

Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE TOLEDO

Depósito Legal: TO - 1 - 1958

Franqueo Concertado: Núm. 45/2

NOTARIA DE DOÑA MARTA CABELLO DE ALBA MERINO

Edicto

Marta Cabello de Alba Merino, Notaría del ilustre colegio de Castilla La Mancha, con residencia en Illescas (Toledo).

Hago constar: Que en esta Notaría se tramita acta de notoriedad complementaria de título público de adquisición para inmatriculación de finca no inscrita, con el fin de acreditar que en el término municipal de Carranque (Toledo), doña Cecilia Villarroel Fernández, es tenida como dueña de las siguientes fincas:

1.- Descripción de las fincas:

Primera.- Rústica.- Tierra de secano sita en el término municipal de Carranque (Toledo) al sitio del Carrascal, con una superficie de seis mil novecientos setenta y siete metros cuadrados.

Linda al Norte límite de término municipal, al Este con el Arroyo de San Juan, al Oeste con María José Garrido Nieto, finca con referencia catastral número 45038A006000150000UF, María García Gamboa, finca con referencia catastral número 45038A006000220000UR y Dolores Montes Berruguete, finca con referencia catastral número 45038A006000210000UK, y al Sur, vértice de confluencia de la última finca del lindero Oeste y el Arroyo.

Es la parcela 23 del polígono 6.

Referencia catastral: 45038A006000230000UD

Segunda.- Rústica.- Tierra de secano sita en el término municipal de Carranque (Toledo) al sitio de las Arboledas, con una superficie de cinco mil ochocientos veintiún metros cuadrados.

Linda al Norte con María Caridad Barrera Gómez, finca con referencia catastral número 45038A003000920000UO; al Sur con Pedro Fernández Pompa, finca con referencia catastral número 45038A003001490000UF e Isidoro Casarrubio Hoyos, finca con referencia catastral número 45038A003001520000UF, y al Este Victoriano Martín Pompa, finca con referencia catastral número 45038A003000940000UR y Josefa Carbonel Diviño, finca con referencia catastral número 45038A003000940000UR.

Es la parcela 93 del polígono 3.

Referencia catastral: 45038A003000930000UK.

2.- Título: Manifiesta que le pertenecen ambas fincas en pleno dominio, con carácter privativo por herencia de sus padres don Segundo Villarroel Rejas y doña Elisa Fernández Rojas, careciendo de título de propiedad fallecidos hace más de treinta y cinco años.

3.- Inscripción: No constan inscritas en el Registro de la Propiedad.

Durante el plazo legal de veinte días, podrán los interesados comparecer en mi notaría, sita en Illescas (Toledo), calle Higueras, número 13, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Illescas a 16 de noviembre de 2011.- La Notaria, Marta Cabello de Alba Merino.

N.º I.- 10480