

Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE TOLEDO

Depósito Legal: TO - 1 - 1958

Franqueo Concertado: Núm. 45/2

AYUNTAMIENTOS

VILLASECA DE LA SAGRA

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS A EXPROPIAR PLAN ESPECIAL DE DEFINICIÓN Y PROTECCIÓN DEL PAISAJE Y DEL MEDIO NATURAL DE ACECA

Iniciado el expediente de expropiación forzosa de los bienes y derechos incluidos en el Plan Especial de Definición y Protección del Paisaje y del medio natural de Aceca, donde el fin de la expropiación es dar cumplimiento a lo señalado en el Plan de Ordenación aprobado con fecha 29 de octubre de 2009, y publicado en D.O.C.M. número 76, de 22 de abril de 2010 y «Boletín Oficial» de la provincia de Toledo número 92, de 24 de abril de 2010 y desarrollar los fines establecidos en el Plan Especial de Definición y Protección del Paisaje y del Medio Natural de Aceca, aprobado definitivamente por la C.P.U. con fecha 31 de marzo de 2009 publicado en el Diario Oficial de Castilla La Mancha (D.O.C.M. número 102, de 24 de mayo de 2012) y en el «Boletín Oficial» de la provincia de Toledo (B.O.P. número 20 de 26 de enero) y siendo en éste último donde expresamente se indica entre los efectos que son consecuencia de su contenido los siguientes: «La vinculación de los terrenos y edificaciones a los bienes de dominio público municipales; carácter derivado de su consideración como Sistema General de Espacios Libres.» La declaración de utilidad pública y la necesidad de ocupación de los terrenos, las instalaciones, las construcciones y las edificaciones correspondientes, a los efectos de la aplicación del sistema de expropiación.»

En consecuencia se hace pública la relación de propietarios y bienes afectados, para que dentro del plazo de quince días, contados a partir del siguiente a la inserción de este anuncio en el «Boletín Oficial» de la provincia de Toledo, puedan los interesados formular alegaciones, aportando cuantos datos permitan la rectificación de los posibles errores en la mencionada relación.

A los solos efectos de la subsanación de errores en la descripción material y legal de los bienes, cualquier persona natural o jurídica podrá comparecer para alegar y ofrecer cuantos antecedentes o referencias sirvan de fundamento para las rectificaciones que procedan.

RELACIÓN DE BIENES

DATOS BASICOS		CATASTRO		REGISTRO ILLESCAS		Catastro		Medición Real		Catastro		Medicion Real		ARBOLES		TOTAL
Nº	TITULAR CATASTRAL	Referencia	Tomo	Lib	Fol	finca	Situac finca C/	M2/S	M2/s	Valoracion	M2/T	M2/T	Valoracion	arbol	Valoracion	T. VALOR
1	GAS NATURAL SDG, SA	6816801VK2261N0001YX	-	-	-	-	CAÑADA 13A	334	325,74	1.073,60	0,00	0,00	0,00	Higuera	299,23	1.372,83
2	GAS NATURAL SDG, SA	6816802VK2261N0001GX	1356	51	106	3.389	CAÑADA 11	571	581,58	1.916,81	0,00	0,00	0,00	Higuera	299,23	2.216,04
3	FELIX PLAZA FERNANDEZ	6816803VK2261N0001QX	-	-	-	-	CAÑADA 9	1.019	956,75	3.153,32	520,00	648,75	118.955,80	almera y Laure	501,04	122.610,16
4	GAS NATURAL SDG, SA	6816804VK2261N0001PX	950	44	221	3.053	CAÑADA 7	533	526,85	1.736,43	0,00	315,68	0,00	Ornamental	575,01	2.311,44
5	GAS NATURAL SDG, SA	6816812VK2261N0001OX	1062	47	15	3.306	CAÑADA 1E	884	820,99	2.705,87	0,00	0,00	0,00	R. Pseudoacacia	345,78	3.051,65
6	GAS NATURAL SDG, SA	6816813VK2261N0001KX	-	-	-	Pte	CAÑADA 1F	49	112,68	371,38	0,00	40,35	0,00	-	-	371,38
7	GAS NATURAL SDG, SA	6816808VK2261N0001MX	-	-	-	Pte	CAÑADA 1A	147	137,92	454,57	0,00	64,82	0,00	-	-	454,57
8	GAS NATURAL SDG, SA	6816807VK2261N0001FX	-	-	-	Pte	CAÑADA 1	388	368,17	1.213,44	0,00	154,31	0,00	-	-	1.213,44
9	HROS LUIS DIAZ PLAZA	6816806VK2261N0001TX	-	-	-	Pte	CAÑADA 3	259	572,71	1.887,58	0,00	151,55	0,00	Laurel	251,05	2.138,63
10	GAS NATURAL SDG, SA	6816805VK2261N0001LX	-	-	-	Pte	CAÑADA 5	266	215,03	708,71	0,00	213,63	0,00	-	-	708,71
11	JULIAN PLAZA LUCAS	7016411VK2271N0001GE	-	-	-	Pte	CAÑADA 15	236	198,14	653,04	177,00	161,00	2.381,19	-	-	3.034,23
12	HROS PILAR ZARZA LOPEZ	7016410VK2271N0001YE	-	-	-	Pte	CAÑADA 17	494	498,09	1.641,64	0,00	83,45	2.468,45	-	-	4.110,09
13	GAS NATURAL SDG, SA	7016409VK2271N0001QE	1434	53	119	3.984	CAÑADA 19	141	144,00	474,60	0,00	182,68	0,00	-	-	474,60
14	HROS JESUS PEREZ MARTIN	7016408VK2271N0001GE	-	-	-	Pte	CAÑADA 21	4.725	4.478,49	14.760,50	210,00	405,29	33.681,26	-	-	48.441,76
15	HROS MODESTO PEREZ MARTIN	7016401VK2271N0001ZE	-	-	-	Pte	CAÑADA 23A	1.651	1.891,12	6.232,88	140,00	685,50	112.437,02	-	-	118.669,90
16	HROS AGUILINO PEREZ REDONDO	7016407VK2271N0001YE	-	-	-	Pte	CAÑADA 25A	1.295	1.152,95	3.799,97	81,00	155,80	19.632,66	R. Pseudoacacia	345,78	23.778,41
17	IBERDROLA GENERALICION SA	7016406VK2271N0002ZR	-	-	-	Pte	CAÑADA 25	554	450,77	1.485,68	266,00	295,93	52.597,22	-	-	54.082,90
18	IBERDROLA GENERALICION SA	7016406VK2271N0001BE	-	-	-	Pte	CAÑADA 25	554	536,06	1.766,78	266,00	353,47	82.940,90	-	-	84.707,68
19	GAS NATURAL SDG, SA	7016402VK2271N0001UE	-	-	-	Pte	MIRALRIO 2	1.147	790,43	2.605,15	0,00	58,54	0,00	-	-	2.605,15
20	GAS NATURAL SDG, SA	7016405VK2271N0001AE	-	-	-	Pte	CAÑADA 27A	62	59,71	196,80	0,00	119,42	0,00	-	-	196,80
21	GAS NATURAL SDG, SA	7016404VK2271N0001WE	-	-	-	Pte	CAÑADA 27	184	164,79	543,13	0,00	149,06	0,00	-	-	543,13
22	GAS NATURAL SDG, SA	7016403VK2271N0001HE	2028	-	1	4.467	MIRALRIO 4	179	184,57	608,32	0,00	163,54	0,00	-	-	608,32
23	IBERDROLA GENERALICION SA	7016402VK2271N0001UE	-	-	-	Pte	MIRALRIO 2	1.147	193,85	638,90	110,00	114,62	25.427,30	-	-	26.066,20
24	HROS MARTIN PEREZ	7016413VK2271N0001PE	-	-	-	Pte	MIRALRIO 2A	893	865,46	2.852,44	0,00	0,00	0,00	Olivo	375,00	3.227,44
30	GAS NATURAL SDG, SA	7116401VK2271N0002FR	2028	-	3	1.298	CAÑADA 29	540	586,08	1.931,64	0,00	842,96	0,00	-	-	2.203,61
31	IBERDROLA DISTRIBUCION	7117601VK2271N0001IE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 1	149	165,93	1.931,64	0,00	83,90	0,00	-	-	1.931,64
32	IBERDROLA S.A	7117602VK2271N0001SE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 3	307	254,20	546,88	0,00	0,00	0,00	R. Pseudoacacia	1.037,34	1.584,22
33	IBERDROLA DISTRIBUCION	7117603VK2271N0001ZE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 5	125	148,12	488,18	0,00	82,83	0,00	R. Pseudoacacia	345,78	833,96
34	IBERDROLA DISTRIBUCION	7117604VK2271N0001UE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 7	125	123,05	405,56	0,00	76,65	0,00	R. Pseudoacacia	345,78	751,34
35	IBERDROLA DISTRIBUCION	7117605VK2271N0001HE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 9	125	145,02	477,97	0,00	91,06	0,00	R. Pseudoacacia	345,78	823,75
36	IBERDROLA DISTRIBUCION	7117606VK2271N0001WE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO11	125	140,34	462,54	0,00	84,55	0,00	R. Pseudoacacia	345,78	808,32
37	IBERDROLA DISTRIBUCION	7117607VK2271N0001AE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 13	125	134,63	443,72	0,00	88,75	0,00	R. Pseudoacacia	345,78	789,50
38	IBERDROLA DISTRIBUCION	7117608VK2271N0001BE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 15	125	138,73	457,24	0,00	93,21	0,00	R. Pseudoacacia	345,78	803,02
39	IBERDROLA DISTRIBUCION	7117609VK2271N0001YE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 17	125	126,93	418,34	0,00	57,78	0,00	R. Pseudoacacia	345,78	764,12
40	IBERDROLA DISTRIBUCION	7117610VK2271N0001AE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 19	125	141,19	465,34	0,00	75,50	0,00	R. Pseudoacacia	345,78	811,12
41	IBERDROLA DISTRIBUCION	7117611VK2271N0001BE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 21	125	138,96	457,99	0,00	72,16	0,00	R. Pseudoacacia	345,78	803,77
42	IBERDROLA DISTRIBUCION	7117612VK2271N0001YE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 23	125	139,24	458,92	0,00	95,50	0,00	R. Pseudoacacia	345,78	804,70
43	IBERDROLA DISTRIBUCION	7117613VK2271N0001IE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 25	194	251,49	828,88	0,00	188,14	0,00	R. Pseudoacacia	691,56	1.520,44
44	IBERDROLA DISTRIBUCION	7217801VK2271N0001EE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 2	88	96,03	316,50	0,00	55,43	0,00	-	-	316,50
45	IBERDROLA DISTRIBUCION	7217802VK2271N0001SE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 4	88	48,85	161,00	0,00	83,49	0,00	-	-	161,00
46	IBERDROLA DISTRIBUCION	7217803VK2271N0001ZE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 6	118	109,25	360,07	0,00	86,26	0,00	-	-	360,07
47	IBERDROLA SA	7217804VK2271N0001IE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 8	101	316,43	1.042,91	0,00	0,00	0,00	-	-	1.042,91
47	IBERDROLA SA	7217805VK2271N0001HE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 10	101	-	-	-	0,00	-	-	-	-
47	IBERDROLA SA	7217806VK2271N0001WE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 12	101	-	-	-	0,00	-	-	-	-
48	IBERDROLA DISTRIBUCION	7217807VK2271N0001AE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 16	84	79,01	260,41	0,00	61,29	0,00	-	-	260,41
49	IBERDROLA DISTRIBUCION	7217808VK2271N0001BE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 18	173	163,23	537,98	0,00	181,96	0,00	-	-	537,98
50	IBERDROLA DISTRIBUCION	7217809VK2271N0001YE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 20	94	181,89	599,48	0,00	107,71	0,00	-	-	599,48
51	IBERDROLA DISTRIBUCION	7217810VK2271N0001AE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 22	94	77,85	256,58	0,00	45,36	0,00	-	-	256,58
52	IBERDROLA DISTRIBUCION	7217811VK2271N0001BE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 24	94	92,19	303,85	0,00	92,19	0,00	-	-	303,85
53	IBERDROLA DISTRIBUCION	7217812VK2271N0001YE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 26	94	71,31	235,03	0,00	44,80	0,00	-	-	235,03
54	IBERDROLA DISTRIBUCION	7217813VK2271N0001GE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 28	94	93,03	306,61	0,00	86,08	0,00	-	-	306,61
55	IBERDROLA DISTRIBUCION	7217814VK2271N0001QE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 30	94	48,04	158,33	0,00	28,64	0,00	-	-	158,33
56	IBERDROLA DISTRIBUCION	7217815VK2271N0001PE	-	-	-	Pte	F.TOLEDO 32	94	126,08	415,54	0,00	114,49	0,00	-	-	415,54
66	Tomás Sánchez	No existe	-	-	-	Pte	FCO. LOZANO 1y2	-	114,09	376,03	-	157,75	0,00	-	-	376,03
67	Gener SA y U. Fenosa Gener SA	0015003VKK22B0001LT	1062	47	5	3.302	FCO. LOZANO 13	-	108,09	356,25	-	92,26	0,00	-	-	356,25
69	Isidora Lozano Manzano	No existe	-	-	-	Pte	FCO. LOZANO 5	-	5.579,62	18.389,68	-	338,70	0,00	-	-	18.389,68
71	Gener SA y U. Fenosa Gener SA	No aportada	-	-	-	Pte	FCO. LOZANO 2	-	610,21	2.011,17	-	132,28	0,00	-	-	2.011,17
72	Gener SA y U. Fenosa Gener SA	0015006VKK22B0001MT	1434	53	161	3.301	FCO. LOZANO 4	-	511,96	1.687,35	-	124,34	0,00	-	-	1.687,35
74	David Serrano López	No existe	-	-	-	Pte	FCO. LOZANO 7	-	2.703,94	8.911,82	-	229,59	0,00	Pino piñonero	575,01	9.486,83
75	Aguado	No existe	-	-	-	Pte	FALANCA TOLEDO	-	2.928,15	9.650,79	-	319,91	11.827,07	R. Pseudoacacia	1.383,12	22.860,98
76	Margot Ratie M. Luce Dominiq.	7015502VK2271N0001YE	-	-	-	Pte	CAÑADA 4A	3.415	2.493,96	8.219,76	226,00	306,00	90.508,68	-	-	98.728,44
77	Ratie Henry Brigitte	7015512VK2271N0001ME	-	-	-	Pte	CAÑADA 4C	2.573	2.225,38	7.334,55	226,00	306,00	90.508,68	-	-	97.843,23
								Total m2	Total m2	Total Valoracion	Total m2	Total m2	Total Valoracion	Total Valoracion		778.923,22
								27.652	37.639,35	125.148,07	2.222,00	9.444,91	643.366,23	10.136,96		778.651,26

Suelo Precio Unitario 32958,65

Villaseca de la Sagra 18 de julio de 2013.-El Alcalde, Jesús Hijosa Lucas.

N.º I.- 7264