

Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE TOLEDO

Depósito Legal: TO - 1 - 1958

Franqueo Concertado: Núm. 45/2

NOTARIA DE DON RAFAEL JOSE DIAZ ESCUDERO**EDICTO NOTARIAL**

Don Rafael José Díaz Escudero, Notario de Fuensalida, Toledo y del Ilustre Colegio de Madrid, con despacho notarial en calle Merás, 21, segundo, D. 45510 Fuensalida, Toledo.

Hago constar: Que en este despacho notarial se tramita acta de presencia y notoriedad para inmatriculación de exceso de cabida, (75/10-A), de la finca que se describe a continuación, cuyos propietarios son don Luis Gómez López, mayor de edad, según sus manifestaciones casado con doña Flora Fernández García y con D.N.I./N.I.F. número 70.401.569-H, en régimen de gananciales, de profesión jubilado, con vecindad civil común y domicilio en Portillo de Toledo (45512 Toledo), Plaza Olivarejo, número 18; con D.N.I./N.I.F. 04.107.393-F.

Los cónyuges, don Santiago Rico Rico y doña Edelmira Pérez López; mayores de edad, según sus manifestaciones casados en régimen de gananciales, de profesión jubilado y sus labores, respectivamente, con vecindad civil común y domicilio en Portillo de Toledo (45512 Toledo), Plaza Olivarejo, número 19; con respectivos D.N.I./N.I.F. 04.041.555-H y 04.042.088-E.

Finca según registro:

Urbana: Casa en Portillo de Toledo, en la Plaza de Honorio Mauro, números 21 y 22, se compone de portal, cocina y un dormitorio, en una sola planta, tiene una superficie de treinta metros cuadrados (30 metros cuadrados).

Linda: Derecha entrando con don Domingo Gil Ordóñez; Izquierda con don Francisco Díaz-Guerra y Fondo con don Eduardo Escobar Pérez.

Segun catastro, se corresponde con las fincas catastrales 5457102UK9355N0001DQ y 5457102UK9355N0002FW y su descripción es la siguiente:

Urbana, de uso residencial sito en la Plaza Olivarejo, número 18, PI:01 y número 18, PI: 02 de Portillo de Toledo (Toledo). Tiene una superficie, común a ambas catatrales, de suelo de ciento cuarenta y nueve metros cuadrados (149 metros cuadrados) y una superficie construida a efectos meramente informativos de doscientos treinta y cuatro metros cuadrados (234 metros cuadrados). Linda: Frente con calle de su situación; Derecha entrada con don Domingo Gil Ordóñez; Izquierda con don Francisco Díaz-Guerra García-Rico y Fondo con doña María-Eva Gómez Fernández. Título: Les pertenece a don Luis Gómez López una mitad indivisa 50 por 100 de la finca en condominio con carácter privativo y a los cónyuges don Santiago Rico Rico y doña Edelmira Pérez López la otra mitad indivisa 50 por 100 de la finca en condominio con carácter ganancial y a todos por compra a don Luis Gómez Montes y doña Cirila López García, en escritura otorgada en Fuensalida el día 20 de abril de 1972, ante el Notario don Juan Antonio Vilena Ramírez, al número 200 de protocolo.

Registro.- Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad de Torrijos, al tomo 1.355, libro 56 de Portillo de Toledo; folio 201, finca número 3.453, Inscripción primera.

Referencia catastral: 5457102UK9355N0001DQ y 5457102UK9355N0002FW. Superficie de suelo que comprende el exceso de cabida: ciento diecinueve metros cuadrados (119 metros cuadrados).

Durante el plazo de veinte días naturales desde la inserción de este edicto en el «Boletín Oficial» de la provincia de Toledo, los interesados, podrán comparecer en mi despacho notarial, en la dirección arriba indicada, en horas de despacho, para oponerse o alegar a la tramitación del acta lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

Fuensalida 9 de julio de 2010.-El Notario, Rafael José Díaz Escudero.

N.º I.- 7802