

Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE TOLEDO

Depósito Legal: TO - 1 - 1958

Franqueo Concertado: Núm. 45/2

NOTARIA DE DON FIDEL SANCHEZ LOZANO

Edicto

Don Fidel Sánchez Lozano, Notario del ilustre colegio notarial de Castilla La Mancha, con residencia en la ciudad de Toledo.

Hago constar: Que en mi notaría el día 26 de enero de 2012, se ha iniciado acta de notoriedad instada por María Amparo del Hierro Robles, Guillermo del Hierro Madrigal, Concepción del Hierro Robles y Guillermo del Hierro Robles, para la inscripción del exceso de cabida relativa al inmueble y propietario que se indican a continuación:

1. Propietarios: Guillermo del Hierro Madrigal y Concepción del Hierro Robles.
2. Descripción de la finca: Urbana. Casa en la Villa de Casarrubios del Monte (Toledo) y su calle del Castillo, sin número, según catastro número 14. Mide una extensión aproximada de cuatrocientos treinta y nueve metros cuadrados (439,00 metros cuadrados).

Linda: Frente, por donde tiene su entrada, calle Castillo, derecha entrando, referencia catastrales 1992707VK Y 1992719, pertenecientes a Marcelino López Fernández; izquierda, referencia catastral 1992705VK, perteneciente a comunidad de propietarios de Embudillo, número 11 y referencia catastral 1992721VK, de Pedro Gómez López y fondo, calle Embudillo, número 9.

Los señores comparecientes, aseveran bajo su responsabilidad y bajo pena de falsedad en documento público, que esta finca no tiene la extensión superficial que figura en el registro, sino la mayor de ochocientos ochenta metros con setenta decímetros cuadrados (880,70 metros cuadrados).

Y que tal extensión se comprende entre los linderos señalados en la descripción efectuada anteriormente.

3. Título: Escritura de compraventa, autorizada por el notario de Illescas, Pedro Morgado Rosado, el día 25 de junio de 1952, causando la inscripción segunda en el registro de la propiedad.

4. Inscripción: Inscrita en el registro de la propiedad número 2, de los de Illescas, al tomo 930, libro 58, folio 223, finca número 4.327, inscripción segunda.

5. Referencia catastral: 1992706VK1419S0001RY, según certificación catastral descriptiva y gráfica con linderos, obtenida telemáticamente de la oficina virtual del catastro.

Lo notifico a los efectos oportunos a todos cuantos puedan ostentar algún derecho sobre la finca anteriormente descrita, o ver afectados sus derechos como consecuencia de dicha acta, para que en el plazo de los veinte días siguientes al de esta publicación, puedan comparecer en mi notaría sita en Toledo, calle Talavera de la Reina, número 12, exponiendo y justificando sus derechos.

Toledo 8 de febrero de 2012.- El Notario, Fidel Sánchez Lozano.

N.º I.- 1154