

Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE TOLEDO

Depósito Legal: TO - 1 - 1958

Franqueo Concertado: Núm. 45/2

AYUNTAMIENTOS

TOLEDO

ANUNCIO DEL EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE TOLEDO SOBRE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DENOMINADO «EQUIPAMIENTO, MANTENIMIENTO, GESTIÓN Y EXPLOTACIÓN DE USO PRIVATIVO DE DOMINIO PÚBLICO DEL PALACIO DE CONGRESOS «EL GRECO», DE TITULARIDAD MUNICIPAL, EN RÉGIMEN DE CONCESIÓN DEMANIAL»; RELATIVA A REORDENACIÓN DE ESPACIOS MEDIANTE INSTALACION PROVISIONAL Y DESMONTABLE DE QUIOSCO-TIENDA EN EL PASEO DEL MIRADERO EN TOLEDO

1.- ENTIDAD ADJUDICADORA.

a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Toledo.

b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación y Patrimonio.

c) Número de expediente: MAYOR 9/10 (Suministros 10).

2.- OBJETO DEL CONTRATO.

a) Tipo de contrato: Suministro.

b) Descripción del objeto: «Equipamiento, mantenimiento, gestión y explotación de uso privativo de dominio público del palacio de congresos «El Greco», de titularidad municipal, en régimen de concesión demanial».

c) Lote:-----.

d) Boletín o diario oficial y fecha de publicación del anuncio de licitación: -----.

e) 3.- TRAMITACIÓN, PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACIÓN.

a) Tramitación: -----.

b) Procedimiento:

c) Forma: .

4.- PRESUPUESTO MÁXIMO DE LICITACIÓN. IMPORTE TOTAL: -----.

5.- ADJUDICACIÓN CONTRATO INICIAL.

Acuerdo de la Excm. Junta de Gobierno de la Ciudad de Toledo (adjudicación definitiva): 10 de noviembre de 2010.

Adjudicatario: «GESTIÓ Y SERVEIS TRADE CENTER, S.A.».

Nacionalidad: Española.

Plazo de duración del contrato: Veinte (20) años contados a partir de la firma del Acta de entrega del inmueble.

Fecha de formalización del contrato inicial: 15 de diciembre de 2010.

Acuerdo aprobación modificación: Junta de Gobierno de la ciudad de Toledo de fecha 23 de mayo de 2013.

Modificación: 1) Autorizar al concesionario, «GESTIÓ Y SERVEIS TRADE CENTER, S.A.», la ampliación de ocupación de mayor espacio en zona de dominio público anexa al Palacio de Congresos «El Greco» en Toledo, conforme a la proposición urbanística presentada relativa a instalación de quiosco, e informada favorablemente por el Servicio Técnico de Urbanismo, con el siguiente condicionado:

Superficie objeto de ocupación: 39,50 metros cuadrados en el emplazamiento resultante del replanteo efectuado por los Servicios Técnicos Municipales.

Instalación de carácter provisional y desmontable.

Modelo a instalar: el informado al respecto favorablemente por el Servicio de Urbanismo con arreglo a las indicaciones efectuadas por el mismo con el siguiente tenor: El quiosco y ejercicio de actividades en el mismo debe ir vinculado a la concesión y por tanto debe tratarse de una instalación provisional y desmontable, en función de las necesidades que por parte de este Ayuntamiento se precise, para su utilización o para otro uso de este espacio.

2) Repercusión de la instalación y ejercicio de la actividad en el canon concesional en los siguientes términos:

Canon de ocupación: El señalado en la correspondiente Ordenanza fiscal, fijado para 2013 en la cantidad de 145,53 euros/m2. Devengo del canon anual.

Canon variable: presenta dos componentes, participación en el resultado de los ingresos brutos de la explotación y del resultado de explotación en los términos señalados en el artículo 4 del contrato concesional.

3) Condiciones de la explotación: En consecuencia con el clausulado del contrato concesional se señalan las siguientes:

Objeto de la explotación: la explotación tendrá por objeto única y exclusivamente productos relacionados con la gestión del Palacio de Congresos «El Greco». El concesionario resultará coincidente con el del contrato principal, manteniendo el Ayuntamiento única y exclusivamente relación con el mismo.

4) Reversión: Al término de la explotación el espacio público deberá revertir libre y expedito y en adecuadas condiciones de uso público a favor del excelentísimo Ayuntamiento de Toledo.

Toledo 7 de agosto de 2013.-La Concejala Delegada de Hacienda, Patrimonio y Régimen Interior, Paloma Heredero Navamuel.

N.º I.-7807