Ayuntamientos

AYUNTAMIENTO DE FUENSALIDA

CONVOCATORIA PARA LICITACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CON OPCIÓN DE COMPRA DE DOS NAVES CON DESTINO A ALMACÉN MUNICIPAL

Mediante Decreto número 200/2016, de fecha 16 de febrero, se han aprobado los pliegos de condiciones que han de regir el expediente relativo al contrato para el arrendamiento con opción de compra, mediante concurso, de dos naves con destino a almacén municipal.

Entidad adjudicadora:

Organismo: Junta de Gobierno Local.

Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.

Número de expediente: 1/2016 (Bienes)

Objeto del contrato:

Descripción: Arrendamiento por parte del Ayuntamiento de dos naves para destinarlas a almacén municipal.

Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

Tramitación: Ordinaria.

Procedimiento de adjudicación abierto.

Importe del arrendamiento: El importe del arrendamiento se establece en la cantidad máxima de 0,90 euros por metro cuadrado construido al mes, más el I.V.A. que corresponda.

En consecuencia, quienes estén interesados en la adjudicación del presente contrato, podrán ofertar el arrendamiento respectivo partiendo de un importe de 0,90 euros por metro cuadrado construido al mes, que podrá ser mejorado a la baja.

Duración del contrato: La duración del contrato de arrendamiento con opción de compra se fija en diez años, con carácter improrrogable.

Opción de compra: Finalizado el plazo de diez años de arrendamiento, se establece la posibilidad de efectuar una opción de compra por parte del Ayuntamiento sobre los bienes objeto del presente contrato.

Para el supuesto ejercicio de la opción de compra, se establece un valor de las naves de 220 euros/metro cuadrado, más el IVA vigente en el momento en que se lleve a cabo la correspondiente compra. Del citado precio, se deduciría el 50% de las cantidades entregadas por renta, satisfechas por el Ayuntamiento al arrendador-optatario desde el inicio del arrendamiento hasta la fecha en la que se ejercite la opción de compra.

Obtención de documentación:

Ayuntamiento de Fuensalida.

Plaza del Generalísimo, número 1.

Teléfono 925 77 60 13.

Fax. 925 73 03 21.

Criterios de adjudicación: La adjudicación recaerá en el licitador que oferte el precio más bajo.

Presentación de ofertas:

Fecha limite: Quince días hábiles a contar desde el día siguiente a la fecha de publicación de este anuncio el "Boletín Oficial" de la provincia de Toledo.

Lugar de presentación: Registro General del Ayuntamiento de Fuensalida, sito en la plaza del Generalísimo, número 1. C.P. 45510 Fuensalida.

Otras informaciones: Ayuntamiento de Fuensalida.

Perfil del contratante: Htt://Fuensalida.com

Fuensalida 17 de febrero de 2016.-El Alcalde, Mariano Alonso Gómez.

N.º I.- 1194