

# Boletín Oficial

## DE LA PROVINCIA DE TOLEDO

Depósito Legal: TO - 1 - 1958

Franqueo Concertado: Núm. 45/2

**JUNTA DE COMUNIDADES DE CASTILLA-LA MANCHA****CONSEJERIA DE ECONOMIA Y HACIENDA****SECRETARIA GENERAL**

**Resolución de 16 de noviembre de 2011 de la Secretaría General de la Consejería de Economía y Hacienda, por la que se anuncia la licitación para la venta mediante subasta pública de los bienes inmuebles que se citan, sitos en la ciudad de Toledo.**

**Expediente de Patrimonio 97/2011**

1. Entidad adjudicadora y objeto de la subasta.
  - a) Organismo: Consejería de Economía y Hacienda.
  - b) Descripción del objeto de la subasta: La venta de los bienes inmuebles que se citan en el anexo a esta resolución.
  - c) Lugar para la visita de los bienes: Los bienes podrán ser visitados para su comprobación, previa solicitud a la Unidad de Patrimonio de la Consejería de Economía y Hacienda en Toledo, en el teléfono 925.26.66.69.
2. Tramitación del procedimiento:
  - a) Declaración de alienabilidad: Resolución de la Secretaría General de la Consejería de Economía y Hacienda, de fecha 14 de noviembre de 2011.
  - b) Acuerdo de venta: Resolución del Consejero de Economía y Hacienda, de fecha 15 de noviembre de 2011.
  - c) Forma de adjudicación: A través de subasta pública al alza, con adjudicación al mejor postor.
3. Precio tipo de la subasta: El establecido en el anexo a esta resolución para cada uno de los bienes inmuebles relacionados.
4. Garantía para participar en la subasta: El 20 por 100 del precio tipo para la subasta, que podrá ser constituida por cualquiera de los medios previstos en el pliego de condiciones de esta subasta.
5. Obtención de documentación e información sobre la subasta:
  - a) Entidad: Unidad de Patrimonio de la Secretaría General de la Consejería de Economía y Hacienda, en la calle Real, número 14, Toledo, 45071, Teléfono: 925.26.66.69 o 925.26.65.90, Telefax: 925.26.65.41.
  - b) Destinos adicionales para la obtención del pliego de cláusulas: Solicitud por correo electrónico a la dirección: patrimonio@jccm.es, y descarga en la dirección web: jccm.es.
  - c) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta el día 9 de enero de 2012.
6. Requisitos específicos para participar en la subasta:

Los establecidos en las cláusulas V y VI del pliego de cláusulas que rige la presente subasta.
7. Presentación de ofertas:
  - a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14,00 horas del día 10 de enero de 2012.
  - b) Documentación a presentar: La señalada en las cláusulas V y VI del pliego de cláusulas que rige la subasta.
  - c) Lugar de presentación:
    1. Entidad: Consejería de Economía y Hacienda en Toledo.
    2. Domicilio: Calle Real, número 14.
    3. Localidad y código postal: Toledo, 45071.
8. Día, hora y lugar de celebración de la subasta:
  - a) Entidad: Salón de Actos de la Consejería de Economía y Hacienda.
  - b) Domicilio: Calle Real, número 14.
  - c) Localidad: Toledo.
  - d) Fecha: 13 de febrero de 2012.
  - e) Hora: 11,00.
9. Mesa ante la cual ha de tener lugar la subasta: La prevista en el pliego de cláusulas que ha de regir esta subasta.
10. Gastos del anuncio: El importe del presente anuncio, en su caso, será por cuenta del adjudicatario.

**ANEXO**  
**EXPEDIENTE DE PATRIMONIO 97/2011**  
**RELACION DE BIENES INMUEBLES**

Nº	Denominación	Superficie Suelo	Superficie Construida	Municipio	Ubicación	Linderos	Datos registrales	Ref. Catastral	Nº Activo Inventario	Car gas	TIPO MÍNIMO DE LICITACION	IMPORTE FIANZA (20 %)
1	INMUEBLE	1.271,99 m <sup>2</sup>	307,34 m <sup>2</sup>	TOLEDO	C/San Juan de Dios 5 y C/Alamillos del Tránsito 2	Tomando como frente su fachada principal a la C/San Juan de Dios: por la izquierda entrando, con la finca en C/San Juan de Dios nº 3, con finca al Tránsito nº 2, y con la C/Alamillos del Tránsito; por la derecha con finca al Tránsito nº 8, con finca al Tránsito nº 10, y con finca en C/San Juan de Dios nº 7; al fondo con espacios abiertos a la C/Alamillos del Tránsito; y al frente con C/San Juan de Dios.	Registro de Toledo nº1. Tomo 1695, Libro 1187, Folio 196, inscripción 1ª Finca 70953	2125002VK1122E0001JJ	900000000305		1.651.018 €	330.203,6 €
2	VIVIENDA		60,16 m <sup>2</sup>	TOLEDO	C/Valdehues a 14, portal 3º, 2D	Frente, con escalera, rellano y la vivienda izq.de la misma planta y portal. Derecha, entrando, patio central. Izquierda, calle Río Valdehuesa. Fondo, lindero general del edificio,	Registro de Toledo nº1. Tomo 1102, Libro 594, Folio 151, inscripción 1ª. Finca 42332	9940001VK1194B0082XJ	221000000836		53.700 €	10.740 €
3	INMUEBLE		348 m <sup>2</sup>	TOLEDO	Pza. San Ginés, 1	Frente, plaza San Ginés. Derecha, callejón sin salida de San Ginés. Izquierda, misma calle. Fondo, casas de varios vecinos, en la misma calle y callejón.	Registro de Toledo nº3. Tomo 1787, Libro 1248, Folio 196, inscripción 10ª. Finca 4020	2528022VK1122H0001AZ	221000000789		518.100 €	103.620 €

Toledo 16 de noviembre de 2011.–La Secretaria General de la Consejería Economía y Hacienda, Sagrario Navarro Corcuera.

N.º I.-10376