



Notarías

NOTARÍA DE DON ANTONIO FRANCÉS DE VELASCO

EDICTO

Yo Antonio Francés de Velasco, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Castilla La Mancha, con residencia demarcada en la Villa de Madridejos, y oficina abierta en la calle Real, número 8.

Hago saber: Que en mi Notaría a requerimiento de la Asociación Sociedad Cultural Recreativa "La Humanitaria", se está tramitando Acta de Presencia y Notoriedad al amparo del artículo 53.10 de la Ley 13 de 1996, de 30 de diciembre, para la modificación de superficie de la finca que a continuación se describe, lo cual implica la inmatriculación del exceso de cabida que se dirá:

Urbana: Casa en la Villa de Villafranca de los Caballeros y su calle Herencia señalada con el número 1. Tiene superficie según el título de doscientos cincuenta metros cuadrados, y en realidad según reciente medición de seiscientos cinco metros cuadrados.

Linda por la derecha saliendo, con la calle del Riato, hoy avenida de Castilla La Mancha; izquierda, Teresa Guerrero Gallego, Nicolás Jimeno Pozo y María del Carmen Yebenes González (antes herederos de Castor Camuñas y Emeterio Peño); y por la espalda, comunidad de propietarios (antes Juan Francisco Patiño).

Registro.- Inscrita en el Registro de la Propiedad, de Madridejos, en cuanto a la superficie de doscientos cincuenta metros cuadrados, al tomo 267, libro 28, folio 83, finca número 2.705, inscripción segunda.

Título.- Le pertenece por compra a Antolín López Pintado y Contreras, en escritura otorgada en Herencia, el día 20 de julio de 1913, ante la fe del Notario Abundio Collado y Valdés, con el número 212 de protocolo.

Advertencia.- Con arreglo al artículo 203.5 de la Ley Hipotecaria, se notifica la iniciación del acta a los colindantes citados y en general a cuantos pudieran ostentar algún derecho sobre la finca. Los notificados podrán, dentro del plazo de veinte días siguientes al de la publicación del presente edicto, comparecer ante el Notario autorizante exponiendo y justificando sus derechos.

Madridejos 5 de agosto de 2014.- El Notario, Antonio Francés de Velasco.

N.º.-8607