



## Providencias Judiciales

### JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCIÓN

#### OCAÑA

#### NÚMERO 2

#### EDICTO

Don Pablo Ruiz Menendez, Secretario Judicial del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Ocaña.

Hago saber: Que en este órgano judicial se sigue el procedimiento expediente de dominio. Exceso de cabida 296 de 2014 a instancia de Antonio Sánchez Pacheco de Vega, María del Rosario Muñoz Espinosa expediente de dominio de las siguientes fincas:

Descripción de la finca.

Según el título, solar con cueva, en la calle Miradero, sin número, hoy número trece, con una superficie aproximada de ciento cinco metros cuadrados.

Linda por la derecha, entrando, herederos de Luis Palomino; y fondo Calmos del pueblo.

Consta inscrita en el Registro de la Propiedad de Ocaña, al tomo 1088, libro 88 de Dosbarrios, folio 68, finca 13.991.

Según declaración de obra nueva, Nave destinada a almacén de maquinaria, aperos y utensilios agrícolas, en casco urbano de Dosbarrios que se desarrolla en tres plantas, una sobre rasante y dos bajo rasante, con vistas al valle, situada en la calle Miradero, número 13. La planta baja ocupa una superficie construida de doscientos veinticuatro metros dieciocho decímetros cuadrados; la planta sótano primero, ocupa una superficie construida de doscientos veinticuatro metros diez y ocho decímetros cuadrados; y la planta sótano segundo, ocupa una superficie construida de setenta metros veinte decímetros cuadrados.

Linda por la derecha entrando, herederos de Luis Palomino; izquierda y fondo, calmos del pueblo; y frente, calle de su situación.

Título de Adquisición. Se adquirió dicha finca por compra a Ramón, a José Antonio, a Jesús Ortega Martínez y a Josefa Torres Bernia mediante escritura otorgada ante el notario de Ocaña Don Valentín Fernández Gómez en fecha 21 de abril de 1990.

Dicha finca tiene un valor catastral de 43.553,40 Euros.

Estado Registral.

Consta inscrita en el Registro de la Propiedad de Ocaña, a nombre de los comparecientes, con carácter ganancial al tomo 1088 libro 88 de Dosbarrios, folio 68, finca 13.991.

Estado catastral.

Se encuentra catastrada a nombre de los comparecientes con número de referencia 8548202VK5184N0001KB.

La superficie reflejada en la certificación catastral es de: 223 metros cuadrados la superficie del suelo y 518 metros cuadrados la superficie construida.

Por el presente y en virtud de lo acordado en resolución de esta fecha se convoca a las personas ignoradas a quienes pudiera perjudicar la inscripción solicitada para que en el término de los diez días siguientes a la publicación de este edicto puedan comparecer en el expediente alegando lo que a su derecho convenga.

Ocaña 27 de noviembre de 2014.- El Secretario Judicial, Pablo Ruiz Menendez.

N.º.-10416