

Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE TOLEDO

Depósito Legal: TO - 1 - 1958

Franqueo Concertado: Núm. 45/2

MINISTERIO DE DEFENSA**SECRETARÍA DE ESTADO DE DEFENSA
INSTITUTO DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTO DE LA DEFENSA**

Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncia la subasta pública con proposición económica en sobre cerrado de varias propiedades del Estado - Ramo de Defensa, sitas en los términos municipales de Toledo, Montearagón y Lucillos (Toledo)

Por resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en subasta pública con proposición económica en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

Lote 1.-«Parcela número 106-1, avenida Mas de Rivero, 8-TER».

Urbana. Sita en el antiguo Poblado Obrero de la Fábrica Nacional de Armas, al pie de la avenida Mas de Rivero, en la ciudad de Toledo, tiene forma cuadrada y sin edificaciones, y forma esquina con la avenida Mas de Rivero y la calle de los Fundidores.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, como finca registral número 72.664, al tomo 1.731, libro 1.223, folio 85, inscripción primera. Referencia catastral 1537019VK1113F0001TH.

Superficie según catastro: 274,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 113.959,45 euros.

Lote 2.-«Parcela número 106-2, avenida Mas de Rivero, 8-BIS».

Urbana. Sita en el antiguo Poblado Obrero de la Fábrica Nacional de Armas, al pie de la avenida Mas de Rivero, en la ciudad de Toledo, tiene forma cuadrada y sin edificaciones, con frente a la avenida Mas de Rivero y restantes linderos con parcelas semejantes a ésta.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, como finca registral número 72.665, al tomo 1.731, libro 1.223, folio 87, inscripción primera. Referencia catastral 1537018VK1113F0001LH.

Superficie según catastro: 274,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 102.028,59 euros.

Lote 3.-«Parcela número 106-3, avenida Mas de Rivero, 8».

Urbana. Sita en el antiguo Poblado Obrero de la Fábrica Nacional de Armas, al pie de la avenida Mas de Rivero, en la ciudad de Toledo, tiene forma cuadrada y sin edificaciones, y forma esquina con la avenida Mas de Rivero y la calle de los Forjadores.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, como finca registral número 72.666, al tomo 1.731, libro 1.223, folio 89, inscripción primera. Referencia catastral 1537017VK1113F0001PH.

Superficie según catastro: 274,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 113.959,45 euros.

Lote 4.-Finca registral 730. Camino de Cazalegas, en Montearagón (Toledo).

Rústica. Sita en el término municipal de Montearagón, provincia de Toledo, distante del núcleo urbano principal de la población. El acceso a la propiedad, se realiza por uno de los dos caminos existentes denominados «Camino de Cazalegas» o también denominado «Camino de Montearagón a Villanueva», que parte del núcleo urbano principal.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 144, finca registral número 730, inscripción segunda. Parcela 9, polígono 2. Referencia catastral 45105A002000090000GL.

Superficie según catastro: 23.421,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 26.043,85 euros.

Lote 5.–Finca registral 711. Rey, en Montearagón (Toledo).

Rústica. Sita en el mismo término municipal que la anterior, distante del núcleo urbano principal de la población. El acceso a la propiedad, se realiza directamente por la carretera de conexión entre los dos núcleos de población existentes, prácticamente a la salida del núcleo principal, y en su margen Norte.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 147, finca registral número 711, inscripción segunda. Parcela 81, polígono 3. Referencia catastral 45105A003000810000GY.

Superficie según catastro: 55.212,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 53.523,90 euros.

Lote 6.–Finca El Cristo, en Lucillos (Toledo).

Rústica. En el término municipal de Lucillos, provincia de Toledo, distante del núcleo urbano de la población, en el sector Suroeste del municipio. Tiene forma de polígono, muy irregular y se encuentra prácticamente en el centro del polígono 11 de esta población.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Talavera de la Reina, Ayuntamiento Lucillos, al tomo 1.804, libro 77, folio 76, finca registral número 439. Parcelas 66 y 140 del polígono 11. Referencias catastrales 45087A011000660000TM y 45087A011001400000TI.

Superficie según catastro: 13.231,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 20.834,86 euros.

Lote 7.–Finca Rey y La Marugana, en Lucillos (Toledo).

Rústica. En el mismo término municipal que la anterior, distante del núcleo urbano de la población, en el sector Suroeste del municipio. Tiene forma de polígono, muy irregular, asemejándose a un rectángulo.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Talavera de la Reina, Ayuntamiento Lucillos, al tomo 1.804, libro 77, folio 77, finca registral número 3.265. Parcela 157, polígono 11. Referencia catastral 45087A011001570000TL.

Superficie según catastro: 38.579,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 60.529,68 euros.

Lote 8.–Finca La Encina, en Lucillos (Toledo).

Rústica. En el mismo término municipal que la anterior, distante del núcleo urbano de la población, en el sector Suroeste del municipio. Esta finca es la última del término municipal por su extremo Suroeste de manera que linda con los términos de Talavera de la Reina y Montearagón. Tiene forma de polígono, irregular, asemejándose a un trapecio.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Talavera de la Reina, Ayuntamiento Lucillos, al tomo 1.512, libro 67, folio 3, finca registral número 5.142. Parcela 34, polígono 4. Referencia catastral 45087A504000340000RO.

Superficie según catastro: 8.840,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 14.838,21 euros.

Lote 9.–Finca Regavinos, en Lucillos (Toledo).

Rústica. En el mismo término municipal que la anterior, distante del núcleo urbano de la población, en el sector Suroeste del municipio. Esta finca es la última del término municipal por su extremo Suroeste de manera que linda con los términos de Talavera de la Reina y Montearagón. Tiene forma de polígono, irregular, asemejándose a un rectángulo.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Talavera de la Reina, Ayuntamiento Lucillos, al tomo 1.901, libro 81, folio 10, finca registral número 6.696. Parcela 106, polígono 11. Referencia catastral 45087A011001060000TJ.

Superficie según catastro: 6.169,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 9.743,69 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de las fincas:

Las que figuran en los pliegos que rigen para la subasta.

Las fincas, fueron desafectadas, declarada su alienabilidad y puestas a disposición de la antes Gerencia de Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, hoy Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, con fechas 27 de noviembre de 1998, 9 de junio de 2009 y 27 de noviembre de 2008, respectivamente.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Hasta las 12,00 horas del día 10 de diciembre de 2012, en el Registro General del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, números 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), calle Isaac Peral, números 20-32, de Madrid, el día 20 de diciembre de 2012, a partir de las 10,00 horas.

Información y pliegos:

En las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Toledo, calle Duque de Lerma, número 6, de Toledo (teléfono 925 28 43 00), y en el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, en el domicilio antes indicado (teléfono 91 602 07 42), en horario de oficina, así como en la página web: www.invied.es

Madrid 26 de octubre de 2012.–El Director Gerente, Fernando Villayandre Fornies.

N.º 1.-9109