

Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE TOLEDO

Depósito Legal: TO - 1 - 1958

Franqueo Concertado: Núm. 45/2

NOTARIA DE DON ALEJANDRO PEÑA FERNANDEZ**Edicto**

Don Alejandro Peña Fernández, Notario del Ilustre Colegio de Madrid, con residencia en Illescas (Toledo) y oficina abierta en calle Arboledas, número 20, hace saber:

Que en mi Notaría, a requerimiento de María Almudena y Alfredo Feliciano Fernández Fernández se está tramitando acta de presencia y notoriedad al amparo del artículo 53 de la Ley 13 de 1996 para la inscripción del exceso de cabida de la finca siguiente:

Descripción registral.- Urbana: Casa, hoy solar, en la población de Carranque (Toledo), en la calle Nueva, número 1.

Tiene una superficie de doscientos quince metros cuadrados. Linda por su frente, dicha calle; derecha entrando, Francisco Fernández y la carretera; izquierda, finca segregada de Carmen Fernández Fernández; y espalda, Manuel Pompa.

Referencia catastral: 38710222437S0001WG. Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad número dos de Illescas al tomo 1.697, libro 83, folio 122, finca número 2.273.

Descripción actual y real del solar: Urbana. Solar en la población de Carranque (Toledo) y su calle Ugena, número 1, antes calle Nueva, número 1.

Ocupa una superficie de novecientos cuarenta y seis metros cuadrados.

Linda: frente, calle de su situación; derecha entrando, fincas de Manuel García Fernández, referencias catastrales 3871048VK243750001ZG y 3871021VK2437S0001HG; izquierda, finca de Isidoro Fernández Morales, hoy Antonio Fernández Garrido, referencia catastral 3871027VK2437S0001QG, finca de Petra Martín Martín, referencia catastral 3871025VK2437S0001YG, finca de Carmen Martín Martín, referencia catastral 3871049VK2437S0001UG y finca de Comunidad de Propietarios de la calle Egado, 48, referencia catastral 3871024VK2437S; y espalda, la dicha finca de Isidoro Fernández Morales, hoy Antonio Fernández Garrido, referencia catastral 3871027VK2437S0001QG y finca de Carmen Fernández Fernández, referencia catastral 3871028VK2437S0001PG.

Referencia catastral: 3871022 VK(2437S0001WG).

Lo que se notifica nominativamente a los colindantes mencionados y genéricamente a cuantos puedan ostentar algún derecho sobre la finca.

Advertencia.- Los notificados, dentro del plazo de los veinte días naturales siguientes a la publicación, tienen derecho a comparecer en mí Notaría exponiendo justificando sus derechos.

Illescas 21 de marzo de 2011.-El Notario, Alejandro Peña Fernández.

N.º I.- 3054