

Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE TOLEDO



Depósito Legal: TO - 1 - 1958

Franqueo Concertado: Núm. 45/2

ADVERTENCIA OFICIAL

Las Leyes entrarán en vigor a los veinte días de su completa publicación en el «Boletín Oficial del Estado», si en ellas no se dispone otra cosa (artículo 2 del Código Civil).

De acuerdo con lo previsto en el segundo párrafo del apartado 1 del artículo 6 de la Ley 5 de 2002, de 4 de abril, reguladora de los Boletines Oficiales de la Provincia, las órdenes de inserción de los anuncios, edictos, circulares y demás disposiciones que hayan de insertarse en el «Boletín Oficial» de la provincia de Toledo, se remitirán al «Ilmo. Sr. Presidente de la Diputación Provincial de Toledo. Registro de Edictos y Anuncios «Boletín Oficial» de la provincia de Toledo, en el supuesto de Administraciones Públicas o Administración de Justicia, por el órgano competente de la Administración anunciante, o en otro supuesto, por la persona que en cada caso compete.

El orden de inserción correspondiente respetará los plazos previstos en el artículo 7.3 de la citada Ley 5 de 2002, de 4 de abril.

ANUNCIOS

Por cada línea o fracción de 18 centímetros: 1,56 euros.

El importe de las tarifas a aplicar a los anuncios insertados con carácter **urgente** será, en cada caso, el doble de las establecidas anteriormente.

ADMINISTRACIÓN

Plaza de la Merced, 4. Teléfono 925 25 93 00.-Diputación Provincial

Se publica todos los días (excepto los sábados, domingos y días festivos)

PAGOS POR ADELANTADO

Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

SECRETARÍA GENERAL

Resolución de la Secretaría General de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural, por la que se somete a información pública en materia de expropiación forzosa el Proyecto de construcción de la Estación Depuradora de Aguas Residuales (E.D.A.R.) de Quero (Toledo), expediente AD/TO/22/006.

La Entidad de Derecho Público Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, beneficiaria de la expropiación de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras correspondientes al proyecto referenciado, según establece el artículo 22.2 del Decreto 7/2011, de 8 de febrero, por el que se aprueban los Estatutos de dicha entidad, ha instado a la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural la incoación del correspondiente expediente expropiatorio.

El artículo 30 de la Ley 2/2022, de 18 de febrero de 2022, de Aguas de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha, establece que la aprobación del proyecto implicará la declaración de utilidad pública e interés social de las obras, así como la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, a efectos de expropiación forzosa, ocupación temporal e imposición de servidumbres.

En su virtud y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 17, 18 y 19 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954 y en los artículos 17 y 18 del Reglamento de la misma Ley, de 26 de abril de 1957, se acuerda someter a información pública el proyecto de referencia durante un período de quince (15) días hábiles, contados a partir del día siguiente de la última de las publicaciones de esta resolución a que se refiere el art. 17.2 del mencionado Reglamento de Expropiación Forzosa ("Diario Oficial de Castilla – La Mancha", "Boletín Oficial" de la provincia de Toledo y un diario provincial de mayor circulación), a fin de que los titulares afectados puedan rectificar posibles errores de la relación publicada u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de la ocupación. En este caso indicarán los motivos por los que deba considerarse preferente la ocupación de otros bienes o la adquisición de otros derechos distintos y no comprendidos en la relación, como más conveniente al fin que se persigue.

El referido proyecto se podrá consultar en Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, sita en Toledo, C/ Río Portiña, 2, Edificio CIE-I bajo, oficina 2 y en la Delegación Provincial de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural en Toledo, sita en C/ Quintanar de la Orden s/n 45071 Toledo, teléfono 925266800, todos los días laborables durante las horas de oficina. En el caso de la entidad beneficiaria, Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, será necesario solicitar cita previa en el teléfono 925 28 39 50.

Los datos personales provienen de fuentes públicas y se engloban en un fichero "Expropiaciones", creado bajo la responsabilidad de Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha con la finalidad de tramitar el expediente de expropiación, para lo que será necesario comunicar datos al Ministerio de Justicia. El tratamiento de dichos datos es necesario para tramitar el expediente; aun así, los afectados podrán ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición contemplados en la normativa vigente sobre protección de datos (Ley Orgánica de Protección de Datos y legislación de desarrollo) mediante comunicación escrita a Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, C/ Río Portiña, 2, Edificio CIE-I bajo, oficina 2, 45007 Toledo.

**Anexo I. Nota extracto informativa.**

ASUNTO: Nota Extracto para la Información Pública del Proyecto de construcción de la Estación Depuradora de Aguas Residuales (E.D.A.R.) de Quero (Toledo).

El objeto del proyecto es definir las infraestructuras básicas de saneamiento y depuración en el municipio de Quero, para cumplir la Directiva Comunitaria al respecto (91/271/CEE, de 21 de mayo de 1991, sobre tratamiento de las aguas residuales urbanas), y al fin de proteger el medioambiente y la calidad de las aguas.

A continuación, se indican las principales obras proyectadas:

(1) **Colector.** Desde la EBAR hasta la EDAR. Una conducción de impulsión de diámetro 200 mm. de tubería de fundición dúctil para saneamiento. De una longitud de 3.690 metros lineales.

(2) **EBAR.** Demolición de la EBAR existente, construcción de un pretratamiento, pozo de gruesos y pozo de bombeo dentro de un edificio de estructura de hormigón y con sistema de desodorización. En el pozo de bombeo se disponen tres bombas centrífugas sumergibles, una de reserva, de 40,5 m³/h de caudal de 40 m.c.a. Se construirá un tanque de tormentas cuyo volumen de retención será de 7 Qm.

(3) **Remodelación de Estación Depuradora de Aguas Residuales existente.** Diseñada para 6.800 habitantes equivalentes y un caudal diario de 650 m³. Es de Tipo Carrusel, aireación prolongada, fango activado de baja carga, con nitrificación/desnitrificación, la eliminación de fosforo se realiza por vía química.



Anexo II. Relación de bienes y derechos de titularidad PRIVADA afectados en el Proyecto de construcción de EDAR de Quero (Toledo). Expediente: AD/TO/22/006

Municipio: Quero (Toledo).

Estación de Bombeo (EBAR)

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso - acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
1	18	33	López Nieto, Hilario	Desconocido	Labor seco	104			
2	18	41	Baillo Ruiz, Carmelo	***4085**	Labor seco	370			
3	18	42	Gil Ramos, Esteban	Desconocido	Labor seco	837			

Línea eléctrica aérea EBAR

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso - acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
4	18	33	López Nieto, Hilario	Desconocido	Labor seco	16		304	211
5	18	34 a)	Ortiz Villajos Moreno, Humildad	***1177**	a) Labor seco			a) 25	a) 59
6	8632901VJ7783S0001P R		Ruizen Promociones Inmobiliarias S.L.	B45705886	Sin edificar			5	96
7	8631416VJ7783S0000M E		Moreno Corrales, Santiago-José	***0612**	Labor seco			12	141

Colector hasta EBAR

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso - acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
8	18	33	López Nieto, Hilario	Desconocido	Labor seco	9	243		288
9	18	34 b)	Ortiz Villajos Moreno, Humildad	***1177**	b) Labor seco				b) 33

10	18	41	Baillo Ruiz, Carmelo	***4085**	Labor seco		27		42
11	8632901VJ7783S0001P R		Ruizen Promociones Inmobiliarias S.L.	B45705886	Sin edificar				302

Impulsión y agua potable EBAR-EDAR

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso - acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
12	18	33	López Nieto, Hilario	Desconocido	Labor seco		64		148
13	18	34 a) b)	Ortiz Villajos Moreno, Humildad	***1177**	a) b) Labor seco		a) 113 b) 75		a) 26 b) 227
14	8631416VJ7783S0000M E		Moreno Corrales, Santiago-José	***0612**	Labor seco		343		443
15	16	4	Cárceles Mendoza, Adrián	***9079**	Improductivo				186
16	16	5	Encinas Campos, Balbina (50%); Encinas Campos, Gregorio (50%)	Balbina: ***2562**; Gregorio: ***5263**	Improductivo				393
17	16	39	Velasco Encinas, Joaquín	Desconocido	Improductivo				90
18	16	55	Desconocido	Desconocido	Labor seco				66
19	16	41 a) b)	Cárceles Encinas, Ignacio	Desconocido	a) Labor seco b) improductivo				a) 269 b) 26
20	16	42	Camuñas Egido, Josefina	***1401**	Labor seco				242
21	16	47	Castellanos Velasco, Gabriel	***2519**	Labor seco				170
22	18	69	Industrias Químicas Del Magnesio SA	A02002111	Labor seco		157		2449
23	17	2	Ruiz Quirós, Valeriano	***0785**	Labor seco				284
24	17	3 a)	Cárceles Mendoza, Adrián	***9079**	a) Labor regadío				a) 1172



25	17	5 a)	López Cabañas, María Jesús (50%); López Cabañas, María de las Candelas (Herederos de) (50%)	María Jesús: ***3305**; María de las Candelas: ***0588**	a) Labor seco			a) 611
26	17	6	Cabañas Cárcelos, Serafín	***0612**	Labor seco		6	1175
27	18	96	Serrano Pozo, Nieves (Herederos de)	***1243**	Labor seco		50	552
28	18	95	Bielsa Muñoz, Invención (50%); Toledo Bielsa, José Luis (50%)	Invención: ***1193**; José Luis: ***5307**	Labor seco			64
29	18	94	Ortiz Villajos Moreno, Humildad	***1177**	Labor seco			152
30	18	93	Cárcelos Mendoza, Adrián	***9079**	Labor seco			361
31	18	92	Fernández Polo, José (50%); Agudo Cabañas, Laura (50%)	José: ***4851**; Laura: ***6064**	Labor seco		37	610
32	18	91	López del Pozo, Casto	***1172**	Labor seco			474
33	18	90 a)	Cárcelos Mendoza, Luciano(50%); Sánchez Nuñez María Piedad (50%)	Luciano: ***8270**; Mª Piedad: ***2169**	a) Labor seco			a) 701
34	18	84 a)	Encinas Mendoza, Encarnación	***0906**	a) Viña seco		a) 5	a) 239
35	18	83 c)	Cárcelos Páez, Santiago (Herederos de)	***1102**	c) Improductivo		c) 5	c) 19
36	18	80	Cabañas Cárcelos, Natividad	***1229**	Labor seco			66

37	18	70 a) b) d) e) h)	Loarces Albo, José	***0541**	a) b) e) h) Labor seco seco d) Improductivo		a) 843 b) 1398 d) 493 e) 378 h) 117	a) 1972 b) 3329 d) 592 e) 793 h) 425
38	18	76	Castellanos García, Marcelo	***1224**	Labor seco			70
39	18	75	Sánchez Gil Enrique	Desconocido	Labor seco			165
40	21	1	Bielsa Maroto, Melecio (Herederos de)	***1157**	Labor seco			71
41	21	2	Bielsa del Pozo, Miguel	***5736**	Labor seco			72
42	21	3 a)	Villaseñor Nieto, Ramón (50%); Reino López, Anastasia (50%)	Ramón: ***1220**; Anastasia: ***1073**	a) Viña seco			a) 120
43	21	5	Cabañas Ayuso Antonio (Herederos de)	***1240**	Labor seco			151
44	21	6	Ruiz Cárcelos Santiago	***4081**	Labor seco			212
45	23	296	López del Pozo, Casto	***1172**	Labor seco			18
46	23	295 a)	Pozo Serrano, Juana Antonia (Herederos de)	***1146**	Labor seco			a) 18
47	23	294	Bielsa Maroto, Melecio (Herederos de)	***1157**	Labor seco			124
48	23	293	Bielsa del Pozo, Miguel	***5736**	Labor seco			107
49	23	292	Villaseñor Nieto, Ramón	***1220**	Viña seco			18
50	23	291	Villaseñor Nieto, Ramón	***1220**	Viña seco			18
51	23	290	Cabañas Ruiz Lino Antonio	***0571**	Labor seco			100



Línea eléctrica aérea EDAR

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso - acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
52	23	286	Ortiz Villajos Encinas, José	***4088**	Labor seco	16		448	329
53	23	285	Ruiz Quirós, Valeriano	***0785**	Labor seco			6	83
54	23	266	Agrícola Cerro De La Merced SL (83,33%); Ruiz Encinas, Vicenta (16,67%)	Agrícola Cerro de la Merced SL: B45019874 Vicenta: ***8561**	Labor seco			123	264
55	23	265	Cabañas Ruiz, Lino Antonio	***0571**	Labor seco	16		624	413
56	23	258	Cabañas Quirós, Santiago	***9137**	Labor seco				18
57	23	279	Cabañas Quirós, Santiago	***9137**	Labor seco			48	154
58	23	278	Pistón Guerrero, José Antonio	***2052**	Labor seco			118	169
59	23	275 a)	Fernández López, José (50%); Cárcelos Carpintero, Santiago (50%)	José: ***0335** Santiago: ***9648**	a) Labor seco	a) 16		a) 85	a) 127
60	23	24	Bielsa Roldán, José Miguel (50%); Bielsa Roldán, Juan Carlos (50%)	José Miguel: ***4161**; Juan Carlos: ***4984**	Labor seco			247	291
61	23	25	Torresano López, Juan	***4086**	Labor seco			346	164
62	23	26	Torresano López, Juan	***4086**	Labor seco	16		209	115

63	23	46	Cabañas Magro, Santiago (41,66%); Ruiz López, María Consuelo (41,66%); Ruiz Velasco, José (16,67%)	Santiago: ***1170**; Ma Consuelo: ***1232**; José: Desconocido	Vina seco				54
64	23	45	Cárcelos Carpintero, Santiago (50%); Fernández López, José (50%)	Santiago: ***9648**; José: ***0335**	Labor seco	16		503	385
65	23	28	Ruiz Arellanos, Sacramento (Herederos de)	***1126**	Labor seco	16		539	296
66	23	30	Román Quirós, Adrián (50%); García Montes, Santiago (50%)	Adrian: ***1113**; Santiago: ***1031**	Labor seco	16		21	226
67	23	35	Cárcelos Carpintero, Santiago (50%); Fernández López, José (50%)	Santiago: ***9648**; José: ***0335**	Labor seco	32		966	490
68	23	34	Egido Cabañas, Carlos	***4082**	Labor seco			40	66
69	23	33	Roldán Castellanos, Mª Milagros	***8859**	Labor seco	16		24	66


Anexo III. Relación de bienes y derechos de titularidad PÚBLICA afectados en el Proyecto de construcción de EDAR de Quero (Toledo). Expediente: AD/TO/22/006
Municipio: Quero (Toledo).
Estación de Bombeo (EBAR)

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso - acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Público	18	57 a)	Ayuntamiento de Quero	P4514200G	a) Labor seco	a) 137			

Línea eléctrica aérea EBAR

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso - acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Público	30	9000	Ayuntamiento de Quero	P4514200G	Improductivo (Acceso Avenida Castilla La Mancha a parcela 33 del polígono 18)			711	244

Colector hasta EBAR

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso - acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Público	30	9000	Ayuntamiento de Quero	P4514200G	Improductivo (Acceso Avenida Castilla La Mancha a parcela 33 del polígono 18)		398		105

Impulsión y agua potable EBAR-EDAR

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso - acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Público	30	9000	Ayuntamiento de Quero	P4514200G	Improductivo (Acceso Avenida Castilla La Mancha a parcela 33 del polígono 18)	4	1177		1499
Público	18	9001	Ayuntamiento de Quero	P4514200G	Vía de comunicación (Camino Alcázar abajo)		390		340
Público	16	9002	Ayuntamiento de Quero	P4514200G	Vía de comunicación (Camino Quero a Alcázar)	18	4055		1005
Público	17	9005	Ayuntamiento de Quero	P4514200G	Vía de comunicación (Vereda)	8	2224		597
Público	18	9006	Ayuntamiento de Quero	P4514200G	Improductivo	8	3390		1763
Público	18	9003	ADIF	Q2801660H	Improductivo-Ferrocarril MAD-ALIC. Quero	8	1784		2154
Público	18	9010	Junta de Comunidades de Castilla la Mancha	S1911001D	Cañada Real Soriana				347
Público	19	9006	Junta de Comunidades de Castilla la Mancha	S1911001D	Cañada Real Soriana		270		434



Público	21	9001	Junta de Comunidades de Castilla la Mancha	S1911001D	Camino servicio Carretera Villafranca (CM-3130)	4	2037		3114
---------	----	------	--	-----------	---	---	------	--	------

Emisario EDAR

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso - acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Público	19	9006	Junta de Comunidades de Castilla la Mancha	S1911001D	Cañada Real Soriana		167		329

Línea eléctrica aérea EDAR

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso - acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Público	21	9001	Junta de Comunidades de Castilla la Mancha	S1911001D	Camino servicio Carretera Villafranca (CM-3130)			156	112
Público	23	9004	Junta de Comunidades de Castilla la Mancha	S1911001D	Carretera Villafranca (CM-3130)			67	48
Público	23	9001	Ayuntamiento de Quero	P4514200G	Improductivo	64		2185	1069

Toledo, 8 de julio de 2022.-La Secretaria General, Juana Velasco Mateos Aparicio.

N.º I.- 3527