Boletín Oficial
DE LA PROVINCIA DE TOLEDO

Depósito Legal: TO - 1 - 1958 Franqueo Concertado: Núm. 45/2

MINISTERIO DE DEFENSA

SECRETARIA DE DEFENSA

INSTITUTO PARA LA VIVIENDA DE LAS FUERZAS ARMANDAS

Resolución por la que se convoca subasta pública para la venta de varios locales comerciales

1.- Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Instituto para la Vivienda de las Fuerzas Armadas (INVIFAS).
b) Dependencia que tramita el expediente: Subdirección General de Asuntos Patrimoniales.
c) Número de expediente: 2009 VS/014.

2.- Objeto del contrato.

Descripción del objeto: Venta de los siguientes locales comerciales: un local sito en calle Fernán Falcón, número 4, de Alcalá de Henares (Madrid); un local sito en calle Regimiento de la Corona, número 16, de Almería; dos locales sitos en calle San Antón, números 3 y 5, de Almería; un local sito en calle Sor Eulalia de Anzizu, número 9B, de Barcelona; un local sito en calle Valencia, número 11, de Barcelona; dos locales sitos en plaza de Armas, números 1 y 3, de Cáceres; un local sito en avenida de la Marina, número 12, de Cádiz; un local sito en avenida Duque de Nájera, número 7E, de Cádiz; un local sito en calle General García Escámez, número 2DPO, de Cádiz; dos locales sitos en calle Ribera del Beiro, número 21, de Granada; un local sito en calle Miguel Fleta, número 31, de Huesca; un local sito en avenida San Mamés, número 5J, de León; un local sito en calle Aliaga, número 3-B, de Madrid; dos locales sitos en calle Comercio, número 3, de Madrid; dos locales sitos en calle Fenelón, números 3-B y 4-B, de Madrid; un local sito en calle Nicolasa Gómez, número 84, de Madrid; dos locales sitos en calle Poeta Esteban de Villegas, números 14 y 8, de Madrid; cuatro locales sitos en Paseo de la Reina Cristina, números 21 y 23, de Madrid; seis locales sitos en Paseo Lanceros, número 2, de Madrid; seis locales sitos en calle Troya, números 16, 2, 3 , 5, 7 y 8, de Madrid; un local sito en calle Tutor, número 31, de Madrid; un local sito en calle Fort de L'Eau, número 38, de Mahón (Illes Balears); un local sito en calle Virgen de Loreto, número 5, de Noia (A Coruña); dos locales sitos en calle Fernández Castañeira, número 6 de Puerto del Rosario (Fuerteventura); un local sito en calle Alfonso Orleans y Borbón, número 3, de Sevilla; un local sito en calle Talavera de la Reina, número 26, de Toledo; dos locales sitos en avenida Alcalde Altisent, número 25, de Tremp (Lleida); once locales sitos en calle Sector Foresta, números 32, 33, 34, 35, 36, 39 y 40, de Tres Cantos (Madrid); dos locales sitos en calle Yelmo, números 19 y 25, de Tres Cantos (Madrid); un local sito en calle Flandes, número 14, de Vitoria.

3.- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.
b) Procedimiento: Abierto.
c) Forma: Subasta.

4.- Presupuesto base de licitación. Importe total (euros)

El indicado en el pliego de condiciones particulares, correspondiente al tipo de venta fijado en la primera subasta de los locales objeto del contrato, y de quedar desiertos se les aplica, en las tres siguientes subastas consecutivas, una reducción de un 15 por 100 en cada una de ellas, máxima rebaja aplicable conforme al artículo 136, en relación con el artículo 137 del Decreto 3588 de 1964, de 5 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento para la aplicación de la Ley del Patrimonio del Estado.

5.- Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Gerencia del INVIFAS y Areas de Patrimonio de las Subdelegaciones u Oficinas Delegadas de Defensa donde se encuentran los locales. Las visitas a los locales deberán efectuarse previa cita concertada con el Area de Patrimonio correspondiente.

b) Domicilio: Gerencia del INVIFAS: Paseo de la Castellana, número 233, 28046 Madrid, teléfono 900 21 04 25, página del INVIFAS de Intranet y web pública del Ministerio de Defensa.

Areas de Patrimonio:

Alcalá de Henares, C/ Virgen de Loreto, número 3, teléfono 91 889 1696 Madrid, calle Arcipreste de Hita, número 5, teléfono 91 549 35 00. Almería, calle General Luque, número

2, teléfono 950 28 15 60. Barcelona, calle Portal de la Pau, número 2, teléfono 93 304 09 62. Badajoz, calle Rafael Morales, número 1 Bajo izquierda, teléfono 924229470.

San Fernando, calle Arenal, número 15, teléfono 956 88 17 02. Granada, calle Santa Bárbara, número 13, teléfono 958 80 63 03.

Palma de Mallorca, avenida Gabriel Alomar y Villalonga, número 39a Bajo, teléfono 971771405.

El Ferrol, plaza de España, número 12-13, teléfono 981 33 05 87.

Las Palmas, calle Pedro del Castillo Westerling, número 28, teléfono 928 49 44 00.

León, avenida General Lafuente, número 9, teléfono 987 87 69 30. Sevilla, calle Francisco Díaz Trechuelo, número 1, teléfono 954 45 34 80. Toledo, calle Duque de Lerma, número 6, teléfono 925 28 33 82.

San Sebastián, calle Sierra de Arelar, número 51-53, teléfono 943 47 16 21. Zaragoza, Paseo del Canal, número 1, teléfono 976 45 31 15.

c) Localidad y código postal: Gerencia INVIFAS, 28046 Madrid.

d) Fecha límite de obtención de documentos e información: 21 de agosto de 2009.

6.- Requisitos específicos del contratista.

Clasificación: Condiciones, precios, garantía y documentación a presentar, las indicadas en el pliego de condiciones particulares.

7.- Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Plazo de presentación de ofertas: Desde el día siguiente a la publicación de la convocatoria en el B.O.E., hasta las 14,00 horas del día 21 de agosto de 2009.

b) Documentación a presentar: La indicada en el pliego de condiciones particulares.

c) Lugar de presentación:

1.- Entidad: Instituto para la Vivienda de las Fuerzas Armadas. Registro General.

2.- Domicilio: Paseo de la Castellana, número 233.

3.- Localidad y código postal: 28046 Madrid.

8.- Apertura de ofertas.

a) Entidad: Instituto para la Vivienda de las Fuerzas Armadas.

b) Domicilio: Paseo de la Castellana, número 233.

c) Localidad: 28046 Madrid.

d) Fecha: 21 de septiembre de 2009.

e) Hora: 12,00.

Madrid 15 de junio de 2009.-El Director General Gerente, Bernabé Carlos Navarro Castillo.

N.º I.- 7511