

# Boletín Oficial

## DE LA PROVINCIA DE TOLEDO

Depósito Legal: TO - 1 - 1958

Franqueo Concertado: Núm. 45/2

**JUNTA DE COMUNIDADES DE CASTILLA-LA MANCHA****CONSEJERIA DE ORDENACION DEL TERRITORIO Y VIVIENDA****DELEGACION PROVINCIAL DE TOLEDO**

**Anuncio de 2 de diciembre de 2010 de la Delegación Provincial de Ordenación del Territorio y Vivienda de Toledo por el que se somete a información pública la solicitud del reconocimiento de utilidad pública del proyecto de instalaciones «Retranqueo 4 pulgadas por afección Ctra. TO-4340 Km. 0+570 a Km. 0+744», en el término municipal de Yuncler (Toledo). GN-1001**

De acuerdo con lo dispuesto en la Ley 34 de 1998, de 7 de octubre, del sector de hidrocarburos, el Real Decreto 1434 de 2002, de 27 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalación de gas natural, la Ley 4 de 2007, de 8 de marzo de 2007, de Evaluación Ambiental en Castilla-La Mancha, y los artículos 17 de la Ley de Expropiación Forzosa y 56 de su Reglamento y el artículo 86 de la Ley 30 de 1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, se somete a información pública el proyecto de instalaciones cuyas características se detallan a continuación:

–Peticionario: Gas Natural Distribución SDG, S.A., con domicilio en Parque Empresarial Las Mercedes, avenida de Aragón, número 330. Edificio 2. 28022 Madrid.

–Objeto de la petición: Reconocimiento de utilidad pública del proyecto de instalaciones «Retranqueo 4 pulgadas por afección Ctra. TO-4340 Km. 0+570 a Km. 0+744», en el término municipal Yuncler (Toledo).

–Descripción de las instalaciones:

- a) Línea Principal 4" a Jumisa, (variante). Tubería de acero diámetro 4". Longitud 6 metros.
- b) Derivación 4" al punto de entrega de Gas Natural a Yuncler, (variante). Tubería de acero diámetro 4". Longitud 185 metros.

–Presiones: Presión de diseño y en origen 16 bar.

–Presupuesto: Treinta y tres mil setecientos cuarenta y siete euros con veintiún céntimos (33.747,21 euros).

El proyecto incluye planos parcelarios, relación concreta e individualizada de bienes y derechos afectados, de acuerdo con los siguientes términos:

Primera.–La afección a fincas particulares derivada de la construcción del gasoducto y sus instalaciones auxiliares se realizará:

Uno.–Expropiación forzosa en pleno dominio de los terrenos sobre los que se han de construir los elementos de instalación fija en superficie.

Dos.–Para las canalizaciones:

A) Imposición de servidumbre permanente de paso, en una franja de terreno de tres (3) metros de ancho (1,5 metros a cada lado del eje a lo largo del gasoducto), por donde discurrirá enterrada la tubería o tuberías que se requieran para la conducción del gas y que estará sujeta a las siguientes limitaciones:

1.–Prohibición de efectuar trabajos de arada o similares a una profundidad superior a cincuenta (50) centímetros, así como de plantar árboles o arbustos a una distancia inferior a dos (2) metros a contar desde el eje de la tubería.

2.–Prohibición de realizar cualquier tipo de obras o efectuar acto alguno que pudiera dañar o perturbar el buen funcionamiento de las instalaciones, a una distancia inferior a cinco metros (5) metros del eje de la tubería y a ambos lados de la misma. Esta distancia podrá reducirse siempre que se solicite expresamente y se cumplan las condiciones que, en cada caso, fije el Organismo competente de la Administración.

3.–Posibilidad de instalar los hitos de señalización o delimitación y los tubos de ventilación, así como realizar las obras superficiales o subterráneas que sean necesarias para la ejecución o funcionamiento de las instalaciones.

B) Servidumbre permanente de vuelo en una franja de terreno de dos (2) metros centrada con el eje de la línea en la que establecen:

1.-Prohibición de levantar edificaciones o construcciones de cualquier tipo, ni efectuar acto alguno que pueda dañar el buen funcionamiento de la línea, a una distancia inferior a diez (10) metros del eje de la línea de postes del tendido.

2.-Prohibición de plantar árboles con altura máxima superior a cuatro (4) metros a una distancia inferior a tres (3) metros del eje de postes del tendido.

C) Ocupación temporal, como necesidad derivada de la ejecución de las obras, de la zona que se refleja para cada finca en los planos parcelarios de expropiación. En esta zona se hará desaparecer, temporalmente, todo obstáculo y se realizarán las obras necesarias para el tendido e instalación de la canalización y elementos anexos, ejecutando los trabajos u operaciones precisas a dichos fines.

Tres.-Para el paso de los cables de conexión y elementos dispersores de protección catódica:

A) Imposición de servidumbre permanente de paso en una franja de terreno de un (1) metro de ancho, por donde discurrirán enterrados los cables de conexión que se requieran. Para los lechos dispersores de protección catódica, el terreno sobre el que se establece la servidumbre permanente de paso, será la superficie de la propia instalación, más una franja perimetral de un (1) metro a cada lado. Esta servidumbre estará sujeta las siguientes limitaciones de dominio:

1.-Prohibición de efectuar trabajos de arada o similares a una profundidad superior a cincuenta (50) centímetros, así como de plantar árboles o arbustos a una distancia inferior a un metro y medio (1,5) contados a partir del eje del cable o cables del límite de la instalación enterrada de los lechos dispersores, pudiendo ejercer el derecho de talar o arrancar los árboles o arbustos que hubiera a una distancia inferior a la indicada.

2.-Libre acceso del personal y equipos necesarios para poder vigilar mantener, reparar o renovar las instalaciones con pago, en su caso, de los daños que se ocasionen.

B) Ocupación temporal, como necesidad derivada de la ejecución de las obras, de la zona que se refleja para cada finca en los planos parcelarios de expropiación y en la que se hará desaparecer todo obstáculo.

Segunda.-Los cruces especiales y otras afecciones de las instalaciones a bienes de dominio público, se realizarán de acuerdo con las condiciones impuestas por organismos competentes afectados.

Tercera.-Para introducir modificaciones en las instalaciones que afecten a los datos básicos previstos en el proyecto anteriormente citado, será necesario obtener autorización de esta Delegación Provincial.

Cuarta.-Esta Delegación Provincial se reserva la facultad de aprobar las condiciones concretas del proyecto y para introducir las modificaciones de detalle que resulten más convenientes.

Lo que se hace público para conocimiento general y para que todas aquellas personas naturales o jurídicas que se consideren afectadas en sus derechos puedan examinar el proyecto en esta Delegación Provincial de la Consejería de Ordenación del Territorio y Vivienda, sita en la calle Berna, número 1, 45071 Toledo, y presentar por triplicado en dicho centro las alegaciones que consideren oportunas en el plazo de veinte días a partir del siguiente a la inserción de este anuncio, las cuales se trasladarán al peticionario, para que éste, a su vez, comunique al organismo correspondiente en un plazo no superior a quince días, para que resuelva.

**RELACION CONCRETA E INDIVIDUALIZADA DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS DEL PROYECTO:**

«Retranqueo 4 pulgadas por afección de carretera TO-4340 desde PK. 0,390 a PK. 0,570»

Abreviaturas utilizadas: Serv. m.l. = Servidumbre metros lineales; Serv. m2 = Servidumbre metros cuadrados; O.T. m2 = Ocupación temporal metros cuadrados; Exp. m2 = Expropiación metros cuadrados; Polig. = Polígono; Parc. = Parcela; PO = Posición.

Finca nº	Titular y Domicilio	AFECCIONES			CATASTRO		Naturaleza
		Serv.m.l.	Serv. M <sup>2</sup>	O.T. m <sup>2</sup>	Polg.	Parc.	
<b>Localidad: Yuncler de la Sagra (Toledo)</b>							
TO-YU-1	Diputación de Toledo	105	315	600	10	9009	Carretera TO-2422 (antigua TO-4340)
TO-YU-2	Proyecciones Inmobiliarias XXI, S.L.	0	0	7	10	40	Labor seco
TO-YU-3	Grucasur 2000, S.L.	18	54	121	10	39	Labor seco
TO-YU-4	Juárez y Millas, S.A.	22	66	129	32270	29	Suelo urbano (labor seco)
TO-YU-5	Isabel del Valle Iborra y hermanos	5	15	27	32270	28	Suelo urbano (erial)
TO-YU-6	Juan Raimundez Conejero y Rosario Rodriguez Nieto	15	45	82	32270	79	Suelo urbano (erial)
TO-YU-7	Angel Perez Nuñez y esposa	27	81	149	32270	53	Suelo urbano (erial)
TO-YU-8	Ayuntamiento de Yuncler	5	15	32	s/n	s/n	vial

**INSTALACIONES AUXILIARES**

Finca nº	Titular y Domicilio	AFECCIONES				CATASTRO		Naturaleza
		Serv. m.l.	Serv. m <sup>2</sup>	O.T. m	Exp. m <sup>2</sup>	Polig.	Parc.	
<b>Localidad: Yuncler de la Sagra (Toledo)</b>								
TO-YU-1 PO	Diputación de Toledo	0	0	0	4	10	9009	Carretera TO-2422( antigua TO-4340)

Toledo 2 de diciembre de 2010.–El Delegado Provincial, Félix Ortega Fernández.

N.º I.-13148