Boletín Oficial
DE LA PROVINCIA DE TOLEDO

Depósito Legal: TO - 1 - 1958 Franqueo Concertado: Núm. 45/2

AYUNTAMIENTOS

ONTIGOLA

De conformidad con el acuerdo plenario de fecha 31 de marzo de 2011, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, oferta económicamente más ventajosa, varios criterios de adjudicación, la enajenación veintiocho plazas de garaje integrante del patrimonio público de suelo, conforme a los siguientes datos:

1.- Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

a) Organismo: Pleno Municipal.

b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaria Municipal.

c) Obtención de documentación e información:

1. Dependencia Secretaria Municipal.
2. Domicilio: Plaza de la Constitucion número 1.
3. Localidad y Código Postal. Ontigola 45340.
4. Teléfono 925 14 20 41.
5. Telefax 925 12 71 19.
6. Dirección de internet del Perfil de Contratante. Pagina del Ayuntamiento.

2. Objeto del contrato.

El objeto del contrato es la enajenación de 28 plazas de garaje sitas eh la calle Mayor número 3 de propiedad municipal que se describe a continuación:

Nº	M2 CONSTRUIDOS	F. REGISTRO	LINDES	VALOR
17	23,89 M2	9.353	Frente: zona paso y maniobra Derecha: zona comun Izquierda: garaje 18 Fondo: garaje 31	15.000
18	23,89 M2	9.354	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 17 Izquierda: garaje 19 Fondo: garaje 32	15.000
19	23,89 M2	9.355	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 18 Izquierda: garaje 20 Fondo: garaje 33	15.000
20	23,89 M2	9.356	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 19 Izquierda: garaje 21 Fondo: garaje 34	15.000
21	23,89 M2	9.357	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 20 Izquierda: garaje 22 Fondo: garaje 35	15.000
22	23,89 M2	9.358	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 21 Izquierda:z paso y maniobra Fondo: garaje 36	15.000
23	23,89 M2	9.359	Frente: zona paso y maniobra Derecha:zona paso y maniobra Izquierda: garaje 24 Fondo: garaje 37	15.000
24	23,89 M2	9.360	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 23 Izquierda: garaje 25 Fondo: garaje 38	15.000
25	23,89 M2	9.361	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 24 Izquierda: garaje 26 Fondo: garaje 39	15.000
26	23,89 M2	9.362	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 25 Izquierda: garaje 27 Fondo: garaje 40	15.000
27	23,89 M2	9.363	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 26 Izquierda: garaje 28 Fondo: garaje 41	15.000

Nº	M2 CONSTRUIDOS	F. REGISTRO	LINDES	VALOR
28	23,89 M2	9.364	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 27 Izquierda: garaje 29 Fondo: garaje 42	15.000
29	23,89 M2	9.365	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 28 Izquierda: garaje 20 Fondo: garaje 43	15.000
30	23,89 M2	9.366	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 29 Izquierda: zona comun Fondo: garaje 44	15.000
31	23,89 M2	9.367	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 32 Izquierda: zona comun Fondo: garaje 17	15.000
32	23,89 M2	9.368	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 33 Izquierda: garaje 31 Fondo: garaje 18	15.000
33	23,89 M2	9.369	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 34 Izquierda: garaje 32 Fondo: garaje 19	15.000
34	23,89 M2	9.370	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 17 Izquierda: garaje 19 Fondo: garaje 32	15.000
35	23,89 M2	9.371	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 36 Izquierda: garaje 34 Fondo: garaje 21	15.000
36	23,89 M2	9.372	Frente: zona paso y maniobra Derecha:zona paso y maniobra Izquierda: garaje 35 Fondo: garaje 22	15.000
37	23,89 M2	9.373	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 38 Izquierda: z. paso y maniobra Fondo: garaje 23	15.000
38	23,89 M2	9.374	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 39 Izquierda: garaje 37 Fondo: garaje 24	15.000
39	23,89 M2	9.375	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 40 Izquierda: garaje 38 Fondo: garaje 25	15.000
40	23,89 M2	9.376	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 41 Izquierda: garaje 39 Fondo: garaje 24	15.000
41	23,89 M2	9.377	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 42 Izquierda: garaje 40 Fondo: garaje 27	15.000
42	23,89 M2	9.378	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 43 Izquierda: garaje 41 Fondo: garaje 28	15.000
43	23,89 M2	9.379	Frente: zona paso y maniobra Derecha: garaje 44 Izquierda: garaje 42 Fondo: garaje 29	15.000
44	23,89 M2	9.380	Frente: zona paso y maniobra Derecha: zona comun Izquierda: garaje 43 Fondo: garaje 30	15.000

3. Tramitación y procedimiento.

a) Tramitación: ordinaria

b) Procedimiento: oferta económicamente mas ventajosa varios criterios de adjudicación.

c) Criterios de adjudicación:

a) Oferta económica por la compra de plaza de garaje.

Mejora en un 5 por 100 tipo de licitación cinco puntos.

Mejora en un 10 por 100 tipo de licitación diez puntos.

Mejora en un 15 por 100 tipo de licitación quince puntos.

b) Ser propietario/adjudicatario de vivienda en el edificio sito en la calle Mayor, número 3, diez puntos.

c) Ser propietario/adjudicatario de local en el edificio sito en la calle Mayor, número 3, diez puntos.

d) Ser promotor viviendas en casco Ontigola, en solares cuyas dimensiones no permitan cumplir el artículo 2.7.3.4 aparcamientos de las NNSS de Ontigola diez puntos.

e) Ser propietario de inmueble en casco urbano (excepto punto b) diez puntos.

Los criterios se justificaran de acuerdo con la siguiente documentación:

a) Oferta económica por la compra de plaza de garaje. Se fija en el modelo de proposición.

b) Ser propietario/adjudicatario de vivienda en el edificio sito en la calle Mayor número 3, se justifica con la presentación documentación fehaciente.

c) Ser propietario/adjudicatario de local en el edificio sito en la Calle Mayor número 3 se justifica con la presentación documentación fehaciente.

d) Ser promotor de viviendas en el casco de Ontigola, en solares cuyas dimensiones no permitan cumplir el artículo 2.7.3.4 aparcamientos de las NNSS de Ontigola, con la solicitud de licencia de obras o concesión de la licencia.

e) Ser propietario/adjudicatario de vivienda en el casco urbano de Ontigola, excepto el edificio de calle Mayor número 3, para evitar doble puntuación por el mismo criterio, se justifica con la presentación documentación fehaciente.

4. Presupuesto base de licitación.

a) Importe neto 12.711.86 euros. I.V.A. 18 por 100, 2.288,13. Importe total 15.000,00 euros.

5. Garantía exigidas. Provisional 200,00 euros por plaza de garaje licitada, que se descontara del precio de la plaza de garaje adjudicada. O se devolverá a los no adjudicatarios, tras la adjudicacion definitiva.

6. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación. quince dias hábiles desde la publicación del presente anuncio en el «Boletín Oficial» de la provincia de Toledo.

b) Modalidad de presentación. Solicitud.

c) Lugar de presentación:

1. Dependencia. Registro de entrada del Ayuntamiento.
2. Domicilio. Plaza de la Constitucion número 1.
3. Localidad y Código Postal. Ontigola 45340.
4. Dirección electrónica:

7. Apertura de ofertas:

a) Dirección. Ayuntamiento de Ontigola.

b) Plazo: Primer dia hábil tras la finalización del plazo de presentación de proposiciones.

c) Hora: 13,00 horas.

Ontígola 12 de Abril de 2011.- El Alcalde (firma ilegible).

N.º I.-4069