Boletín Oficial
DE LA PROVINCIA DE TOLEDO

Depósito Legal: TO - 1 - 1958 Franqueo Concertado: Núm. 45/2

AYUNTAMIENTOS

SESEÑA

Decreto de Alcaldía número 484 de 2009, de fecha 24 de noviembre, por el que se somete a información pública y se señalan fechas para el levantamiento de actas previas a la ocupación de los bienes y derechos afectados de expropiación forzosas con motivo de las obras de ejecución del tramo de Vía de Servicio de la A-IV, entre los PP.KK. 33+860 y 36+540, del término municipal de Seseña, que desarrolla la A.E.C. número 2 del PEI El Quiñón.

De conformidad con los artículos 18 y 19 de la Ley de expropiación forzosa, de 16 de diciembre de 1954 y del artículo 56.1 del Reglamento de la citada ley, someter a información pública y señalar fechas para el levantamiento de Actas Previas a la Ocupación de los Bienes y Derechos afectados por la expropiación forzosa por la ejecución de las obras de Vía de Servicio de la A-IV, ente los P.P.K.K. 33+860 y 36+540, del término municipal de Seseña, que desarrolla la A.E.C. número 2 del PEI El Quiñón (Vía de servicio).

Por acuerdo del pleno de fecha día 31 de marzo de 2008, se aprobó el proyecto de Vía de Servicio de la A-IV, ente los P.P.K.K. 33+860 y 36+540, del término municipal de Seseña (Toledo), que desarrolla la A.E.C. número 2 del PEI El Quiñón»(Vía de servicio), implicando dicha aprobación la Declaración de Utilidad Pública.

Que por acuerdo de Gobierno de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, de fecha 6 de octubre de 2009, se acordó la declaración de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por la ejecución del mencionado proyecto.

La tramitación del correspondiente expediente expropiatorio se ha de ajustar, por tanto, al procedimiento de urgencia previsto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa y concordantes de su Reglamento.

En consecuencia y de conformidad con el artículo 52 de la citada Ley, este Ayuntamiento, ha resuelto convocar a los titulares de bienes y/o derechos afectados que se relacionan al final de la presente resolución, que será publicado en el D.O.C.M., «Boletín Oficial» de la provincia de Toledo, dos periódicos, en el tablón de anuncios de este Ayuntamiento, para que comparezcan al levantamientos de actas previas a la ocupación, en el lugar día y hora que se señalan a continuación.

Además de los medios antes citados, se dará cuenta del señalamiento a los interesados mediante citación individual.

Esta publicación se realiza, además, a los efectos de información pública contemplados en los artículos 17.2, 18 y 19.2 de la LEF, para que en el plazo de treinta días, desde la última de las publicaciones en los medios antes citados, y hasta el día en que se proceda al levantamiento de las citadas actas previas a la ocupación, los interesados, así como las personas que siendo titulares de derechos reales o intereses económicos, que se hayan podido omitir en la relación adjunta, podrán formular por escrito, ante este Ayuntamiento de Seseña (plaza de Bayona, número 1, Seseña, 45.223-Toledo), cuantas alegaciones estimen oportunas a los solos efectos de subsanar posibles errores en la citada relación de bienes y derechos, que se afectan.

A dicho acto deberán asistir personalmente o representado por persona con poder suficiente, provisto de Documento Nacional de Identidad (Original y fotocopia de todos los propietarios y titulares de derechos), original y fotocopia de los documentos acreditativos de la titularidad (escritura publica notarial), último recibo del impuesto de bienes inmuebles (IBI). Nota simple expedida por el registro de la propiedad relativa a los bienes objeto de la expropiación.

Se le comunica que de acuerdo con lo establecido en el artículo 52 de la ley de expropiación forzosa, puede hacerse acompañar a su costa, de peritos y notario, si lo estimara oportuno.

En el caso de que existan varios titulares, tanto de la propiedad como de los derechos reales o intereses económicos, deberán acudir a la presente convocatoria acompañándose de los mismos:

Sí los bienes y derechos son de carácter ganancial deberán comparecer todos los cotitulares o aportar poder de representación notarial.

En el supuesto de que exista algún otro interesado, como arrendatario, aparcero o acreedor hipotecario, deberá darle conocimiento de la presente convocatoria, a fin de que pueda ser parte en la tramitación, debiendo comparecer con el correspondiente contrato o documento que acredite su condición de interesado.

La publicación en el D.O.C.M., a tenor de lo previsto en el articulo 59.5 de la Ley 30 de 1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, servirá como notificación a los titulares de los bienes y derechos afectados que sean desconocidos y/o aquellos de los que se ignore su paradero.

Para mayor información, los interesados tendrán a su disposición los planos parcelarios en el Ayuntamiento de Seseña.

Relación de bienes y derechos

Nº Orden	Nºfinca plano parcelar	Referencia Catastral	titular	Superficie afectada	Bienes	Fecha/ hora
1º	14	4409902VK	Neumáticos Michelín, SA	1.420 m2	Valla + Aparcamiento.	Día 20/01/2010 Hora:10.00
2º	15	4409901VK	Fortis lease Iberica, E.F.C, S.A.U	1.272 m2	Muelle de Carga.	Día 20/01/2010 Hora:10.30
3º	17	4508204VK	Construcciones y Producciones Seseña 2.000, S.L.	120 m2	Muelle de Carga.	Día 20/01/2010 Hora:11.00
4º	16	4508203VK	Domingo Plaza Navarro, Pilar Ruiz Lavigne y Alfonso Mª Horma G.	387 m2	Muro + Puerta + Patio Hormigonado	Día 20/01/2010 Hora:11.30
5º	18	4508202VK	Arte Cristal Baño S.L.	115 m2	Muelle de carga	Día 20/01/2010 Hora:12.00
6º	19	4508201VK	Silvia Arevalillo Riquelme y Pedro Luis Jiménez Hernández	103 m2	Muelle de carga	Día 20/01/2010 Hora:12.30
7º	20	4507901VK	Elías Robles Muñoz	533 m2	Patio solera de cementado	Día 20/01/2010 Hora:13.00
8º	21	4507901VK	Esoer, S.A.	554 m2	Patio solera de cementado	Día 20/01/2010 Hora:13.30
9º	22	4507918VK	Cocinas y Complementos del Sur, S.L.	147 m2	Patio solera de cementado	Día 21/01/2010 Hora:10.00
10º	24	4507920VK	ABC Industrial Persianera S.A.	141 m2	Patio solera de cementado	Día 21/01/2010 Hora:10.30
11º	23	4507919VK	Amado Martín Sánchez y Pilar Pulido Olivares	152 m2	Patio solera de cementado	Día 21/01/2010 Hora:11.00
12º	26	4507902VK	FYOMA, S.A.	612 m2	Solar con valla metálica	Día 21/01/2010 Hora:11.30
13º	27	4507902VK	Internacional Trucks VI, SL	482 m2	Solar con valla metálica	Día 21/01/2010 Hora:12.30
14º	28	4899902VK	Ángel Fernández Doyague y Julia Mejia Pelado	543 m2	Almacén Materiales Sanfer+Valla	Día 21/01/2010 Hora:13.00
15º	29	4899901VK	Antonio de Castro Fernández	645 m2	Solar	Día 21/01/2010 Hora:13.30
16º	30	4902401VK	FYOMA, S.A.	307 m2	Solar+valla	Día 21/01/2010 Hora:11.30
17º	9	POL. 506 PARC. 1	Junta de Comunidades de Castilla La Mancha. Consejería Agricultura	3.187 m2	Vía Pecuaria	Día 21/01/2010 Hora:13.45

Seseña 27 de noviembre de 2009.-El Alcalde, Manuel Fuentes Revuelta.

N.º I.- 12839