladora del Ciclo Integral del Agua de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha, establece que la aprobación del proyecto implicará la declaración de utilidad pública e interés social de las obras, así como la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, a efectos de expropiación forzosa, ocupación temporal e imposición de servidumbres.

En su virtud y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 17, 18 y 19 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954 y en los artículos 17, 18 y 56 del Reglamento de la misma Ley, de 26 de abril de 1957, se acuerda someter a información pública el proyecto de referencia durante un periodo de quince (15) días hábiles, contados a partir del día siguiente de la última de las publicaciones de esta resolución a que se refiere el art. 17.2 del mencionado Reglamento de Expropiación Forzosa (Diario Oficial de Castilla – La Mancha, “Boletín Oficial” de la Provincia de Toledo y un diario provincial de mayor circulación), a fin de que los titulares afectados puedan aportar cuantos datos permitan la rectificación de posibles errores que se estimen cometidos en la relación publicada u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de la ocupación.

Los bienes de dominio público se publican a los meros efectos informativos.

El referido proyecto se podrá consultar en Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, sita en Toledo, C/ Río Portiña, 2, Edificio CIE-I bajo, oficina 2 y en la Delegación Provincial de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural en Toledo, sita en C/ Quintanar de la Orden s/n 45071 Toledo, teléfono 925266800, todos los días laborables durante las horas de oficina. En el caso de la entidad beneficiaria, Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, será necesario solicitar cita previa en el teléfono 925 28 39 50.

Los datos personales provienen de fuentes públicas y se engloban en un fichero “Expropiaciones”, creado bajo la responsabilidad de Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha con la finalidad de tramitar el expediente de expropiación, para lo que será necesario comunicar datos al Ministerio de Justicia. El tratamiento de dichos datos es necesario para tramitar el expediente; aun así, los afectados podrán ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición contemplados en la normativa vigente sobre protección de datos (Ley Orgánica de Protección de Datos y legislación de desarrollo) mediante comunicación escrita a Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, C/ Río Portiña, 2, Edificio CIE-I bajo, oficina 2, 45007 Toledo.

Anexo I. Nota extracto informativa.

Nota extracto para la información pública del Proyecto de construcción de la Estación Depuradora de Aguas Residuales (E.D.A.R.) de La Guardia (Toledo).

El objeto del proyecto es definir las infraestructuras básicas de saneamiento y depuración en el municipio de La Guardia, para así cumplir con la Directiva Comunitaria al respecto (91/271/CEE, de 21 de mayo de 1991, sobre tratamiento de las aguas residuales urbanas), con el fin de proteger el medioambiente y la calidad de las aguas; así como las infraestructuras anejas relacionadas con el mismo. A continuación, se indican los principales datos de la obra prevista.



(1) **Agrupación de vertidos** mediante la ejecución de dos colectores que parten de los puntos de vertidos existentes actualmente en el municipio.

(2) **Colector nº 1.** Parte del primer punto de vertido y recoge el segundo punto de vertido hasta la llegada a la EDAR. La longitud total es de 2.997,03 m en 400 mm de diámetro.

(3) **Colector nº 2.** Parte del tercer punto de vertido hasta la llegada a la EDAR. La longitud total es de 1.396,00 m en 315 mm de diámetro.

(4) **Nueva Estación Depuradora de Aguas Residuales (EDAR)** diseñada para 5.833 habitantes equivalentes y un caudal diario de 1.000 m³, con sistema de depuración de fangos activados en la modalidad de aireación prolongada con eliminación biológica de nutrientes.

Anexo II. Relación de bienes y/o derechos nuevos de titularidad privada afectados en el Proyecto de construcción de la EDAR de La Guardia (Toledo). Expediente: AD/TO/21/004

Municipio: La Guardia									
Colector 1									
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de pasoacueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
1	54	62	Dones Huete, Víctor Manuel	***2451**	Labor secano				40
2	54	63	Ballesteros Peláez, Eugenia Vicenta	***1523**	Labor secano				121
3	54	120 b)	Tejero del Castillo, Jesús (50%) y Villarreal García, Josefa (50%)	Jesús: ***2770** // Josefa: ***4940**	b) Labor secano		b) 20		b) 1.401
4	54	46	Huete Pedraza, José María	***9664**	Viña secano	4	7		71
5	54	70	Villar Martínez, María (50% propiedad y 50 % usufructo) Montesinos Villar, Antonio (50% nuda propiedad)	María: ***4879** // Antonio: ***5568**	Labor secano	20	526		1.820
6	54	45	Guzmán Nuño, Carlos	***4853**	Labor secano				102
7	54	73	Huete Pedraza, José María	***9664**	Viña secano	20	1.123		2.239
8	54	44	Huete Pedraza, José María	***9664**	Labor secano	16	504		523
9	54	43	Labrador Serrano, Gregorio (Herederos de)	***4995**	Labor secano	12	650		713
10	54	42 b)	Pedraza Fernández, Jesusa	***4877**	b) Viña secano	b) 4	b) 145		b) 223
11	54	41	Huete Sánchez, Josefa (Herederos de)	***4835**	Labor secano	4	215		507
12	54	119	Martínez González, Natividad	***4794**	Labor secano	8	253		552
13	54	38	Martínez González, Natividad	***4794**	Labor secano	8	365		1.250
14	54	37	Huete Pedraza, Francisco (50%) y Guzmán del Castillo, María del Carmen (50%)	Francisco: ***3609** // Mª del Carmen: ***0641**	Viña secano	4	235		642
15	54	36	Huete Pedraza, Francisco (50%) y Guzmán del Castillo, María del Carmen (50%)	Francisco: ***3609** // Mª del Carmen: ***0641**	Viña secano	8	464		1.021
16	54	35	Perez Mascaraque, José Luis	***1200**	Labor secano	8	193		603
Colector 2									
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de pasoacueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
17	55	87	Alonso González, Ramón		Labor secano				946
Tubería de abastecimiento de agua potable									
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de pasoacueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
18	54	44	Huete Pedraza, José María	***9664**	Labor secano		21		13
Línea eléctrica aérea									
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de pasoacueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
19	54	48	García Gutiérrez, Raúl (50%) y García Gutiérrez, Noemí (50%)	Raúl: ***5561** // Noemí: ***5561**	Labor secano				21
20	54	47	González Calvo, Manuel	***1567**	Labor secano	16		1.096	775
21	54	77	Pedraza Tacero, Fausto José	***3611**	Labor secano				10



Anexo III. Relación de bienes y/o derechos de titularidad privada desafectados en el Expediente expropiatorio AD/TO/09/006 y AFECTADOS al Expediente expropiatorio AD/TO/21/004 con superficies de afectación utilizadas para su adecuación a las necesidades del Proyecto de construcción de la EDAR de La Guardia (Toledo)													
MUNICIPIO: La Guardia													
EDAR													
Nº de orden	Nº de orden Expte. AD/TO/09/006	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m² totales)	Expropiación definitiva (m²) Expte. AD/TO/09/006	Servidumbre de paso-acueducto (m² totales)	Servidumbre de paso-acueducto (m²) Expte. AD/TO/09/006	Servidumbre de vuelo (m² totales)	Servidumbre de vuelo (m²) Expte. AD/TO/09/006	Ocupación temporal (m²) Expte. AD/TO/09/006
22	1	54	9	Huete Santiago, Juan	***7907**	Labor regadio	12.521	12.521	0		0		0
Colector vertido 1													
Nº de orden	Nº de orden Expte. AD/TO/09/006	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m² totales)	Expropiación definitiva (m²) Expte. AD/TO/09/006	Servidumbre de paso-acueducto (m² totales)	Servidumbre de paso-acueducto (m²) Expte. AD/TO/09/006	Servidumbre de vuelo (m² totales)	Servidumbre de vuelo (m²) Expte. AD/TO/09/006	Ocupación temporal (m²) Expte. AD/TO/09/006
23	23	52	27	Guzmán Nuño, María Josefa	***3598**	Tierra arable	60	52	623	423	0		1410
24	24	52	28	Hernández Hernández, Severa	***4948**	Labor secano	16	16	919	570	0		1900
25	25	52	29	Villar Martínez, María (50% usufructo) Montesinos Villar, Antonio (50% propiedad y 50% nuda propiedad)	María: ***4879** // Antonio: ***5568**	Labor secano	32	32	1798	1.179	0		3730
26	26 y 30	52	33	Aranda Moya, Amparo	***4981**	Labor secano	24	20	922	435	0		2716
27	27	52	34	Fundación RGF		Labor secano	4	4	60	60	0		200
28	28	52	35	Montesinos Villar, José María (50%) y García Mora, María de los Milagros (50%)	José María: ***2304** // María de los Milagros: ***4364**	Labor secano	24	24	1227	765	0		2550
29	29	52	36	Potenciano Potenciano, Francisco (Herederos de)	***4831**	Labor regadio	12	12	309	309	0		1030
30	32	52	21	Peláez Nuño, Luis Miguel	***2615**	Labor secano	44	44	1119	1.119	0		4800
31	31	52	22	Peláez Nuño, Luis Miguel	***2615**	Labor regadio	20	20	605	534	0		3560
32	33	52	20	Peláez Nuño, Luis Miguel	***2615**	Labor secano	8	8	105	105	0		350
33	34	52	19	Obregón Gómez, Ana Isabel	***3056**	Labor secano	4	4	111	111	0		370
34	35	52	18	Peláez Nuño, Luis Miguel	***2615**	Vina secano	4	4	201	201	0		670
35	36	52	17	Montesinos Villar, José María (50%) y García Mora, María de los Milagros (50%)	José María: ***2304** // María de los Milagros: ***4364**	Labor secano	8	8	153	153	0		510



36	37	52	16	Aldiri Rodriguez,Elisa Jeannette (50%) y De la Cruz Álvarez, Juan Cristóbal (50%)	Elisa J.: ***0022** // Juan C.: ***4939**	Labor secano	4	4	129	129	0		430	430
37	38	54	66	Guzmán Nuño, Carlos	***4853**	Labor secano	16	16	930	594	0		2970	2.970
38	40	54	67	Huete Pedraza, José María (50%) y Tejero Peláez, Vicenta (50%)	José María: ***9664** // Vicenta: ***3597**	Labor secano	16	12	669	426	0		2085	2.085
Colector vertido 3														
Nº de orden	Nº de orden Expte. AD/TO/09/006	Poligono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m² totales)	Expropiación definitiva (m²) Expte. AD/TO/09/006	Servidumbre de paso-acueducto (m² totales)	Servidumbre de paso-acueducto (m²) Expte. AD/TO/09/006	Servidumbre de vuelo (m² totales)	Servidumbre de vuelo (m²) Expte. AD/TO/09/006	Ocupación temporal (m² totales)	Ocupación temporal (m²) Expte. AD/TO/09/006
39	2	56	97	Santiago Nuño, Francisco (50%) y Moya Rico, María Rosa (50%)	Francisco: ***0632** // María Rosa: ***4870**	Labor regadio	44	44	75	75	0		250	250
40	3	56	96	De Mora Ontalva, Leonor	***4851**	Labor secano	56	56	866	525	0		2625	2.625
41	4	56	95	García Peláez, Carlos (50%) y Muñoz Valera Guzmán, Alicia (50%)	Carlos: ***5884** // Alicia: ***3244**	Labor regadío	12	12	515	330	0		1662	1.660
42	5	56	94	Torraiba Ramos, Marcelina (Herederos de)	***4895**	Prados	4	4	99	99	0		495	495
43	6	55	109	Desconocido		Pastos	4	4	180	180	0		900	900
44	7	55	35 a), b) y c)	García Cabeza, María del Carmen	***1502**	a) Tierra arable b) Erial c) Improductivo	8	8	264	189	0		1379	1.260
45	8	55	34	Ballesteros Peláez, Eugenia Vicenta	***1523**	Labor secano	8	8	63	63	0		420	420
46	9	55	33	Guzmán Nuño, Carlos (50%) y Ballesteros Peláez, Eugenia Vicenta (50%)	Carlos: ***4853** // Eugenia Vicenta: ***1523**	Viña secano	8	8	251	195	0		1300	1.300
47	10	55	32	Guzmán Nuño, Carlos	***4853**	Labor secano	4	4	242	174	0		1160	1.160
48	11	55	31	Guzmán Nuño, Carlos	***4853**	Labor secano	4	4	81	81	0		540	540
49	12	55	26	Guzmán Nuño, Carlos (50%) y Ballesteros Peláez, Eugenia Vicenta (50%)	Carlos: ***4853** // Eugenia Vicenta: ***1523**	Labor secano	8	8	461	303	0		2180	2.180
50	13	55	24	De la Cruz Potenciano, Teodosio (Herederos de)	***4917**	Labor secano	4	4	60	60	0		600	600
51	14	55	22	Gómez González, José María	***2730**	Labor secano	8	8	162	162	0		1620	1.620
52	15	55	100	Hernández Sánchez, Juana (Herederos de)	***4874**	Labor secano	4	4	156	156	0		1560	1.560



53	16	55	21	Valero de la Cruz, José Ángel (50%) y Valero de la Cruz, Ángel (50%)	José Ángel: ***3611** // Ángel: ***3601**	Labor secano	12	12	306	246	0	2585	2.460
54	17	55	98	Guzmán Hija, Esperanza	***4506**	Labor secano	12	12	409	258	0	2580	2.580
55	18	55	94 a)	García Notario Nuño, Milagros (Herederos de)	***4768**	a) Labor secano	24	24	1252	780	0	7800	7.800
56	19	55	91	Pacheco de Vega, Jesús José Antonio	***6705**	Labor secano	8	8	243	156	0	1838	1.560
57	20	55	90	Zamorano Labrador, Andrés	***8219**	Labor secano	8	8	295	189	0	1890	1.890
58	21	55	89	Díaz Rancero González, Dolores (Herederos de)	***4898**	Labor secano	4	4	69	69	0	690	690
59	22	55	88	De la Cruz Nuño, Zoilo (Herederos de)	***4808**	Labor secano	4	4	69	69	0	690	690
Línea eléctrica aérea													
Nº de orden	Nº de orden Expte. AD/TO/09/006	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m² totales)	Expropiación definitiva (m²) Expte. AD/TO/09/006	Servidumbre de paso-acueducto (m² totales)	Servidumbre de paso-acueducto (m²) Expte. AD/TO/09/006	Servidumbre de vuelo (m² totales)	Servidumbre de vuelo (m²) Expte. AD/TO/09/006	Ocupación temporal (m²) Expte. AD/TO/09/006
60	54	54	55	Pedraza Torralba, Julián	***4858**	Labor secano	16		0		70	70	50
61	55	54	56	Valero Santiago, María Dolores	***4855**	Labor secano	48	32	0		1.176	1.176	840
62	56	54	57	Santiago Potenciano, Pablo	***2205**	Labor secano	16	16	0		147	147	105
63	57	54	58	Moreno Santiago, Luis (16,67%), Moreno Santiago, Ángel (16,67%), Moreno Santiago, María Rosario (16,67%), Moreno Santiago, María del Carmen (16,67%), Moreno Santiago, José María (16,66%) y Moreno Santiago, María Pilar (16,66%)	Luis: ***5665** // Ángel: ***5739** // María Rosario: ***6767** // María del Carmen: ***6803** // José María: ***8015** // María Pilar: ***9419**	Labor secano	16	16	0		392	392	280
64	58	54	60	Aranda Moya, Eugenia (Herederos de)	***4982**	Labor secano	16	16	0		252	252	180
65	59	54	61	Pedraza Huerta, Juan (Herederos de)	***4959**	Labor secano	80	16	0		2.668	308	1.963
66	61	54	46	Huete Pedraza, José María	***9664**	Víñea secano	64	64	0		1.680	1.680	1.200
67	62	54	67	Huete Pedraza, José María (50%) y Tejero Peláez, Vicenta (50%)	José María: ***9664** // Vicenta: ***3597**	Labor secano	16	16	0		105	105	75
68	63	54	70	Villar Martínez, María (50% propiedad y 50 % usufructo) Montesinos Villar, Antonio (50% nuda propiedad)	María: ***4879** // Antonio: ***5568**	Labor secano	16	16	0		462	462	330
69	64	54	73	Huete Pedraza, José María	***9664**	Víñea secano	48	48	0		1.603	1.603	1.145
70	65	54	44	Huete Pedraza, José María	***9664**	Labor secano	32	32	0		826	826	590
71	66	54	43	Labrador Serrano, Gregorio (Herederos de)	***4995**	Labor secano	32	32	0		945	945	675
72	67	54	42 b)	Pedraza Fernández, Jesusa	***4877**	b) Víñea secano	16	b) 16	0		231	231	165
73	68	54	41	Huete Sánchez, Josefa (Herederos de)	***4835**	Labor secano	16	16	0		336	336	240
74	69	54	119	Martínez González, Natividad	***4794**	Labor secano	16	16	0		357	357	255
75	70	54	38	Martínez González, Natividad	***4794**	Labor secano	48	48	0		896	896	640
76	71	54	37	Huete Pedraza, Francisco (50%) y Guzmán del Castillo, María del Carmen (50%)	Francisco: ***3609** // Mª del Carmen: ***0641**	Víñea secano	32	32	0		490	490	350
77	72	54	36	Huete Pedraza, Francisco (50%) y Guzmán del Castillo, María del Carmen (50%)	Francisco: ***3609** // Mª del Carmen: ***0641**	Víñea secano	32	32	0		735	693	537
78	73	54	35	Perez Mascaraque, José Luis	***1200**	Labor secano	16	16	0		399	399	285



Anexo IV. Relación de bienes y/ o derechos desafectados y no necesarios en el Proyecto de construcción de EDARS de Yepes-Ciruelos y La Guardia (Expediente: AD/TO/09/006)									
Municipio: La Guardia									
Colector vertido 1									
Nº de orden AD/TO/09/006	Polígono	Parcela	Titular	Domicilio	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
39	54	68	Santiago Hernadez, Tomás	Cl Barrio Nuevo Alto, 25 - 45760 La Guardia (Toledo)	Viña secano	16	594		2970
Colector vertido 2									
Nº de orden AD/TO/09/006	Polígono	Parcela	Titular	Domicilio	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
41	54	70	Montesinos Jimenez, Valentín	Cl Pozo Nuevo, 17 - 45760 La Guardia (Toledo)	Viña secano	60	759		2530
42	54	45	Guzmán Nuño, Carlos	Cl Romeral, 21 - 45760 La Guardia (Toledo)	Viña secano				140
43	54	73	Huete Pedraza, José María	Cl Trinidad, 1 - 45760 La Guardia (Toledo)	Viña secano	20	693		2270
44	54	44	Huete Pedraza, José María	Cl Trinidad, 1 - 45760 La Guardia (Toledo)	Labor secano	20	760		1520
45	54	43	Labrador Serrano, Gregorio (Herederos de)	Cl Primo Rivera, 6 - 45760 La Guardia (Toledo)	Labor secano	12	670		1340
46	54	42 b)	Pedraza Fernandez, Jesusa	Cl Libertad, 11 Pl Bj - 28004 Madrid	Viña secano	4	200		400
47	54	41	Huete Sánchez, Josefa	Cl Pozo Nuevo, 32 - 45760 La Guardia (Toledo)	Labor secano	4	280		560
48	54	119	Martínez González, Natividad	Cl Tullerías, 4 - 45760 La Guardia (Toledo)	Labor secano	8	290		580
49	54	38	Martínez González, Natividad	Cl Tullerías, 4 - 45760 La Guardia (Toledo)	Labor secano	12	600		1200
50	54	37	Huete Pedraza, Francisco (50%) Guzmán del Castillo, María del Carmen (50%)	Cl Dali, 7 - 19171 Cabanillas del Campo (Guadalajara)	Regadío	4	345		690
51	54	36	Huete Pedraza, Francisco (50%) Guzmán del Castillo, María del Carmen (50%)	Cl Dali, 7 - 19171 Cabanillas del Campo (Guadalajara)	Viña secano	8	515		1030
52	54	35	Pérez Pelaez, Juan Bautista	Cl Camino de Leganés, 7 Pl 2 Pt D - 28021 Madrid	Viña secano	8	280		560
Línea eléctrica a Estación depuradora de aguas residuales									
Nº de orden AD/TO/09/006	Polígono	Parcela	Titular	Domicilio	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
53	54	54	Rico Pozuelo, Emilio	Desconocido	Improductivo			49	35
60	54	62	Guzmán García, Santiago	Cl Sangenjo, 4 Pl 1 Pt A - 28029 Madrid	Labor secano	112		3899	2785



Anexo IV. Relación de bienes y/ o derechos desafectados y no necesarios en el Proyecto de construcción de EDARS de Yepes-Ciruelos y La Guardia (Expediente: AD/TO/09/006)									
Municipio: La Guardia									
Colector vertido 1									
Nº de orden AD/TO/09/006	Polígono	Parcela	Titular	Domicilio	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
39	54	68	Santiago Hernandez, Tomás	Cl Barrio Nuevo Alto, 25 - 45760 La Guardia (Toledo)	Viña secano	16	594		2970
Colector vertido 2									
Nº de orden AD/TO/09/006	Polígono	Parcela	Titular	Domicilio	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
41	54	70	Montesinos Jimenez, Valentín	Cl Pozo Nuevo, 17 - 45760 La Guardia (Toledo)	Viña secano	60	759		2530
42	54	45	Guzmán Nuño, Carlos	Cl Romeral, 21 - 45760 La Guardia (Toledo)	Viña secano				140
43	54	73	Huete Pedraza, José María	Cl Trinidad, 1 - 45760 La Guardia (Toledo)	Viña secano	20	693		2270
44	54	44	Huete Pedraza, José María	Cl Trinidad, 1 - 45760 La Guardia (Toledo)	Labor secano	20	760		1520
45	54	43	Labrador Serrano, Gregorio (Herederos de)	Cl Primo Rivera, 6 - 45760 La Guardia (Toledo)	Labor secano	12	670		1340
46	54	42 b)	Pedraza Fernandez, Jesusa	Cl Libertad, 11 Pl Bj - 28004 Madrid	Viña secano	4	200		400
47	54	41	Huete Sánchez, Josefa	Cl Pozo Nuevo, 32 - 45760 La Guardia (Toledo)	Labor secano	4	280		560
48	54	119	Martínez González, Natividad	Cl Tullerías, 4 - 45760 La Guardia (Toledo)	Labor secano	8	290		580
49	54	38	Martínez González, Natividad	Cl Tullerías, 4 - 45760 La Guardia (Toledo)	Labor secano	12	600		1200
50	54	37	Huete Pedraza, Francisco (50%) Guzmán del Castillo, María del Carmen (50%)	Cl Dalí, 7 - 19171 Cabanillas del Campo (Guadalajara)	Regadío	4	345		690
51	54	36	Huete Pedraza, Francisco (50%) Guzmán del Castillo, María del Carmen (50%)	Cl Dalí, 7 - 19171 Cabanillas del Campo (Guadalajara)	Viña secano	8	515		1030
52	54	35	Pérez Pelaez, Juan Bautista	Cl Camino de Leganés, 7 Pl 2 Pt D - 28021 Madrid	Viña secano	8	280		560
Línea eléctrica a Estación depuradora de aguas residuales									
Nº de orden AD/TO/09/006	Polígono	Parcela	Titular	Domicilio	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
53	54	54	Rico Pozuelo, Emilio	Desconocido	Improductivo			49	35
60	54	62	Guzmán García, Santiago	Cl Sangenjo, 4 Pl 1 Pt A - 28029 Madrid	Labor secano	112		3899	2785



Anexo V. Relación de bienes y/o derechos de titularidad pública afectados en el Proyecto de EDAR de La Guardia (Toledo). Expediente: AD/TO/21/004

Municipio: La Guardia

Colector 1

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	51	9002	Ayuntamiento de La Guardia	P4507200F	Vía de comunicación		24		301
Pública	52	9004	Diputación de Toledo	P4500000G	Vía de comunicación (Carril)	4	25		34
Pública	52	9001	Ayuntamiento de La Guardia	P4507200F	Vía de comunicación	4	258		2.972
Pública	54	9001	Ayuntamiento de La Guardia	P4507200F	Vía de comunicación	4	557		133
Pública	54	9004	Ayuntamiento de La Guardia	P4507200F	Vía de comunicación (Carril)	4	123		40

Colector 2

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	56	9003	Ayuntamiento de La Guardia	P4507200F	Improductivo	4	28		102
Pública	55	9002	Diputación de Toledo	P4500000G	Vía de comunicación de dominio público (Autovía de Andalucía)		205		631
Pública	55	9005	Ayuntamiento de La Guardia	P4507200F	Vía de comunicación	8	447		139
Pública	54	9002	Ayuntamiento de La Guardia	P4507200F	Vía de comunicación		21		
Pública	54	9004	Ayuntamiento de La Guardia	P4507200F	Vía de comunicación (Carril)		5		
Pública	55	9004	Ayuntamiento de La Guardia	P4507200F	Vía de comunicación		21		152

Tubería de abastecimiento de agua potable

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	C/ Cercas del Norte	Ayuntamiento de La Guardia	P4507200F	Vía de comunicación		110		57	
Pública	68	9008	Ayuntamiento de La Guardia	P4507200F	Vía de comunicación		466		442
Pública	68	9006	Ayuntamiento de La Guardia	P4507200F	Vía de comunicación		645		807
Pública	68	9004	Ayuntamiento de La Guardia	P4507200F	Vía de comunicación		964		637
Pública	68	9005	Ayuntamiento de La Guardia	P4507200F	Vía de comunicación		483		166
Pública	54	9005	Demarcación de carreteras del Estado en Castilla La Mancha	S4517005G	Vía de comunicación de dominio público (Autovía de Andalucía)		127		47
Pública	54	9001	Ayuntamiento de La Guardia	P4507200F	Vía de comunicación		2.282		591

Línea eléctrica aérea

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	52	9001	Ayuntamiento de La Guardia	P4507200F	Vía de comunicación				66
Pública	54	9004	Ayuntamiento de La Guardia	P4507200F	Vía de comunicación (Carril)			23	17

En Toledo, a 31 de marzo de 2023.-La Secretaria General, Juana Velasco Mateos Aparicio.

Nº. I.-2140