

Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE TOLEDO

Depósito Legal: TO - 1 - 1958

Franqueo Concertado: Núm. 45/2

PROVIDENCIAS JUDICIALES

JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCION

TORRIJOS

Número 3

Edicto

Don Manuel Alcón Vallejo, Secretario Judicial del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Torrijos.

Hago saber: Que en este Juzgado se sigue el procedimiento expediente de dominio inmatriculación, mayor cabida y reanudación del tracto sucesivo interrumpido número 65 de 2010, a instancia de María del Sagrario, Isabel y Alfonso Agudo García-Maroto, de las siguientes fincas:

INMATRICULACION

1.-Finca número uno:

Propietaria: Doña María del Sagrario Agudo García-Maroto.

Urbana.-Solar en Arcicóllar (Toledo), en la calle San Blás, número uno, con una superficie de quinientos cincuenta y cinco metros cuadrados, en el cual se encuentra construida una casa de dos plantas. La planta baja consta de vivienda, aparcamiento y dos almacenes, con una superficie total de ciento noventa y dos metros cuadrados, que coinciden con la superficie de parcela ocupada y resto de ciento cuatro metros cuadrados en planta alta. Linda al frente, calle San Blás; derecha, entrando, inmueble número 3 de la misma calle, de Félix Ventero Díaz-Guerra; izquierda, inmuebles números 42, 44 y 46 de la calle José Antonio Primo de Rivera, de Pedro Lázaro Carrasco Herrero, Caridad Martín López de Sebastián y Marcial Ventero López, respectivamente; y fondo, inmueble número 48 de la calle José Antonio Primo de Rivera, de Juvencio García Torijano.

Referencia catastral 4746017VK0344N0001JM.

2.-Finca número dos:

Propietaria: Doña María del Sagrario Agudo García-Maroto.

Rústica.-Tierra en Arcicóllar (Toledo), al sitio Cañarejal, según título, al sitio Cañarejales según Catastro, de haber setenta áreas y cincuenta centiáreas. Linda, al Norte, Eugenio Arellano; Sur, Jesús Agudo; Este, con la segunda vereda; Oeste, Enrique Suárez de Cepeda. Es la parcela 105 del polígono 8 del Catastro.

Referencia catastral 45015A008001050000II.

3.-Finca número tres:

Propietaria: Doña Isabel Agudo García-Maroto.

Rústica.-Tierra en Arcicóllar (Toledo), al sitio Rinrana según título, al sitio Vega de Gadea, según Catastro, con una superficie de setenta y cuatro áreas y setenta y cinco centiáreas. Linda al Norte, Camino de Chozas y Emérita y Dolores Agudo López; Sur, Dolores Agudo López; Este, Camino de Camarena a Arcicóllar y Emérita Agudo López; y Oeste, Arroyo de Gadea y Dolores Agudo López. Es la parcela 1 del polígono 5 del Catastro.

La finca mayor de la que procede está inscrita al tomo 1.193, libro 17, folio 7, finca 1.031, inscripción primera.

Referencia catastral 45015A005000010000IG.

4.-Finca número cuatro:

Propietaria: Doña Isabel Agudo García-Maroto.

Rústica.-Tierra en Arcicóllar (Toledo), al sitio La Fresneda, según el título, al sitio Vega Camino de Camarenilla, según Catastro, de haber setenta áreas y cincuenta centiáreas. Linda al Norte y Sur, Mariano Sánchez; Este, camino; Oeste, arroyo. Se corresponde con las parcelas 70 y 71 del polígono 8 del Catastro.

Figura catastrada como dos fincas con números de referencias catastrales 45015A008000700000IO y 45015A008000710000IK.

5.-Finca número cinco:

Propietario: Don Alfonso Agudo García-Maroto.

Urbana.—Casa de una planta en Arcicóllar (Toledo), en la calle San Blás, número siete. Mide una superficie su solar de quinientos sesenta y cinco metros cuadrados, siendo la superficie construida de ciento quince metros cuadrados. Linda al frente la calle indicada; derecha entrando, inmueble número 9 de la misma calle, de Eduardo Portela Martín; izquierda, inmueble número 5 de la misma calle, de Josefa Ramírez Gutiérrez, e inmueble número 48 de la calle José Antonio Primo de Rivera, de Juvencio García Torijano; y fondo, inmueble número 50 de la calle José Antonio Primo de Rivera, de Eladio Ventero Díaz-Guerra.

Referencia catastral 4746014VK0344N0001DM.

MAYOR CABIDA**6.-Finca número seis:**

Propietaria: Doña Isabel Agudo García-Maroto.

Rústica.—Tierra en Arcicóllar (Toledo), al sitio Vega Redonda, según título, al sitio Vega Camino de Camarenilla, según Catastro, de haber según el título cincuenta y seis áreas, treinta y siete centiáreas, si bien de medición reciente resulta con setenta áreas y cincuenta centiáreas.

Linda al Norte, Emérita Agudo, Sur, herederos de Antonio Vélez; Este, Camino de Camarenilla; y Oeste, arroyo. Es la parcela 64 del polígono 8 del Catastro.

Inscripción.—Inscrita en el Registro de la Propiedad de Torrijos al tomo 1.510, libro 22, folio 161, finca 847, inscripción sexta.

Referencia catastral 45015A008000640000IT.

REANUDACION DEL TRACTO SUCESIVO INTERRUMPIDO**7.-Finca número siete:**

Propietario: Don Alfonso Agudo García-Maroto.

Rústica.—Tierra en Arcicóllar (Toledo), al sitio del Viñazo, de haber cincuenta áreas y cincuenta centiáreas. Linda al Norte, Petra Salazar; Sur, resto de la que se segregó; Este, Vereda Alta del Pinar; y Oeste, Juan García Maroto. Es parte de la parcela 79 del polígono 11 del Catastro.

Inscripción.—Inscrita en el Registro de la Propiedad de Torrijos al tomo 1.287, libro 18, folio 199, finca 1.333, inscripción primera.

Referencia catastral.—Esta finca número siete figura catastrada junto con la finca número ocho siguiente como una sola de referencia catastral 45015A011000790000IZ.

8.-Finca número ocho:

Propietario: Don Alfonso Agudo García-Maroto.

Rústica.—Tierra en Arcicóllar (Toledo), al sitio del Viñazo, titulada Cuadro de la Visitación, de haber una hectárea, cuarenta áreas y veintisiete centiáreas, pero de reciente medición tiene una hectárea, ochenta y una áreas y cuarenta centiáreas. Linda al Norte y Oeste, Ignacio Sánchez Alvarez; Sur, Patrocinio Vélez; y Oeste, herederos de Antonio Vélez. Es parte de la parcela 79 del polígono 11 del Catastro.

Inscripción.—Inscrita en el Registro de la Propiedad de Torrijos al tomo 481, libro 10, folio 250, finca 513 duplicado, inscripción decimocuarta.

Referencia catastral.—Esta finca número ocho figura catastrada junto con la finca número siete anterior como una sola de referencia catastral 45015A011000790000IZ.

9.-Finca número nueve:

Propietarias: Una mitad indivisa doña María del Sagrario Agudo García-Maroto y la otra mitad indivisa doña Isabel Agudo García-Maroto.

Rústica.—Tierra en Arcicóllar (Toledo), al sitio Cercado de los Frailes, de haber tres hectáreas, veintiocho áreas y ochenta centiáreas. Linda al Norte, Julio Sánchez Villaluenga, Sur, Julio González Canales; Este, Vereda Alta del Pinar; y Oeste, Julio Sánchez Villaluenga, Evencio Sánchez y Juan Alvarez. Es la parcela 6 del polígono 11 del Catastro.

Inscripción.—Inscrita en el Registro de la Propiedad de Torrijos al tomo 1.287, libro 18, folio 232, finca 1.351, inscripción primera.

Referencia catastral 45015A011000060000ID.

Por el presente y en virtud de lo acordado en providencia de esta fecha se convoca a las personas ignoradas a quienes pudiera perjudicar la inscripción solicitada para que, en el término de los diez días siguientes a la publicación de este edicto, puedan comparecer en el expediente alegando lo que a su derecho convenga.

En Torrijos a 3 de mayo de 2011.—El Secretario Judicial, Manuel Alcón Vallejo.

N.º I.-5380