



Ministerio de Defensa

SECRETARÍA DE ESTADO DE DEFENSA

INSTITUTO DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DE LA DEFENSA

Resolución del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, por la que se anuncian subastas públicas (primera, segunda, tercera y cuarta), con proposición económica al alza, en sobre cerrado de propiedades sitas en Talavera de la Reina (Toledo).

Por Resolución del Director Gerente del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas, con proposición económica en sobre cerrado al alza, de los inmuebles que a continuación se describen:

1.- "Vivienda en calle Marquesitas número 4, segundo izquierda", en Talavera de la Reina, Toledo.

Finca número 15836, Tomo 2528, Libro 1538, Folio 187 del Registro de La Propiedad número tres de Talavera de la Reina. IDUFIR: 45015000101780. Referencia catastral: 3453003UK4235S0006MP, Superficie registral: 81,00 m2

Precio licitación primera subasta: 30.968,41 €. Precio licitación segunda subasta: 26.323,15. Precio licitación tercera subasta: 22.374,68. Precio licitación cuarta subasta: 19.018,47 €.

2.- "Vivienda en calle Marquesitas número 4, segundo derecha", en Talavera de la Reina, Toledo.

Finca número 15.835, Tomo 2.528, libro 1.538, folio 187 del Registro de La Propiedad número 3 de Talavera de la Reina.

IDUFIR: 45015000101773. Referencia catastral: 3453003UK4235S0005XO. Superficie registral: 62,17 m2

Precio licitación primera subasta: 31.733,06 €. Precio licitación segunda subasta: 26.973,10 €. Precio licitación tercera subasta: 22.927,14 €. Precio licitación cuarta subasta: 19.488,07 €.

3.- "Vivienda en calle Marquesitas número 4, cuarto izquierda", en Talavera de la Reina, Toledo.

Finca número 15.840, tomo 2.528, libro 1.538, folio 187 del Registro de La Propiedad número 3 de Talavera de la Reina.

IDUFIR: 45015000101827. Referencia catastral: 3453003UK4235S0010QA. Superficie registral: 81,00 m2

Precio licitación primera subasta: 30.968,41 €. Precio licitación segunda subasta: 26.323,15. Precio licitación tercera subasta: 22.374,68. Precio licitación cuarta subasta: 19.018,47 €.

4.- "Local en calle Marquesitas número 2-Local 2", en Talavera de la Reina, Toledo.

Finca número 16802, al tomo 2528, Libro 1538, Folio 187, Inscripción tercera del Registro de La Propiedad número tres de Talavera de la Reina. IDUFIR: 45015000111130. Referencia catastral: 3453002UK4235S0002PY. Superficie registral: 69,38 m2.

Precio licitación primera subasta: 35.112,25 €. Precio licitación segunda subasta: 29.845,41 €. Precio licitación tercera subasta: 25.368,60 €. Precio licitación cuarta subasta: 21.563,31 €.

5.- "Vivienda en calle Marquesitas número 2, cuarto izquierda", en Talavera de la Reina, Toledo.

Finca número 16810, al tomo 2528, Libro 1538, Folio 183, Inscripción tercera del Registro de La Propiedad número tres de Talavera de la Reina. CRU: 45015000111215. Referencia catastral: 3453002UK4235S0010GA. Superficie registral: 68,43 m2

Precio licitación primera subasta: 38.997,25 €. Precio licitación segunda subasta: 33.147,66 €. Precio licitación tercera subasta: 28.175,51 €. Precio licitación cuarta subasta: 23.949,19 €.

6.- "Vivienda en calle Marquesitas número 2, segundo izquierda", en Talavera de la Reina, Toledo.

Finca número 16806, al tomo 2528, Libro 1538, Folio 175, Inscripción tercera del Registro de La Propiedad número tres de Talavera de la Reina. IDUFIR: 45015000111178. Referencia catastral: 3453002UK4235S0006FP. Superficie registral: 68,43 m2

Precio licitación primera subasta: 38.997,25 €. Precio licitación segunda subasta: 33.147,66 €. Precio licitación tercera subasta: 28.175,51 €. Precio licitación cuarta subasta: 23.949,19 €.

7.- "Vivienda en calle Marquesitas número 2, primero izquierda", en Talavera de la Reina, Toledo.

Finca número 16804, al tomo 2528, Libro 1538, Folio 171, Inscripción tercera del Registro de La Propiedad número tres de Talavera de la Reina. IDUFIR: 45015000111154. Referencia catastral 3453002UK4235S0004SI. Superficie registral: 68,43 m2.

Precio licitación primera subasta: 38.997,25 €. Precio licitación segunda subasta: 33.147,66 €. Precio licitación tercera subasta: 28.175,51 €. Precio licitación cuarta subasta: 23.949,19 €.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos urbanísticos de las propiedades: las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 16 de febrero de 2021, en el Registro General del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85, o al correo electrónico invied.subastasdeinmuebles@mde.es, identificando el licitador y aportando PDF del resguardo del certificado de envío de correos.



La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el día 4 de marzo de 2021, a partir de las once horas.

Obtención de documentos e información: En las oficinas del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED O.A.), calle Isaac Peral, número 20-32, (Teléfonos 91 602 09 19, 91 602 08 44, 91 602 08 19), en horario de oficina, así como en la página Web: www.invied.es, y en el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Toledo, Calle Duque de Lerma 6 (teléfonos 925284300; 925283381; 925283269). Las visitas a los inmuebles deberán efectuarse previa cita concertada con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Toledo, Calle Duque de Lerma 6 (teléfonos 925284300; 925283381; 925283269).

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 3 de diciembre de 2020.-El Director Gerente, P.S. (Artículo 16.3 del Real Decreto 1080/2017, de 29 de diciembre); El Secretario General, Antonio Luis Sempere Lozano.

Nº. I.-309