



## Ayuntamientos

### AYUNTAMIENTO DE SANTA CRUZ DE LA ZARZA

Habiéndose instruido por los servicios competentes de este Ayuntamiento, expediente de cesión gratuita del bien patrimonial que se detalla a continuación:

- FINCA DE SANTA CRUZ DE LA ZARZA Nº: 12298. IDUFIR: 45006000604371.

URBANA. Vista la parcela segregada tras la tramitación de licencia de segregación por parte del Ayuntamiento de Santa Cruz, resultando la siguiente parcela que va a ser objeto de cesión al Sescam:

Parcela A: 3.068 m2.

Referencia catastral: 45157A021002400000WW.

Ocupación 60% : 1.840,80 m2.

Edificabilidad 0,6 m2/m2: 1.840,80 m2.

Frente de la parcela 16 m: 39 m.

Alturas Edificación 2 plantas (B+1) (7.5m).

Retranqueo Aislada 3,5 m a fachada y medianeras.

Uso Principal-Residencial.

Complementario-Dotacional.

Documentación gráfica y georreferencias se encuentran en el en el Informe del Técnico Municipal.

Linderos:

PARCELA A, 3.068,23 m2 – Ayto. Santa Cruz de la Zarza:

- Lindero Norte: (90,43 m) PARCELA B SEGREGADA.
- Lindero Sur: (74,21 m) POL 21 PAR 239 – Ref. 45157A021002390000WB.
- Lindero Este: (39,03 m): Calle Miguel de Unamuno.
- Lindero Oeste: (40,00 m): Calle Fuente de Pedro Naharro 15 y 17 – Ref. 4355514VK8245N0001EH y 4355515VK8245N0001SH.

Se convoca, de conformidad con el artículo 83 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, en relación con el artículo 110.1.f. del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el plazo de 20 días a contar desde el día siguiente al de publicación del presente anuncio en este "Boletín Oficial" de la Provincia de Toledo, trámite de información pública, a fin de que cualquier persona física o jurídica pueda examinar el expediente, y de que quienes pudieran tenerse por interesados en el mismo, puedan comparecer y formular cuantas alegaciones, sugerencias o reclamaciones tengan por conveniente.

A su vez, estará a disposición de los interesados en la sede electrónica de este Ayuntamiento <https://aytosantacruzdelazarza.sedelectronica.es/info.0>.

Santa Cruz de la Zarza a 17 de junio de 2022.-El Primer Teniente de Alcalde, Francisco del Rey García.

Nº. I.-3074