



Ministerio de Defensa

INSTITUTO DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DE LA DEFENSA

RESOLUCIÓN DEL INSTITUTO DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DE LA DEFENSA POR LA QUE SE ANUNCIAN SUBASTAS DE INMUEBLES SITOS EN: TALAVERA DE LA REINA (TOLEDO) Y MONTEARAGÓN (TOLEDO)

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en, dos (primera y segunda) o tres (primera, segunda y tercera) subastas públicas sucesivas con proposición económica en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

1.-"Piso calle Marquesitas número 2, primero derecha", en Talavera de la Reina (Toledo).

Finca número 16.803 (IDUFIR: 45015000111147), al tomo 2.528, libro 1.538, folio 189, inscripción tercera del Registro de la Propiedad número 3 de Talavera de la Reina (Toledo). Referencia catastral 3453002UK4235S0003AU.

Superficie: 85 metros cuadrados.

Precio de licitación: primera subasta 37.375,96 euros y en segunda subasta 33.638,36 euros.

2.-"Piso calle Marquesitas número 2, segundo derecha", en Talavera de la Reina (Toledo).

Finca número 16.805 (IDUFIR: 45015000111161), al tomo 2.528, libro 1.538, folio 187, inscripción tercera del Registro de la Propiedad número 3 de Talavera de la Reina (Toledo). Referencia catastral 3453002UK4235S0005DO.

Superficie: 85 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 37.746,02 euros. Segunda subasta: 33.971,42 euros.

3.-"Piso calle Marquesitas número 4, segundo derecha", en Talavera de la Reina (Toledo).

Finca número 15.835 (IDUFIR: 45015000101773), al tomo 2.528, libro 1.538, folio 187, inscripción tercera del Registro de la Propiedad número 3 de Talavera de la Reina (Toledo). Referencia catastral 3453003UK4235S0005XO.

Superficie: 83 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 36.436,38 euros. Segunda subasta: 32.261,32 euros.

4.-"Piso calle Marquesitas número 4, segundo izquierda", en Talavera de la Reina (Toledo).

Finca número 15.836 (IDUFIR: 45015000101780), al tomo 2.528, libro 1.538, folio 187, inscripción tercera del Registro de la Propiedad número 3 de Talavera de la Reina (Toledo). Referencia catastral 3453003UK4235S0006MP.

Superficie: 81 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 35.416,93 euros. Segunda subasta: 31.875,24 euros.

5.-"Piso calle Marquesitas número 4, cuarto izquierda", en Talavera de la Reina (Toledo).

Finca número 15.840 (IDUFIR: 45015000101827), al tomo 2.528, libro 1.538, folio 187, inscripción tercera del Registro de la Propiedad número 3 de Talavera de la Reina (Toledo). Referencia catastral 3453003UK4235S0010QA.

Superficie: 81 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 36.111,39 euros. Segunda subasta: 32.500,25 euros.

6.-"Local calle Marquesitas 2, Local 2", en Talavera de la Reina (Toledo).

Finca número 16.802, al tomo 2.528, libro 1.538, folio 187, Inscripción tercera del Registro de la Propiedad número 3 de Talavera de la Reina. Referencia catastral 3453002UK4235S0002PY.

Superficie 69,38 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 38.476,16 euros. Segunda subasta: 34.628,54 euros. Tercera subasta: 31.165,69.

7.-"Finca Registral 1.527 Fuentecillas", en Montearagón (Toledo).

Finca número 1.527, tomo 1.795, libro 34, folio 149, inscripción tercera del Registro de la Propiedad número 3 de Talavera de la Reina. Referencia catastral 0451201UK6205S0001TJ.

Superficie Unidad de Actuación: 10.479,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 593.216,21 euros. Segunda subasta: 533.894,59 euros. Tercera subasta: 480.505,13 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los pliegos que rigen para las subastas.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 10 de octubre de 2017, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y comunicará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85 o al correo electrónico invied.subastasdeinmuebles@mde.es., identificando el licitador, la propiedad para la que licita y aportando copia del resguardo justificativo de su remisión de la oferta por correo.



La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el día 25 de octubre del 2017, a partir de las once horas.

Obtención de documentos e información general: En las oficinas del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), en el domicilio antes indicado (Teléfonos 91 602 07 42, 91 602 08 19), en horario de oficina, así como en la página web: www.invied.es, de todas las propiedades, y en las Áreas de Patrimonio correspondientes que a continuación se relacionan, en el régimen de visitas a las propiedades.

Las visitas a las propiedades deberán efectuarse previa cita concertada con:

El Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa de Toledo, calle Duque de Lerma, número 6 (teléfono 925 28 32 69), para las propiedades de Talavera de la Reina y de Montearagón.

Para todas las propiedades, con las oficinas centrales del INVIED, Oficina Comercial (Teléfonos 91 602 08 19, 91 602 09 19, 91 602 08 44, 91 602 08 19 y 91 602 07 42), calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid.

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid 7 de julio de 2017.–El Director Gerente, Atilano Lozano Muñoz.

N.º I.-3810