



Ayuntamientos

AYUNTAMIENTO DE LAGARTERA

De conformidad con el acuerdo del pleno adoptado en sesión ordinaria de 7 de noviembre de 2014, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, atendiendo a la oferta económicamente más ventajosa, con un solo criterio de adjudicación, para la adjudicación del contrato administrativo especial mixto que tiene por objeto la concesión administrativa de uso privativo normal del bien de dominio público naves de la parcela 18 del polígono Industrial Camino del Monte, calificado como bien de dominio público, para destinarlo a vivero de empresas conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Lagartera.
- b) Dependencia que tramita el expediente.: Secretaría.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Secretaría.
 - 2) Domicilio: Calle Fray Juan de los Ángeles, número 2.
 - 3) Localidad y código postal: Lagartera 45567.
 - 4) Teléfono: 925 43 08 31.
 - 5) Telefax: 925 43 13 45.
 - 6) Correo electrónico: secretaria@lagartera.es
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.lagartera.es
- 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: quince días naturales desde el día siguiente de la publicación en el "Boletín Oficial" de la provincia de Toledo.

d) Número de expediente: 2014 de 0322

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Contrato administrativo especial mixto: concesión demanial y obras menores.
- b) Descripción: Concesión demanial de las naves industriales sitas en la parcela 18 del polígono industrial Camino del Monte, con realización de las obras menores previstas en el pliego, con el fin de destinarlas a vivero de empresas.
- c) Plazo de duración: Cinco años.
- d) Admisión de prórroga: Sí, una vez.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: ordinaria.
- b) Procedimiento: abierto.
- c) Subasta electrónica: No.

4. Criterios de adjudicación: Mayor canon ofrecido.

5. Presupuesto base de licitación:

- a) Correspondiente al canon: Importe neto por los cinco años de duración del contrato: 13.689,10 euros. Las obras menores a ejecutar tienen un coste de 5.785,13 euros más 1.124,87 euros de I.V.A.

6. Garantías exigidas.

Provisional (importe): 413,78 euros.

Definitiva (%): 3 por 100 del importe de adjudicación.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Clasificación: no.
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: según pliegos.
- c) Otros requisitos específicos: El objeto social- de la empresa debe estar relacionado directamente con el objeto principal del contrato: vivero de empresas, formación, emprendimiento, promoción empresarial, etcétera.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: treinta días naturales tras la publicación de la convocatoria en el "Boletín Oficial" de la provincia de Toledo.
- b) Modalidad de presentación: según pliegos.
- c) Lugar de presentación: Ayuntamiento de Lagartera.
 1. Dependencia: Secretaría.
 2. Domicilio: Calle Fray Juan de los Ángeles, número 2.
 3. Localidad y código postal: Lagartera 45567

9. Apertura de ofertas:

- a) Descripción: quinto día hábil tras la finalización del plazo de presentación de proposiciones.
- b) Dirección: Calle Fray Juan de los Ángeles 2
- c) Localidad y código postal: Lagartera 45567

10. Gastos de publicidad: Contratista.

Lagartera 10 de noviembre de 2014.-El Alcalde, José Vicente Amor Jiménez.