



Notarías

NOTARÍA DE DON FRANCISCO JAVIER GONZÁLEZ LÓPEZ

EDICTO

Don Francisco-Javier González López, Notario de Fuensalida (Toledo), y del Ilustre Colegio de Castilla La Mancha; con despacho notarial en calle Meras, 21, 2º-D; 45510 Fuensalida (Toledo). Protocolo 789/2015 Eva.

Hago constar: Que en este despacho notarial se formaliza acta de notoriedad para inmatriculación de exceso de cabida, con el fin de acreditar la superficie real de la finca que se describe a continuación, cuya actual propietaria es María Ángeles de Miguel Salazar, mayor de edad, divorciada, auxiliar de geriatría, con vecindad civil común y domicilio en Barcience (45525 - Toledo), plaza Luciano Garrido 13 izda, con D.N.I./N.I.F. 02189234W como dueña con carácter privativo de la siguiente finca:

Casa tipo A, en Barcience y su plaza de Cirilo Calderón número 26 de la numeración municipal hoy plaza Luciano Garrido número 13 D.

Tiene una superficie de terreno según Registro de la Propiedad y título de ciento veinticinco metros con sesenta y dos decímetros cuadrados (125,62 m²), y según reciente medición tiene una superficie de doscientos ochenta metros cuadrados (280 m²), superficie construida según Registro de sesenta y un metros y sesenta y dos decímetros (61,62 m²) cuadrados y útil de cincuenta y dos metros y treinta y tres decímetros cuadrados (52,33 m²). Se compone según Registro de tres dormitorios, aseo, cocina-comedor, vestíbulo, pasillo, porche y corral. Linda: por el frente, fondo, resto de la mayor de la que se segregó; derecha, Luis Mariano Parra Palomo; izquierda, número veinticinco.

Hoy sus linderos según catastro son los siguientes: frente, calle de su situación; derecha entrando, Ascensión Martínez Rojas; izquierda, Buenaventura Martín Parra; y fondo, calle Las Palomas.

Título: Adquirida con carácter privativo por compra a "Caja Rural de Toledo", en virtud de escritura de compraventa autorizada por el Notario de Toledo, Ana-María Fernández-Tresguerres García, el día 16 de junio de 2005, al número 1.544 de protocolo.

Registro.- Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad de Torrijos, al Tomo 1.088, Libro 4, Folio 93, Finca número 292, Inscripción décima.

Referencia catastral: 4669020UK9246N0001KO.

Durante el plazo de 20 días naturales desde la inserción de este edicto en el "Boletín Oficial" de la provincia de Toledo, los interesados, podrán comparecer en mi despacho notarial, en la dirección arriba indicada, en horas de despacho, para oponerse o alegar a la tramitación del acta lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Fuensalida a 3 de junio de 2015.- El Notario, Francisco-Javier González López.

N.ºI.-4794