

# Boletín Oficial

## DE LA PROVINCIA DE TOLEDO

Depósito Legal: TO - 1 - 1958

Franqueo Concertado: Núm. 45/2

**MINISTERIO DE DEFENSA****SECRETARIA DE ESTADO DE DEFENSA  
INSTITUTO DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA  
Y EQUIPAMIENTO DE LA DEFENSA****Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncia la subasta pública con proposición económica en sobre cerrado de varias fincas rústicas propiedad del Estado - Ramo de Defensa, sitas en el término municipal de Montearagón (Toledo)**

Por resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en subasta pública con proposición económica en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

Lote 1.—Finca Registral 1.535. El Conejal.

Sita en el término municipal de Montearagón, provincia de Toledo, distante del núcleo urbano principal de la población. El acceso a la propiedad, se realiza directamente por la carretera de conexión entre los dos núcleos de población existentes, a unos 400 metros desde la Estación de Ferrocarril.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 142, finca registral número 1.535, inscripción segunda. Parcela 28, Polígono 11. Referencia catastral 45105A01100028000GL.

Superficie según catastro: 17.713,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 23.766,59 euros.

Lote 2.—Finca Registral 1.080. Barreras.

La propiedad se encuentra encuadrada en el sector catastral noroeste, o polígono 1, de la localidad, limitado por el camino de Cazalegas, la carretera de Montearagón a la estación y el límite del propio término municipal.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 143, finca registral número 1.080, inscripción segunda. Parcela 41, Polígono 1. Referencia catastral 45105A001000410000GM.

Superficie según catastro: 4.112,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 5.103,53 euros.

Lote 3.—Finca Registral 730. Camino de Cazalegas.

Sita en el término municipal de Montearagón, provincia de Toledo, distante del núcleo urbano principal de la población. El acceso a la propiedad, se realiza por uno de los dos caminos existentes denominados «Camino de Cazalegas» o también denominado «Camino de Montearagón a Villanueva», que parte del núcleo urbano principal.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 144, finca registral número 730, inscripción segunda. Parcela 9, Polígono 2. Referencia catastral 45105A002000090000GL.

Superficie según catastro: 23.421,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 30.639,82 euros.

Lote 4.—Finca Registral 733. Tapiadas.

La propiedad se encuentra encuadrada en el sector catastral noroeste, o polígono 1, de la localidad, limitado por el camino de Cazalegas, la carretera de Montearagón a la estación y el límite del propio término municipal.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 145, finca registral número 733, inscripción segunda. Parcelas 10 y 28 del Polígono 6. Referencias catastrales 45105A006000100000GG y 45105A006000280000Gs.

Superficie según catastro: 17.205,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 18.155,09 euros.

Lote 5.—Finca Registral 703. Cañajal y Carrascosa.

Sita en el término municipal de Montearagón, provincia de Toledo, distante del núcleo urbano principal de la población. El acceso a la propiedad, se realiza directamente por la carretera de conexión entre los dos núcleos de población existentes, prácticamente a la salida del núcleo principal, y en su margen norte.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 146, finca registral número 703, inscripción segunda. Parcela 44, Polígono 1. Referencia catastral 45105A001000440000GR.

Superficie según catastro: 37.775,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 50.684,98 euros.

Lote 6.–Finca Registral 711. Rey.

Sita en el término municipal de Montearagón, provincia de Toledo, distante del núcleo urbano principal de la población. El acceso a la propiedad, se realiza directamente por la carretera de conexión entre los dos núcleos de población existentes, prácticamente a la salida del núcleo principal, y en su margen norte.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 147, finca registral número 711, inscripción segunda. Parcela 81, Polígono 3. Referencia catastral 45105A003000810000GY.

Superficie según catastro: 55.212,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 62.969,29 euros.

Lote 7.–Finca Registral 1.290. Los Viñazos.

La propiedad se encuentra encuadrada en el sector catastral noroeste, o polígono 1, de la localidad, limitado por el camino de Cazalegas, la carretera de Montearagón a la estación y el límite del propio término municipal.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 148, finca registral número 1.290, inscripción segunda. Parcela 17, Polígono 1. Referencia catastral 45105A001000170000GE.

Superficie según catastro: 8.211,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 9.640,04 euros.

Lote 8.–Finca Registral 1.094. Grulleros.

Sita en el término municipal de Montearagón, provincia de Toledo, distante del núcleo urbano principal de la población. Se encuentra encuadrada en el suroeste de la localidad, cerca de la ribera del río Tajo.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 151, finca registral número 1.094, inscripción segunda. Parcela 62, Polígono 10. Referencia catastral 45105A010000620000GK.

Superficie según catastro: 7.106,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 8.581,06 euros.

Lote 9.–Finca Registral 1.089. Castellanos.

Sita en el término municipal de Montearagón, provincia de Toledo, distante del núcleo urbano principal de la población. Se encuentra encuadrada en el suroeste de la localidad, cerca de la ribera del río Tajo.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Talavera de la Reina, al tomo 1.795, libro 34, folio 152, finca registral número 1.089, inscripción segunda. Parcela 62, Polígono 10. Referencia catastral 45105A010000620000GK.

Superficie según catastro: 86.906,00 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 113.692,17 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de las fincas:

Las que figuran en los pliegos que rigen para la subasta.

Las fincas, fueron desafectadas, declarada su alienabilidad y puestas a disposición de la antes Gerencia de Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, hoy Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, con fecha 9 de junio de 2009.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Hasta las doce horas del día 18 de noviembre de 2011, en el Registro General del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), calle Isaac Peral, número 32, de Madrid, el día 30 de noviembre de 2011, a partir de las diez horas.

Información y pliegos: En las oficinas del Area de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Toledo, calle Duque de Lerma, número 6, de Toledo (925 284 300), y en el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, en el domicilio antes indicado (teléfono 91 602 0601), en horario de oficina, así como en la página web: [www.invied.es](http://www.invied.es)

Madrid 11 de octubre de 2011.–El Director Gerente, Miguel Angel Rodríguez Villanueva.  
N.º I.-9253