

Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE TOLEDO

Depósito Legal: TO - 1 - 1958

Franqueo Concertado: Núm. 45/2

NOTARIA DE DOÑA MARIA DOLORES RUIZ DEL VALLE GARCIA

Doña María Dolores Ruiz del Valle García, Notaria del Ilustre Colegio de Castilla La Mancha, con residencia en Illescas (Toledo), y oficina abierta en calle Arboledas, número 20, hace saber: Que en mi Notaría, a requerimiento de Gestosol, S.A., se está tramitando acta de notoriedad complementaria de título público de adquisición para la inmatriculación de fincas no inscritas:

1.- Propietario.- Felipe Fernández de Santos Huerta.

2.- Descripción:

Rústica: Tierra al sitio de Las Canteras, en término municipal de Lominchar.

Ocupa una superficie de una hectárea y veintisiete áreas.

Linda: Norte, parcela 218 de José Prieto Sánchez, referencia catastral 45086A008002180000QP; Sur, arroyo Ciego; Este, parcela 217 de Aurelia Aguado Rodríguez, referencia catastral 45086A008002170000QQ y parcela 216 de Gestosol, S.A., referencia catastral 45086A008002160000QG; y Oeste, Gestosol, S.A. es parte de la catastrada con la referencia 45086A008002560000QF.

Inscripción: No consta inscrita en el Registro de la Propiedad.

Título: Pertenecía a don Felipe Fernández de Santos Huerta, con carácter privativo, por compra a don Roque-Severiano Fernández Martín, hace más de veinte años, sin que de dicha adquisición exista título fehaciente, viniéndola poseyendo desde entonces a título de dueño, sin interrupción.

La descrita finca y la registral 1.049 del Registro de la Propiedad número uno de Illescas, con una superficie de tres hectáreas, ochenta y seis áreas y once centiáreas, forman una sola finca catastral con una misma referencia catastral, cuya descripción, una vez agrupadas ambas fincas, es la siguiente:

Rústica: Tierra al sitio de Las Canteras, en término municipal de Lominchar.

Ocupa una superficie de cinco hectáreas, trece áreas y once centiáreas.

Linda: Norte, parcela 218 de José Prieto Sánchez, referencia catastral 45086A008002180000QP, parcela 254 de Ernesto Prieto Sánchez, referencia catastral 45086A008002540000QL y parcela 255 de Ernesto Prieto Sánchez, referencia catastral 45086A008002550000QT; Sur y Oeste, arroyo Ciego; Este, parcela 217 de Aurelia Aguado Rodríguez, referencia catastral 45086A008002170000QQ y parcela 216 de Gestosol, S.A., referencia catastral 45086A008002160000QG.

Referencia catastral: 45086A008002560000QF.

Lo que se notifica a cuantos puedan ostentar algún derecho sobre la finca.

Advertencia: Los notificados, dentro del plazo de los veinte días naturales siguientes a la publicación tienen derecho a comparecer en mi Notaría exponiendo y justificando sus derechos.

En Illescas a 21 de octubre de 2010.-La Notaria, María Dolores Ruiz del Valle García.

N.º I.- 11055