

Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE TOLEDO

Depósito Legal: TO - 1 - 1958

Franqueo Concertado: Núm. 45/2

AYUNTAMIENTOS

COBISA

De conformidad con la Resolución de Alcaldía de fecha 11 de enero de 2011, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, oferta económicamente más ventajosa, varios criterios de adjudicación, la enajenación de los bienes inmuebles que se citan a continuación integrante del patrimonio público de suelo, conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

a) Organismo: Ayuntamiento de Cobisa.

b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.

c) Obtención de documentación e información:

1. Dependencia: Atención al público y Registro General.

2. Domicilio: Plaza de la Concordia.

3. Localidad y Código Postal: Cobisa - 45111.

4. Teléfono: 925 37 63 26.

5. Telefax: 925 29 36 08.

6. Correo electrónico: administración@cobisa.es.

7. Dirección de internet del Perfil de Contratante: www.cobisa.es.

8. Fecha límite de obtención de documentación e información: la señalada en el pliego de condiciones.

d) Número de expediente: 1 de 2011.

2. Objeto del contrato.

El objeto del contrato es la enajenación del terreno de propiedad municipal que se describe a continuación:

1) Parcela número 34 del Proyecto de Reparcelación del sector 4 de las NN.SS. de Cobisa.

a) Situación geográfica: Calle de Chillón, con vuelta a calle de Platón, número 5.

b) Superficie: 578,72 metros cuadrados.

c) Linderos:

Norte: 17,00 metros con la parcela 33.

Sur: 17,00 metros con la calle de Platón.

Este: 34,36 metros con la calle de Cillón.

Oeste: 34,36 metros con la parcela 35.

d) Uso o servicio público: Residencia.

e) Frutos y rentas: Ninguno.

f) Cargas o gravámenes: Ninguno.

Referencia catastral: 2574906VK1027S0001BW.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Toledo, en el libro 74, tomo 1538, página 70, número de finca 4/3334.

2) Parcela número 35 del Proyecto de Reparcelación del sector 4 de las NN.SS. de Cobisa.

a) Situación geográfica: Calle de Platón, número 3.

b) Superficie: 549,73 metros cuadrados.

c) Linderos:

Norte: 17,00 metros con las parcelas 26 y 33.

Sur: 17,00 metros con la calle de Platón.

Este: 34,36 metros con la parcela 34.

Oeste: 34,36 metros con la parcela 36.

Referencia catastral: 2574907VK1027S0001 YW.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Toledo, en el libro 74, tomo 1538, página 73, número de finca 4/3335.

3) Parcela número 164 del Proyecto de Reparcelación del sector 4 de las NN.SS. de Cobisa.

a) Situación geográfica: Calle de Heráclito, número 14.

b) Superficie: 617,00 metros cuadrados.

e) Linderos:

Norte: 19,83 metros con la calle de Heráclito.

Sur: 25,60 metros con las parcelas 177 y 178.

Este: 19,40 metros con la calle Sócrates.

Oeste: 25,00 metros con la parcela 165.

Referencia catastral: 2575907VK1027NOOO IAJ.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Toledo, en el libro 76, tomo 1540, página 4, número de finca 4/3462.

4) Parcela número 178 del Proyecto de Reparcelación del sector 4 de las NN.SS. de Cobisa.

c) Situación geográfica: Avenida de Aristóteles número 17.

d) Superficie: 500,85 metros cuadrados.

e) Linderos:

Norte: 5,60 metros con la parcela 164.

Sur: 25,69 metros con avenida de Aristóteles.

Este: 34,45 m con la calle Sócrates.

Oeste: 25,00 m con la parcela 177.

Referencia catastral: 2575908VK1027N0001BJ.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Toledo, en el libro 78, tomo 1540, página 46, número de finca 4/3476.

3. Tramitación y procedimiento.

a) Tramitación: Ordinaria

b) Procedimiento: Abierto oferta económicamente más ventajosa.

c) Subasta electrónica: No.

d) Criterios de Adjudicación: los señalados en la cláusula 7 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

4. Presupuesto base de licitación.

Parcela número 34 del Proyecto de Reparcelación del sector 4 de las NN.SS. de Cobisa: 49.864,87 euros y 8.975,67 euros de I.V.A.

Parcela número 35 del Proyecto de Reparcelación del sector 4 de las NN.SS. de Cobisa: 48.864,87 euros y 8.795,52 euros de I.V.A.

Parcela número 164 del Proyecto de Reparcelación del sector 4 de las NN.SS. de Cobisa: 50.864,87 euros y 9.155,67 euros de I.V.A.

Parcela número 178 del Proyecto de Reparcelación del sector 4 de las NN.SS. de Cobisa: 47.864,87 euros y 8.615,67 euros de I.V.A.

5. Garantía exigidas.

Provisional: No se exige.

Definitiva (5 por 100) sobre el precio de adjudicación.

6. Requisitos específicos del contratista:

a) Clasificación: No se exige.

b) Solvencia económica y financiera, y solvencia técnica y profesional, en su caso.: Los señalados en el Pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Otros requisitos específicos.

d) Contratos reservados.: No.

7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación.: La señalada en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

b) Modalidad de presentación. La señalada en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Lugar de presentación: Ayuntamiento de Cobisa.

1. Dependencia Registro General:

2. Domicilio. Plaza de la Concordia número 1.

3. Localidad y Código Postal. Cobisa-45111.

4. Dirección electrónica: administración@cobisa.es.

8. Apertura de ofertas:

a) Dirección. Ayuntamiento de Cobisa.

b) Localidad y Código Postal. Cobisa-45111.

c) Fecha y hora: Décimo día hábil siguiente a la finalización del plazo de presentación de proposiciones.

9. Gastos de Publicidad. A cargo del adjudicatario.

Cobisa 11 de enero de 2010.- El Alcalde, Félix Ortega Fernández.

N.º I.-406