



Ayuntamientos

AYUNTAMIENTO DE ALCOLEA DE TAJO

De conformidad con la resolución de Alcaldía de este Ayuntamiento, de fecha 10 de noviembre de 2022, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria de la enajenación mediante subasta de las fincas rústicas que a continuación se relaciona conforme a los siguientes datos:

Parcela 179 del Polígono 2, del término municipal de Alcolea de Tajo, con una superficie de 8.476 metros cuadrados.

Linderos:	Norte: Camino de Valdeverdeja a Talavera, sur: finca nº 187; este: finca 180; oeste: finca 178.
Título de adquisición:	Concentración, escritura de 14 de marzo de 2002, nº protocolo 294
Cargas o gravámenes:	Ninguna
Destino del bien:	Cultivo agrícola
Estado de conservación:	Bueno
Inscripción registral	Tomo 1.075 Libro 42 Folio 92, Finca 4856, Registro de Puente del Arzobispo.

Parcela 464 del Polígono 5, del término municipal de Alcolea de Tajo, con una superficie de 9.968 metros cuadrados.

Linderos:	Norte: Camino de Las Gitanas; sur: finca nº 465; este: Arroyo de Torrejón; oeste: Camino de las Praderas.
Título de adquisición:	Concentración, escritura de 14 de marzo de 2002, nº protocolo 294
Cargas o gravámenes:	Ninguna
Destino del bien:	Cultivo agrícola
Estado de conservación:	Bueno
Inscripción registral	Tomo 1.075 Libro 42 Folio 82, Finca 4846, Registro de Puente del Arzobispo.

Parcela 405 del Polígono 3, del término municipal de Alcolea de Tajo, con una superficie de 1.212 metros cuadrados.

Linderos:	Norte: Finca 404; sur: finca 406; este: Arroyo de Torrejón; oeste: camino.
Título de adquisición:	Concentración, escritura de 14 de marzo de 2002, nº protocolo 294
Cargas o gravámenes:	Ninguna
Destino del bien:	Cultivo agrícola
Estado de conservación:	Bueno
Inscripción registral	Tomo 1.075 Libro 42 Folio 84, Finca 4848, Registro de Puente del Arzobispo.

Parcela 580 del Polígono 6, del término municipal de Alcolea de Tajo, con una superficie de 1.271 metros cuadrados.

Linderos:	Norte: camino de entrada; sur: finca 581; este: finca 583; oeste: Carretera de Alcolea de Tajo a El Bercial.
Título de adquisición:	Concentración, escritura de 14 de marzo de 2002, nº protocolo 294
Cargas o gravámenes:	Ninguna
Destino del bien:	Cultivo agrícola
Estado de conservación:	Bueno
Inscripción registral	Tomo 1.075 Libro 42 Folio 81, Finca 4845, Registro de Puente del Arzobispo.



Parcela 582 del Polígono 6, del término municipal de Alcolea de Tajo, con una superficie de 1.383 metros cuadrados.

Linderos:	Norte: Finca 581; sur: finca nº 584; este: finca 583; oeste: Carretera de Alcolea a El Bercial.
Título de adquisición:	Concentración, escritura de 14 de marzo de 2002, nº protocolo 294
Cargas o gravámenes:	Ninguna
Destino del bien:	Cultivo agrícola
Estado de conservación:	Bueno
Inscripción registral	Tomo 1.075 Libro 42 Folio 79, Finca 4843, Registro de Puente del Arzobispo.

Parcela 590 del Polígono 6, del término municipal de Alcolea de Tajo, con una superficie de 758 metros cuadrados.

Linderos:	Norte: Finca 589; sur: finca nº 591; este: finca 595; oeste: Carretera de Alcolea a El Bercial.
Título de adquisición:	Concentración, escritura de 14 de marzo de 2002, nº protocolo 294
Cargas o gravámenes:	Ninguna
Destino del bien:	Cultivo agrícola
Estado de conservación:	Bueno
Inscripción registral	Tomo 1.075 Libro 78 Folio 92, Finca 4842, Registro de Puente del Arzobispo.

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- b) Obtención de documentación e información:
 1. Dependencia: Secretaría.
 2. Domicilio. Plaza de Agustín Contreras, 1
 3. Localidad: Alcolea de Tajo.
 4. Teléfono: 925436325.
 6. Correo electrónico: ayuntamiento@alcoleadetajo.es.
- c) Número de expediente: 78/2022.

2. Objeto del contrato: enajenación de fincas rústicas.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: ordinaria
- b) Procedimiento: subasta

4. Tipo de licitación asciende a:

El presupuesto base de licitación asciende a la cuantía de

Finca	Superficie	Cultivo	Valor
Polígono 2, parcela 179	8.476,00 m ²	Regadío	8.476,00 €
Polígono 5, parcela 464	9.968,00 m ²	Regadío	9.968,00 €
Polígono 3, parcela 405	1.212,00 m ²	Regadío	750,00 €
Polígono 6, parcela 580	1.271,00 m ²	Olivar seco	1.271,00 €
Polígono 6, parcela 582	1.383,00 m ²	Olivar seco	1.383,00 €
Polígono 6, parcela 590	758,00 m ²	Olivar seco	758,00 €

Dichos tipos podrán ser mejorados al alza.

5. Plazo de presentación de ofertas: quince días hábiles, contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el "Boletín Oficial" de la provincia de Toledo.

Alcolea de Tajo, 10 de noviembre de 2022.–El Alcalde, Ignacio Moreno López.

N.º I.-5784