



Ministerio de Defensa

INSTITUTO DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DE LA DEFENSA

RESOLUCIÓN DEL INSTITUTO DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DE LA DEFENSA POR LA QUE SE ANUNCIA LA ENAJENACIÓN MEDIANTE UNA, DOS, O TRES SUBASTAS PÚBLICAS SUCESIVAS (EN PRIMERA, O PRIMERA Y SEGUNDA, O PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA, O SEGUNDA, TERCERA Y CUARTA) CON PROPOSICIÓN ECONÓMICA EN SOBRE CERRADO DE VARIAS PROPIEDADES SITAS EN TALAVERA DE LA REINA (TOLEDO), MONTEARAGÓN (TOLEDO), Y LUCILLOS (TOLEDO)

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas, primera y segunda, con proposición económica al alza en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

1.- "Local, calle Marquesitas 2, Local 1-A" en Talavera de la Reina (Toledo).

Finca número 65.899, al tomo 2.663, libro 1.669, folio 188 del Registro de la Propiedad número tres de Talavera de la Reina. Referencia catastral 3453002UK4235S0001OT.

Superficie 51,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 37.932,72 euros. Segunda subasta: 34.139,45 euros. Tercera subasta: 30.725,50 euros.

2.- "Finca Registral 711. Rey" en Montearagón (Toledo).

Finca registral número 711, libro 34, tomo 1.795, folio 147, del Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina. Referencia catastral 45105A003000810000GY.

Superficie 55.212,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 49.541,18 euros. Segunda subasta: 44.587,06 euros. Tercera subasta: 40.128,36 euros.

3.- "Finca Registral 730. Camino de Cazalegas" en Montearagón (Toledo).

Finca registral número 730, libro 34, tomo 1.795, folio 144, del Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina. Referencia catastral 45105A002000090000GL.

Superficie 23.421,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 21.109,82 euros. Segunda subasta: 18.998,84 euros.

4.- "Finca El Cristo" en Lucillos (Toledo).

Finca registral número 439, tomo 1.804, libro 77, folio 76, del Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina. Referencia catastral 45087A011000660000TM.

Superficie 13.231,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 12.018,64 euros.

5.- "Finca La Encina" en Lucillos (Toledo).

Finca registral número 5.142, tomo 1.512, libro 67, folio 3, del Registro de la Propiedad de Talavera de la Reina. Referencia catastral 45087A504000340000RO.

Superficie 8.840,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 9.147,90 euros.

6.- "Local, calle Marquesitas 2, Local 2" en Talavera de la Reina (Toledo).

Finca número 16.802, al tomo 2.528, libro 1.538, folio 187, inscripción tercera del Registro de la propiedad número tres de Talavera de la Reina. Referencia catastral 3453002UK4235S0002PY.

Superficie 78,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Segunda subasta: 38.325,84 euros. Tercera subasta: 34.493,26 euros. Cuarta subasta: 32.768,60 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 12 de mayo de 2015, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Área de Atención al Ciudadano del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), calle Arcipreste de Hita, número 5, de Madrid, el día 28 de mayo de 2015, a partir de las diez horas.

Obtención de documentos, información: en el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), en el domicilio antes indicado (teléfonos 91 602 08 19 y 91 602 07 42), en horario de oficina, así como en la página web: www.invied.es.

Visitas a los inmuebles, deberán efectuarse previa cita concertada, en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa de Toledo, calle Duque de Lerma, 6 (teléfono 925 28 32 69)



Para información general de todas las propiedades: En el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (teléfonos 91 602 08 19, 91 602 09 19, 91 602 08 44, 91 602 07 42), calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, en horario de oficina, así como en la página web: www.inviad.es

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y legales que rigen para la enajenación.

Madrid 23 de marzo de 2015.–El Director Gerente, Fernando Villayandre Fornies.

N.º I.-2778