

Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE TOLEDO

Depósito Legal: TO - 1 - 1958

Franqueo Concertado: Núm. 45/2

NOTARIA DE MAURICIO CASTAÑÓN CRISTOBAL**Edicto notarial**

Don Mauricio Castañón Cristóbal, Notario de Torrijos (Toledo), y del Ilustre Colegio de Castilla La Mancha, con despacho notarial en calle Velázquez, número 2, 45500. Torrijos (Toledo).

Hago constar: Que en este despacho notarial se tramita acta de notoriedad para acta de notoriedad para inmatriculación de exceso de cabida, con el fin de acreditar la superficie real de la finca que se describe a continuación:

Descripción de la finca: Urbana.- Casa en el término municipal de Val de Santo Domingo (Toledo), en la calle de la Hoya, número 10, según registro, y calle Doctor Fernández Ferrer, número 1, según catastro. Ocupa una superficie de setecientos cinco metros cuadrados (705 metros cuadrados), según registro, y mide una superficie de terreno de mil setecientos quince metros cuadrados (1.715 metros cuadrados) y construida de setecientos diez metros cuadrados (710 metros cuadrados), según catastro. Linda.- Frente, con calle de la Hoya; derecha entrando, con Pilar y Patrocinio Sánchez Olmedo; izquierda, con Antolín Merchán y corral de Angel Rodríguez; y fondo, con Vereda de la Cambronera. Actualmente linda según resulta de certificación catastral descriptiva y gráfica. Frente con calle de su situación denominada calle Doctor Fernández Ferrer; derecha entrando, con Elia Ramos Merchán (parcela catastral 27) y con Emérito Rodríguez Aguilera (parcela catastral 10); izquierda, con Aurelia Merchán Castaño (parcelas catastrales 28 y 29), María-Isabel López Muñoz (parcela catastral 30) y Amonario Rodríguez Cerro (parcela catastral 08); y fondo, con Camino. Se compone de planta baja y doblado, y se distribuye en portal, sala, tres dormitorios, despensa, cocina, fregadero, tres pajares, cuadra, bodega, patio, y dos carrales con pozo y pila en uno de ellos y puerta falsa a la calle de Veguilla.

Exceso de cabida declarado: Jesús Alamo Murga, pretende hacer constar en el Registro de la Propiedad la mayor cabida de la finca descrita, y a tal fin declarar la notoriedad de que la superficie real de la finca sita en Santo Domingo-Caudilla (Toledo), en la calle Doctor Fernández Ferrer, número 1 descrita, es la de mil setecientos quince metros cuadrados (1.715 metros cuadrados), como así consta en el certificado expedido por el arquitecto técnico doña María-Dolores Morón González.

Propietario actual: Jesús Alamo Murga.

Título de propiedad: El de adjudicación de herencia de sus padres, Claudio Álamo Murga y Felipa Murga Jiménez, en virtud de escritura otorgada ante el Notario de Torrijos, Carlos García Viada, el día 24 de junio de 2010, número 679 de protocolo.

Referencia catastral: 7001709UK8370S0001XS.

Inscripción registral: En el Registro de la Propiedad de Torrijos, al tomo 1.125, libro 94, folio 92, finca 4.421, inscripción cuarta. Durante el plazo de veinte días naturales desde la última de las publicaciones de este edicto (que se practicará en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, en el «Boletín Oficial» de la provincia de Toledo, y en prensa diaria) cualquier persona con interés legítimo podrá comparecer en mi despacho notarial, en la dirección arriba indicada, en horas de despacho para oponerse a la tramitación del acta o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

Torrijos 29 de diciembre de 2010.-El Notario, Mauricio Castañón Cristóbal.

N.º I.- 178